

Kunnanhallitus

---

Aika 18.11.2024 klo 17:00 - 21:31

Paikka Virastotalo

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 171	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 172	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	4
§ 173	Hulevesimaksuluonnoksen ja vaikutusaluekartan nähtäville asettaminen	5
§ 174	Kaavin Vuokratalot Oy: talouskatsaus 1.1.-31.8.2024 ja käytännön järjestelyt	8
§ 175	Kaavin kirkonkylän asemakaavan asettaminen nähtäville	10
§ 176	Hiekkaniemen ranta-asemakaavan ehdotuksen nähtäville asettaminen	15
§ 177	Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ennakoäänestyspaikan ja - aikojen määrääminen	18
§ 178	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten	19
§ 179	Avustushakemus perintövaroista	20
§ 180	Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite koskien Veteraanimajan myyntiä	21
§ 181	Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite koskien penkkien sijoittamista ja talvikunnossapitoa.	22
§ 182	Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen perhepäivähoidon ja iltapäiväkerhon osalta	23
§ 183	Kaavin kunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2025 - 2029	24
§ 184	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	27
§ 185	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	28

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nykänen Arto Pitkänen Pasi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja § 183-185
	Heikkinen Elvi Taskinen Jarkko	jäsen jäsen	esteellisyys § 174 esteellisyys § 174, poistui klo 20.35
	Tiilikainen Hilikka Vesterinen Arto	jäsen jäsen	esteellisyys § 174 pöytäkirjantarkastaja § 171-182, poistui klo 20.46
	Viljamaa-Dirks Satu Voutilainen Marko Räsänen Ari	jäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja esteellisyys § 174
	Tirkkonen Jukka	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Korhonen Harri Pulkka Juho	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	esteellisyys § 174

## Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

171 - 185

## Pöytäkirjan tarkastus

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kaavin kunnan verkkosivuilla [www.kaavi.fi](http://www.kaavi.fi)

**Kokouksen järjestäytyminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 171

## Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Käsiteltävät asiat 171-185.

## Esittelijä

## Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

## Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Satu Viljamaa-Dirks, Arto Vesterinen (§ 171-182) ja Pasi Pitkänen (§ 183-185).\*

Harri Korhonen, Ari Räsänen, Hilikka Tiilikainen ja Jarkko Taskinen ilmoittivat esteellisyydestään §:n 174 kohdalla (yhteisöjääviys).

\* Arto Vesterisen poistuttua kokouksesta §:n 183 käsittelyn aikana klo 20.46, tuli kokoukselle valittava uusi pöytäkirjantarkastaja loppukokouksen ajaksi.

## Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

**Ajankohtaiset ja tulevat asiat**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 172

Valmistelu

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnanjohtaja sekä kunnanhallituksen jäsenet tiedottavat kunnanhallitusta ajankohtaisista ja tulevista asioista.

Ajankohtaiset asiat:

- maakuntajohtajan vierailu 20.11.2024
- Kaavi 150 vuotta valmistelutyöryhmä 21.11.2024
- kiinteistöstrategian esittely
- työllisyysalueen valmistelutilanne

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Esityksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 36  
Kunnanhallitus § 173

30.10.2024  
18.11.2024

## Hulevesimaksuluonnoksen ja vaikutusaluekartan nähtäville asettaminen

Tekninen ja ympäristölautakunta 30.10.2024 § 36

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunta on selvittänyt julkisoikeudellisen hulevesimaksun käyttöönottamista Kaavin kunnassa. Maankäyttö- ja rakennuslaki sekä vesihuoltolaki uudistuivat vuonna 2014. Uudistuksen myötä vastuu hulevesien hallinnasta siirrettiin vesihuoltolain piiristä osaksi maankäyttö- ja rakennuslakia. Tämä tarkoittaa, että vastuu hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla on siirtynyt kunnille. Uudistuneen maankäyttö ja rakennuslain (MRL) mukaan kunta voi myös asettaa perittäväksi erillisen hulevesimaksun hulevesien hallinnan järjestämisestä aiheutuvien kustannuksien kattamiseksi. Asetettava hulevesimaksu on vuosittainen maksu, joka peritään kaikilta Kaavin kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta kiinteistöjen omistajilta ja haltijoilta. Tähän sisältyvät niin yksityiset kiinteistöt, kuten omakotitalot, paritalot, tyhjä tontit sekä loma-asunnot kuin asunto-osakeyhtiöt, teollisuusrakennukset, kiinteistöosakeyhtiöt sekä muut vastaavat kiinteistöt. Hulevesimaksun määräytymisperusteet tulee esittää kunnan hyväksymässä taksassa (MRL 103 n§).

Hulevedellä tarkoitetaan rakennetuilta alueilta pois johdettavaa sade- ja sulamisvettä. Hulevesiä syntyy rakennusten perustusvesistä ja pintavaluntana rakennuksen katoilta, piha-alueilta, katualueilta sekä puistoista. Hulevesiä voidaan hallita imeyttämällä ne maaperään, ohjaamalla ne viivytyrakenteisiin tai vesistöihin putkiviemäreissä tai avo-ojissa. Hulevesien hallinta on tärkeä osa kunnan perusinfraa. Hulevesien hallinnan perimmäisenä tarkoituksena on estää hulevesien aiheuttamat haitat niin kiinteistöille kuin ympäristölle.

Maankäyttö- ja rakennuslaki ei anna suoraa vastausta siihen, kuinka mittavien järjestelmien voidaan katsoa kuuluvan kunnan hulevesijärjestelmään, koska kunta käyttää hulevesien johtamiseen ja käsittelyyn hyvin erilaisia ja erikokoisia rakenteita, joilla kaikilla on oma merkityksensä hulevesien hallinnassa. Näin ollen katsotaan, että kaikki kunnan omistamat erityyppiset rakenteet (ml. avo-ojat, viherpainanteet, viemärit ym.) kuuluvat kunnan hulevesijärjestelmään.

Selkeyden vuoksi on katsottu, että hulevesijärjestelmän vaikutusalue Kaavilla on kunnan asemakaava-alue. Asemakaava-alueen laajentuessa myös hulevesijärjestelmän vaikutusalue laajenee koskemaan uutta asemakaava aluetta. Asemakaava-alueesta tulee hulevesijärjestelmän vaikutusalueen osa, kun asemakaava-alue saa hyväksynnän. Hulevesijärjestelmään kuuluvat kunnan omistama hulevesiverkostot, ojat, teiden ja katujen kuivatusrakenteet sekä puistot tms. Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen määrittämisessä huomioidaan kiinteistöt, jotka hyötyvät kunnan hulevesijärjestelmästä. Hyötyminen ei edellytä liittymistä järjestelmään.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 36  
Kunnanhallitus § 173

30.10.2024  
18.11.2024

Vesihuoltolain perustelujen (218/2013) mukaan kunnan hulevesijärjestelmän voidaan lukea palvelevan kiinteistöjä myös hallitsemalla yleisten alueiden, kuten esimerkiksi katujen, puistojen sekä urheilukenttien hulevesiä. Tällöin peruste kiinteistön kuulumiselle vaikutusalueeseen on kiinteistön hyötyminen kunnan huolehtimasta yleisten alueiden huleveden hallinnasta. Tämä tarkoittaa sitä, että vaikka kiinteistö olisi liittynyt vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin, kiinteistöä koskee silti hulevesimaksu, jos se sijaitsee hulevesimaksun vaikutusalueella.

Kaavin kunta vastaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Hulevesimaksulla katetaan kunnan hulevesijärjestelmien ylläpidosta kunnalle aiheutuneita kustannuksia, joka peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueen piirissä olevilta kiinteistöiltä. Maksulla katetaan myös kuluja, joita syntyy uusien hulevesijärjestelmien rakentamisesta sekä jo olemassa olevien hulevesijärjestelmien päivittämisestä lain vaatimalle tasolle. Hyväkuntoisilla ja toimivilla katualueiden hulevesijärjestelmillä pystytään minimoimaan taajamatulvien mahdollisuus sekä ylläpitää katujen kuntoa. Riittävällä hulevesien hallinnalla yleiset alueet pysyvät hyvässä kunnossa ja niiden käyttö on miellyttävää sekä turvallista.

Hulevesimaksu esitetään otettavan käyttöön vuodesta 2025 alkaen. Hulevesimaksu on julkisoikeudellinen maksu, josta ei voi saada vapautusta. Hulevesimaksun laskutus toteutetaan ensimmäisen kerran vuonna 2025. Koko vuoden hulevesimaksu määrätään alkaen kiinteistörekisterissä voimassa olevien omistajatietojen perusteella. Kiinteistön omistajat tai haltijat ovat kaikki yhteisvastuullisia suorittamaan hulevesimaksun. Lasku toimitetaan yhdelle kiinteistön omistajista aakkosjärjestyksen perusteella.

Hulevesimaksun ja sen suuruuden määräytymisestä sekä hulevesimaksun vaikutusalueesta eli asemakaava-alueesta on kerrottu pöytäkirjan liitteissä. Hulevesimaksun vuosittainen perusmaksu on 32,39 €, joka kerrotaan kiinteistölle annettavan kertoimen mukaan. Tästä muodostuu lopullinen hulevesimaksu kiinteistölle. Kiinteistökertoimella hulevesimaksujen määrittely on selkeää niin asukkaille kuin laskuttavalle osapuolelle ja maksut voidaan muodostaa kiinteistörekisterin tietojen pohjalta. Edellä mainitun määräytymisperusteen ja kiinteistöjen määrän mukaan hulevesimaksutulokertymäksi on arvioitu noin 20 000 € vuodessa.

Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy ja päättää asettaa hulevesimaksuluonnoksen ja hulevesimaksun vaikutusaluekartan julkisesti nähtäville.
Päätös	Esityksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	-

Tekninen ja ympäristölautakunta § 36  
Kunnanhallitus § 173

30.10.2024  
18.11.2024

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 173  
136/02.05.00/2024

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287  
Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Katso tekninen ja ympäristölautakunnan 30.10.2024 § 36 valmisteluosuus.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa hulevesimaksuluonnoksen ja hulevesimaksun vaikutusaluekartan nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös

Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

tekninen toimiala

**Kaavin Vuokratalot Oy: talouskatsaus 1.1.-31.8.2024 ja käytännön järjestelyt**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 174  
22/02.02.02/2024

Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Kaavin Vuokratalot Oy on antanut katsauksen taloudellisesta tilanteesta ja toiminnasta ajalta 1.1.-31.8.2024.

1.1.2024 yhtiön omistuksessa on 87 vuokrattavaa asuntoa kuudessa eri kohteessa. Vuokrattavia asuineliöitä on 4645 m<sup>2</sup>. Keskivuokra 100 %:n käyttöasteella laskettuna on 11,14 €/m<sup>2</sup>/kk. Budjetoitu keskivuokra 9,18 €/m<sup>2</sup>/kk.

1.4.2024 toteutettu vuokrakorotus oli 0,60 €/m<sup>2</sup>/kk. Kaavinrinteen kerrostalojen peruskorjatuissa asunnoissa vuokra on 11,69 €/m<sup>2</sup>/kk, Lokkitie 5 rivitalossa, jossa lämmitys ei sisälly vuokraan, 9,54 €/m<sup>2</sup>/kk ja muissa taloissa 10,92 €/m<sup>2</sup>/kk.

Vuokrat on määritelty ns. omakustannusperiaatteen mukaan.

Asuntojen kysyntä on koko alkuvuoden ollut suhteellisen vilkasta. Useita asuntoja on ollut lyhytaikaisessa vuokrauksessa paikkakunnalla työskentelevillä yrityksillä. Joitakin asuntoja ei ole voitu vuokrata niiden huonokuntoisuuden vuoksi.

Ajalla 1.1.-31.8.2024 on ollut tyhjänä asuntojen lukumäärästä laskettuna keskimäärin 13,9 asuntoa (n. 15,9 %). Edellisenä vuonna vastaavana aikana tyhjänä oli 16 asuntoa (18,4 %).

Käyttöaste laskettuna kaavalla toteutuneet vuokratulot/100 % käyttöasteen vuokratuloilla on noin 81,9 %. Mikäli toteutuneista vuokratuloista vähennetään ko. ajalta kertyneet vuokrasaavat noin 22.600 euroa käyttöasteeksi tulee 76,3 %. Kaikkiaan vuokrasaavia on noin 50.000 euroa.

Vuonna 2024 maksettavat lainanlyhennykset ovat 140.206,90 € ja korkomenot 38.213,29 €. Lainanlyhennyksiä ja korkoja on elokuun loppuun mennessä maksettu yhteensä 112.282,96 €. Lainamäärä 1.1.2024 oli 2.646.216,40 € ja on vuoden lopussa 2.506.009,50 €. Määrissä ovat mukana Kaavin kunnan myöntämät pääomalainat yhteensä 507.000 € ja antolaina 200.000 €. Valtiokonttorin lainojen saldo vuoden lopussa on 376.595,87 € ja Osuuspankin lainan saldo 1.422.413,70 €.

Yhtiö on pystynyt maksamaan kaikki laskut ajallaan pankkitilillä olevan limiitin turvin. Yhtiö on velkaa Kaavin kunnalle noin 66.450 euroa. Maksamattomia vesi-, hallintopalvelukorvaus,- korko- ja kiinteistöhoitolaskuja on vuosilta 2020, 2021 ja 2022.

Useiden asukkaiden tiukentunut taloustilanne näkyy joidenkin kohdalla lisääntyneinä ja suurinakin vuokratilanteina, ja ne vaikuttavat yhtiön talouteen ja maksuvalmiuteen heikentävästi.

Yhtenä loppuvuoden tärkeimpänä tehtävänä tulee olemaan poismuuttaneiden asukkaiden saatavien perintätoimenpiteet ja nykyisten asukkaiden ajantasainen maksujen seuranta ja perintä.

Ajalla 1.1.-31.8.2024 kiinteistöjen hoitomenot yhteismäärältään ovat toteutuneet lähes budjetoidusti. Ylitystä on lämmitys- ja sähkökuluissa. Kaavin kunta ei peri vuonna 2024 hallintopalvelukorvausta. Vuosikorjauksiin on vielä käytettävissä noin 45.000 €, koska em. aikana ei ole tehty mitään suurempia korjauksia. Loppuvuonna tullaan mm. uusimaan muutamia kattokaivoja ja remontoimaan joitakin huonokuntoisia asuntoja. Remontteja tehdään kuitenkin vain yhtiön maksuvalmiuden sallimissa rajoissa.

Koparanrinteen rivitalojen purkaminen on toteutettu touko-heinäkuun aikana. Purkutyöurakan kilpailutuksen jälkeen urakoitsijaksi valittiin Kiinteistöpalvelut Jyrki Kähkönen Oy, Kuopiosta. Urakkahinta verollisena oli 34.075,20 €. Aikaisempina vuosina on toteutettu purkuun liittyviä selvityksiä ja tutkimuksia, joista syntyneet kustannukset on kirjattu niiden tekovuosille. Purkukustannukset kaikkiaan olivat 45.971,11 €. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on myöntänyt yhtiölle avustuksen, jonka suuruus on 90 % hyväksyttävistä purkukustannuksista. Purkukustannuksilla ei kateta jätemaksuja, eikä jäteveroa. Hyväksytyt kustannukset olivat 28.150,30 €, josta maksettu avustus oli 25.335 €.

Vuokrataloyhtiön tehtäviä on hoitanut rakennustarkastaja Arto Vartiainen oman työnsä ohessa. Taloushallinnon tehtävät on ulkoistettu tilitoimistolle ja perintätehtävät Ropolle. Teknisen puolen tehtävien järjestelyjen vuoksi vuokrataloyhtiö on palkannut entisen työntekijänsä Anja Räsänen auttamaan yhtiön tehtävissä. Hänen työsopimuksensa jatkuu vuoden loppuun saakka.

Katsaus toimitetaan konserniohjeen mukaisesti Kaavin kunnalle tiedoksi.

Kaavin Vuokratalot Oy:n hallitus käsitteli asian kokouksessaan 7.10.2024.

Vaikutusten arviointi

-

Esittelijä

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen Kaavin Vuokratalot Oy:n talouskatsauksen 1.1.-31.8.2024 ja muut käytännön järjestelyt loppuvuoden ajaksi.

Päätös

Esityksen mukaan.

Harri Korhonen, Hilikka Tiilikainen, Elvi Heikkinen, Ari Räsänen ja Jarkko Taskinen poistuivat tämän asiakohdan ajaksi yhteisöjäviiden perusteella.

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus	§ 87	27.05.2024
Kunnanvaltuusto	§ 28	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 108	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 117	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 175	18.11.2024

## Kaavin kirkonkylän asemakaavan asettaminen nähtäville

Kunnanhallitus 27.05.2024 § 87

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kaavin kunnanvaltuusto on hyväksynyt kirkonkylän asemakaavan päätöksellään 27.2.2024 § 5. Kunnanhallitus oli todennut päätöksellään 4.3.2024 § 40 että valtuuston päätöksenteossa on tapahtunut menettelytapavirhe eikä ko. päätöstä siten ole laitettu täytäntöön. Perusteluna on ollut, että merkittävä muutos kaavaehdotuksen sisältöön edellyttää kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville panoa.

Nähtävillä olleessa kaavaehdotuksessa Kaavin kirkon suojelumerkintä oli SR-1. Kunnanhallituksen esitys ja valtuuston päätös oli kuitenkin suojelumerkinnän osalta SR. Näin merkittävä muutos nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen olisi tullut palauttaa uudelleen valmisteluun.

Liitteinä pöytäkirjaote kunnanvaltuuston päätöksestä 27.2.2024 § 5 sekä kunnanhallituksen täytäntöönpano päätös 4.3.2024 § 40.

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto on kokoontunut kevään aikana, mutta asemakaavan hyväksymispäätöstä ei ole käsitelty uudelleen valtuustossa. Prosessin etenemiseen on tiedusteltu menettelytapaohjeistusta mm. Kuntaliiton lakiasian osastolta. Järvi Kuopion seurakunta on tehnyt valtuuston päätöksestä valituksen Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Kaavin kunnanhallitus on antanut lausuntonsa valitusasiaan 15.4.2024 § 60 ja todennut että valtuuston päätöstä ei ole pantu täytäntöön, joten valitus on siten tässä vaiheessa aiheeton.

Itä-Suomen hallinto-oikeus tiedustelee uudelleen kunnan lausuntoa asemakaavan hyväksymispäätöksestä ja tiedustelee asian uudelleen käsittelyn aikataulua kuntalain 96 §:n mukaisesti.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa että olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus	§ 87	27.05.2024
Kunnanvaltuusto	§ 28	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 108	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 117	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 175	18.11.2024

## Kunnanhallitus

- 1) esittää valtuustolle, että asemakaavan hyväksymispäätös 27.2.2024 § 5 on kumottava
- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto palauttaa kaavan uudelleen valmisteluun
- 3) ilmoittaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, että valtuusto käsittelee asemakaavan hyväksymisen uudelleen seuraavassa kokouksessaan 10.6.2024.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

Itä-Suomen hallinto-oikeus  
kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 10.06.2024 § 28

## Päätösehdotus

## Kunnanvaltuusto

- 1) kumoo asemakaavan hyväksymispäätöksen 27.2.2024 § 5
- 2) palauttaa kaavan uudelleen valmisteluun.

## Päätös

Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, valtuusto hyväksyisi pöytäkirjan siinä, että kirkon merkintä tulisi olla valtuuston tahdon mukaan SR. Esitystä kannatti ensimmäisenä Jari Saario.

Koska keskustelun kuluessa oli tehty kunnanhallituksen esityksestä poikkeava esitys, totesi puheenjohtaja, että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että kunnanhallituksen pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA ja Taskisen esittämän pöytäkirjan lisäyksen puolesta äänestävä EI. Äänestys suoritettiin puheenjohtajan esityksestä nimenhuutoäänestyksenä.

Äänestyksessä annettiin kuusi (6) JAA-ääntä (Räsänen Ari, Räsänen Yrjö, Tirkkonen, Tiilikainen, Leppänen ja Nykänen) ja yhdeksän (9) EI-ääntä (Heikkinen, Jaronen, Pitkänen, Räsänen Jorma, Saario, Taskinen, Viljamaa-Dirks ja Voutilainen). Kaikkiaan aloitteessa annettiin kaikkiaan 15 ääntä.

Näin ollen kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen sillä, että se hyväksyy pöytäkirjan, jonka mukaan kirkon merkintä tulisi valtuuston tahdon mukaan olla SR.

Kaavin kunta		Pöytäkirja	15/2024	12
Kunnanhallitus	§ 87	27.05.2024		
Kunnanvaltuusto	§ 28	10.06.2024		
Kunnanhallitus	§ 108	17.06.2024		
Kunnanhallitus	§ 117	19.08.2024		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	30.10.2024		
Kunnanhallitus	§ 175	18.11.2024		

Päivi Jaronen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus 17.06.2024 § 108

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan 10.6.2024 Kaavin kirkonkylän asemakaavan hyväksymispäätöstä. Kunnanvaltuusto kumosi 27.2.2024 § 5 tehdyn hyväksymispäätöksensä ja palautti kaavan uudelleen valmisteluun.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa että olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää sekä Itä-Suomen hallinto-oikeudelle että Järvi Kuopion seurakunnalle tiedoksi valtuuston 10.6.2024 § 28 päätöksen.

Päätös Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus 19.08.2024 § 117

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh 044 493 8304

Kaavoittaja Kaavaharju Oy / Jorma Harju on tehnyt esityksen 8.8.2024 kaavaprosessin jatkamisesta:

Kunnanhallitus	§ 87	27.05.2024
Kunnanvaltuusto	§ 28	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 108	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 117	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 175	18.11.2024

- täydennetään olemassa olevaa kaava-aineistoa kirkon osalta ottaen huomioon valtuuston tahtotila
- neuvottelu Järvi Kuopion seurakunnan kanssa kaavaprosessin etenemisestä
- kaava-aineiston täydentäminen mm aikaisemmin pidetyn kunta/srk - neuvottelun muistiolla sekä kaavan käsittelyvaiheilla
- uusi kaavaehdotus teknisen ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi ja edelleen kunnanhallitukseen uudelleen nähtäville asetettavaksi

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa että olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus palauttaa Kaavin kirkonkylän asemakaavan tekniselle ja ympäristölautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi. Kaavan valmistelussa tulee huomioida valtuuston tahtotila.

Päätös Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Tekninen toimiala  
Kaavaharju Oy / Jorma Harju

Tekninen ja ympäristölautakunta 30.10.2024 § 37

Valmistelija Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kirkonkylän asemakaavaehdotus 2:

- Kirkonkylän asemakaavaehdotus 2 on valmisteltu valtuuston tahtotilan mukaiseksi eli kirkko on osoitettu kaavamerkinnällä SR. Kaavaselostusta on täydennetty vastaavalla tavalla.
- Kaavin kunnan ja Järvi-Kuopion seurakunnan neuvottelumuistio on liitetty kaavaselostuksen liitteeksi.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa että olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Tekninen johtaja

Kunnanhallitus	§ 87	27.05.2024
Kunnanvaltuusto	§ 28	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 108	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 117	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 175	18.11.2024

**Päätösehdotus** Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy ja päättää asettaa asemakaavaehdotus 2:n maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti yleisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot.

**Päätös** Esityksen mukaan.

**Toimenpiteet ja otteet** Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 175  
56/10.02.03/2024

**Valmistelija** Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287  
Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Katso tekninen ja ympäristölautakunnan 30.10.2024 § 37 valmisteluosuus.

**Vaikutusten arviointi** Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta neljä: Kauppakylä Kaavin palvelut säilyvät monipuolisina.

**Esittelijä** Kunnanjohtaja

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus asettaa Kaavin kirkonkylän asemakaava ehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaava-aineistosta tarvittavat lausunnot.

**Päätös** Esityksen mukaan.

**Toimenpiteet ja otteet**

Kunnanhallitus	§ 118	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 38	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 176	18.11.2024

## Hiekkaniemen ranta-asetmakaavan ehdotuksen nähtäville asettaminen

Kunnanhallitus 19.08.2024 § 118

### Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kuntaan Rauvanjärven rannalle, tilalle Hiekkaniemi 204-409-11-19 on tarkoitus laatia ranta-asetmakaava. Kaava-alue sijaitsee noin 20 km Kaavin keskustasta kaakkoon. Suunnittelualan pinta-ala on noin 3,8 ha. Ranta-asetmakaavan tavoitteena on osoittaa alueelle lomarakennuspaikkoja. Rakennuspaikkoja sijoitettaessa huomioidaan alueen luonnonolot siten, että luonnonarvoiltaan ja maisemaltaan arvokkaimmat alueet jätetään rakentamisen ulkopuolelle. Rakentamisen ulkopuolelle jäävä alue on tarkoitus osoittaa maa- ja metsätalousalueeksi. Ranta-asetmakaava on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Hiekkaniemen ranta-asetmakaavan valmisteluvaiheen (kaavaluonnos) asiakirjat tulee asettaa julkisesti nähtäville ja pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot. Kaavahanketta valmistelee FCG Finnish Consulting Group Oy.

#### Liitteet:

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- kaavaselostus (luonnos)
- kaavakartta määräyksineen (luonnos)

### Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kuusi: Kaavilla on puoleensavetävä brändi.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus asettaa Hiekkaniemen ranta-asetmakaavan luonnosvaiheen (päiväys 31.7.2024) asiakirjat julkisesti nähtäville sekä pyytää kaava-aineistosta tarvittavat lausunnot ja kuulee tarvittavat naapurit.

### Päätös

Esityksen mukaan.

### Toimenpiteet ja otteet

Asianonmaiset tahot

Kunnanhallitus	§ 118	19.08.2024
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 38	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 176	18.11.2024

Tekninen ja ympäristölautakunta 30.10.2024 § 38

Valmistelija	<p>Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287 Hiekkaniemen ranta-asemakaavaluonnos on pidetty yleisesti nähtävillä 29.8.2024-30.9.2024. Hiekkaniemen ranta-asemakaavasta annettiin 5 lausuntoa ja 1 mielipide.</p> <p>Liitteet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- osallistumis- ja arviointisuunnitelma</li><li>- kaavaselostus (ehdotus)</li><li>- kaavakartta määräyksineen (ehdotus)</li><li>- yhteenveto ranta-asemakaavaluonnoksen lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavoittajan vastineet</li></ul> <p>Ehdotusvaiheen asiakirjat ovat nähtävänä kunnan kotisivulla <a href="http://www.kaavi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus">www.kaavi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus</a>.</p>
Vaikutusten arviointi	<p>Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kuusi: Kaavilla on puoleensavetävä brändi.</p>
Esittelijä	<p>Tekninen johtaja</p>
Päätösehdotus	<p>Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy ja päättää asettaa vastineiden perusteella laaditun Hiekkaniemen ranta-asemakaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti yleisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.</p>
Päätös	<p>Esityksen mukaan.</p>
Toimenpiteet ja otteet	<p>Asianomaiset tahot</p>
Kunnanhallitus 18.11.2024 § 176 125/10.02.03/2024	
Valmistelija	<p>Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302</p> <p>Katso tekninen ja ympäristölautakunnan 30.10.2024 § 38 valmisteluosuus.</p>

Kaavin kunta		Pöytäkirja	15/2024	17
Kunnanhallitus	§ 118	19.08.2024		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 38	30.10.2024		
Kunnanhallitus	§ 176	18.11.2024		
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kuusi: Kaavilla on puoleensavetävä brändi.			
Esittelijä	Kunnanjohtaja			
Päätösehdotus	Kunnanhallitus asettaa Hiekkaniemen ranta-asemakaava ehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaava-aineistosta tarvittavat lausunnot.			
Päätös	Esityksen mukaan.			
Toimenpiteet ja otteet				

**Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ennakkoäänestyspaikan ja -aikojen määrittäminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 177  
143/00.00.00/2024

## Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302  
Niina Piiparinen, keskusvaalilautakunnan sihteerin, 044 753 0283

Vaalilain 9 §:n mukaan kotimaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista kunnassa määrää kunnanhallitus. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Ennakkoäänestyksen ajanjako on kotimaassa 2.-8.4.2025. Sekä aluevaltuustojen että kuntien valtuustojen toimikausi alkaa 1.6.2025 ja kestää vuoden 2029 toukokuun loppuun.

Oikeusministeriön ohjeen mukaan kunnan on ilmoitettava vaalitietojärjestelmään viimeistään 24.1.2025 klo 12 mennessä tiedot ennakkoäänestyspaikasta ja vaalipäivän äänestyspaikasta.

Edellisten vaalien kokemusten perusteella ehdotettuja äänestysaikoja arvioitaessa on käyty läpi äänestyskäyttäytyminen (milloin on käyty äänestämässä).

## Vaikutusten arviointi

-

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää yleiseksi ennakkoäänestyspaikaksi alue- ja kuntavaaleissa Kaavin kunnan virastotalon osoitteessa Rantatie 1, 73600 Kaavi. Kaavin kunnan virastotalon ennakkoäänestyspaikka alue- ja kuntavaaleissa on avoinna seuraavasti:

- arkipäivisin klo 9.00-17.00
- viikonloppuisin klo 10.00-14.00

Varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikka on Kaavin kunnan virastotalo osoitteessa Rantatie 1, 76300 kaavi.

## Päätös

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## Toimenpiteet ja otteet

palvelusihteerin / hallinto

**Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 178  
143/00.00.00/2024

Valmistelija

Niina Piiparinen, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puh. 044 753 0283

Vaalilain § 15:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1. kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
2. laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä ja kotiäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla kuntavaalien ehdokas eikä aluevaalien ehdokas.

Vaikutusten arviointi

-

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää 5-jäsenisen vaalilautakunnan ja vaalilautakunnan varajäsenet Kaavin äänestysalueelle ja määrää varajäsenten järjestyksen sekä nimeää vaalilautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Edelleen kunnanhallitus nimeää 3-jäsenisen vaalitoimikunnan, sen varajäsenet ja määrää varajäsenille järjestyksen sekä nimeää vaalitoimikunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti, että asia jätetään pöydälle.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet ja otteet

**Avustushakemus perintövaroista**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 179  
15/02.05.01.00/2024

## Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Järvi-Kuopion seurakunnan Kaavin alue seurakunnan diakoniatyö hakee 200 euron avustusta, jolla mahdollistetaan ikäihmisten virkistyskerhoon esiintymään tulevan kansalaisopiston kuoron opettajan palkkio.

Ikäihmisten virkistyskerhoon on tullut toiveita, että virkistyskerhoon tulisi vuonna 2025 esiintymään Kuopion kansalaisopiston kuoro KaaviSet. Esiintymisen lisäksi tarkoituksena olisi, että kuoron opettaja Maija Halme antaa tietoa musiikkivirikekuntoutuksesta. Sekä esiintyminen että musiikkikuntoutukseen erikoistuneen opettajan läsnäolo edistäisi kerhoon tulevien ikääntyneiden kokonaisvaltaista hyvinvointia ja terveyttä ja toimisi myös ennaltaehkäisevästi.

Kansalaisopistojen sääntöjen mukaan tämänkaltaisesta esiintymisestä/tunnin pitämisestä maksetaan palkkio. Seurakunta maksaa opettajan matkakulut sekä tarjoaa ruuan ja kahvit hänelle ja kuorolaisille.

## Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kaksi: Kunnassa on puitteet kaikenikäisille kuntalaisille hyvinvointia tuottavalle yhdistystoiminnalle ja sen yhteistyölle.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Kaavin alue seurakunnan diakoniatyöhön 200 €:n avustuksen Lahja Oljakan perintövaroista.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

Järvi-Suomen seurakunnan Kaavin alue seurakunta

**Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite koskien Veteraanimajan myyntiä**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 180  
167/00.01.02/2024

## Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Kaavin kunta omistaa vapaa-ajan kiinteistön Iso-Lyly järven rannalla. Kiinteistöllä sijaitseva vapaa-ajan asunto tunnetaan Veteraanimajalla.

Kaavin vanhus- ja vammaisneuvosto on jättänyt kokouksessaan 23.10.2024 jättänyt kokouksessaan aloitteen koskien Veteraanimajan myymistä. Neuvosto vastustaa veteraanimajan myymistä.

Kaavin jo lakkautetulta Sotaveteraani yhdistyksen jäseniltä on tiedusteltu myös Veteraanimajan tilanteesta. Heidän antaman näkemyksen mukaan Veteraanimajan myynnille ei olisi estettä eikä ole enää veteraaneja tai heidän lähiomaisiaan, jotka käyttäisivät ko. kiinteistöä. Veteraanimajalla on perinnenurkkaus, jonka siirtäminen esimerkiksi Eloaittaan tai koulun perinneaulaan olisi perusteltua.

Veteraanimajan vuotuiset käyttökustannukset ovat suuremmat kuin siitä saatu tulokertymä. Lisäksi kohde vaatisi kunnostustoimenpiteitä mm. kiukaan uusimisen.

## Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa että Veteraanimajan myynti ratkaistaan talousarvion 2025 käsittelyn yhteydessä.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

vanhus- ja vammaisneuvosto

**Vanhus- ja vammaisneuvoston aloite koskien penkkien sijoittamista ja talvikunnossapitoa.**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 181  
167/00.01.02/2024

## Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302  
Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287  
Niina Piiparinen, palvelusihteeri, 044 753 0283

Vanhus ja vammaisneuvosto on kokouksessaan 23.10.2024 jättänyt aloitteen koskien penkkejä teiden varsiin.

Vanhus ja vammaisneuvosto toteaa aloitteessaan, että penkkejä tulisi olla Kaartotiellä ja muualla Kaavin taajamassa myös talviaikaan. Tällä hetkellä penkkejä on ollut 6 kpl sijoitettuna Kaavintien kevyenliikenteenväylän varteen Eloaitan ja S-Marketin väliselle alueelle.

Kaavintien kevyenliikenteenväylän varteen sijoitetut penkit on kerätty pois joka syksy ennen talvea ja talvikunnossapidon alkamista. Ely-keskuksen ohjeistuksen mukaan penkit eivät saa sijaita kevyenliikenteenväylällä niin, että talvikunnossapito vaikeutuu tai penkeistä aiheutuu kunnossapitoon lisätyötä. Ely-keskuksen urakoitsija ei myöskään poista lunta penkeiltä tai penkkien ympäriltä eikä lisää liukkaudentorjuntaa penkkien takia. Penkkien osalta talvikunnossapito kuuluu kunnalle.

## Vaikutusten arviointi

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että penkkejä sijoitetaan Kaavintien varteen niin, että kevyenliikenteenväylän talvikunnossapito voidaan toteuttaa normaalisti. Jos penkit lisäävät kaatumisia tai talvikunnossapitoon tulee ongelmia niin penkit poistetaan talven ajaksi. Kunnan ylläpitämien katujen varsiin penkkejä ei sijoiteta, koska kadut ovat kapeita ja talvikunnossapito vaikeutuu entisestään.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

tekninen toimiala  
vanhus ja vammaisneuvosto

**Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen perhepäivähoidon ja iltapäiväkerhon osalta**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 182  
173/01.04.00/2024

## Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304  
Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Hyväksytyssä talouden tasapainotusohjelmassa on todettu että kasvun ja oppimisen toimialalla luovutaan iltapäiväkerhotominnasta ja että kaikki varhaiskasvatus keskitetään Koulutien päiväkotiin. Kunnanvaltuuston päätöksessä todetaan että "Talouden tasapainottamiseen tehtävät muutokset on tehtävä kustannusneutraalisti". Talousarvion valmistelun yhteydessä on pohdittu eri tasapainotuskeinoja ottaen huomioon hyväksytyt talouden tasapainotusohjelma.

Iltapäiväkerhon toimintaa hoidetaan koulunkäyntiohjaajien toimesta varsinaisen koulupäivän jälkeen. Koulunkäyntiohjaajien osalta kyseeseen tulisi nykyisten työsuhteiden osa-aikaistamiset.

Perhepäivähoidossa olevat lapset siirtyisivät Koulutien päiväkotiin. Perhepäivähoitajalle on tarjolla varhaiskasvatuksen työtehtävä Koulutien päiväkodissa.

Sekä perhepäivähoitajaa että koulunkäynninohjaajia on informoitu kasvun ja oppimisen toimialan säästötoimista syksyn 2024 aikana. Toimintojen uudelleen järjestelyt sekä osa-aikaistamiset tapahtuisivat kevätkauden 2025 jälkeen.

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella määrää yhteistoiminnassa käsiteltävistä asioista mm. seuraavaa:

Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat mm. henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa sekä taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista.

## Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitteita viisi ja seitsemän: Kunnan työntekijät kokevat tulevansa kuulluksi heidän työtä ja työhyvinvointia koskevissa asioissa. Kuntatalous on tasapainossa.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus käynnistää yhteistoimintamenettelyn perhepäivähoidon ja iltapäiväkerhon osalta.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

**Kaavin kunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2025 - 2029**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 183  
142/02.02.00/2024

## Valmistelijat

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304  
Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302  
Teemu Laasanen, rehtori-sivistysjohtaja, puh. 044 753 0295  
Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunnan talouden tasapainottamiseen on paneuduttu lähes koko kuluvan vuoden ajan. Keväällä 2024 kunnanhallitus asetti erillisen työryhmän talouden tasapainon löytämiseen. Talouden tasapainotusta on tehty kuluvan vuoden aikana mm. omaisuutta myymällä. Kunnahallitus oli asettanut raamit talousarvion valmisteluun ja kunnanvaltuusto on myös päättänyt talouden tasapainottamisohjelmasta. Talouden tasapainottamisohjelman hyväksymisen yhteydessä on päätetty että talouden tasapainottamiseen tehtävät muutokset on tehtävä kustannusneutraalisti.

Yksittäinen merkittävin heikennys on edelleen kohdistunut valtionosuuteen. Valtionosuudet ovat edelleen negatiiviset, vaikka niissä on huomioitu työllisyysalueen rahoitusosuus. Verotulojen tasaus ja yhteisöveron tuottojen pieneneminen heikentävät osaltaan kuntataloutta. Etenkin valtionosuus on merkittävästi muuttunut kevään 2024 arvion jälkeen.

Kaavin kunnan vuoden 2025 talousarvio on laadittu alijäämäiseksi noin **430 000 €**. Talousarviota on tasapainotettu sekä kiinteän että irtaimen omaisuuden myynnillä. Myös metsän myyntituloa on korotettu tilapäisesti yli kestävä hakuuuton.

Talousarviolla turvataan kuitenkin kaikkien lakisääteisten palvelujen tuottaminen määräysten ja asetusten mukaisesti. Suurimmat menoerät kohdistuvat varhaiskasvatukseen sekä perusopetukseen. Talousarviossa on myös määrärahat tekniseen ja ympäristötoimeen nykyisellä toimintamallilla. Määrärahavarausta kohdistuu sekä nuorisoon että kaikkien kuntalaisten liikuttamiseen. Hallinnossa varaudutaan mm. uuden valtuustokauden käynnistymiseen.

Talousarviovuonna alkaa Kirjekuoritien peruskorjaus. Peruskorjaus jakaantuu kahdelle vuodelle siten että kantavat kerrokset toteutetaan vuoden 2025 aikana ja päällystys- ja viimeistelytyöt vuonna 2026. Talousarviovuonna toteutetaan koulukeskuksen varavoimajärjestelyjä sekä jatketaan perusinfran suunnittelua ja toteutusta.

Taloussuunnitelma vuosina 2025 – 2029 talouden tasapainoa haetaan tarvittaessa omaisuuden myynnillä, taksojen tarkistuksilla, panostamalla elinvoimaan ja tehostamalla toimintatapoja.

Vuoden 2024 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2024 – 2026 on ollut laskuvirhe tuloslaskelmassa taloussuunnitelmavuosien 2025 ja 2026 osalta. Tilikausien 2025 ja 2026 kohdalla tilikauden ylijäämä (alijäämä) sarakkeessa

on virheellinen lukema. Ko. tilikausien tilikauden tulokset ovat kuitenkin oikeat. Tilintarkastaja oli tehnyt havainnon ja pyytänyt huomioimaan ko. virheen.

### **Kuntalaki 110 § Talousarvio ja -suunnitelma:**

*Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.*

*Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.*

*Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä. Kuntarakennelaisissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. ([21.5.2021/419](#))*

*Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.*

*Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.*

*Edellä 3 momentissa säädettyä alijäämän kattamisvelvollisuutta sovelletaan myös kuntayhtymiin.*

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

- 1) toteaa virheen talousarviossa 2024 ja taloussuunnitelmassa 2024 - 2026 tapahtuneen suunnitelmavuosien laskuvirheen
- 2) hyväksyy omalta osaltaan talousarvion 2025 sekä taloussuunnitelman vuosille 2025 - 2029

3) esittää talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025 - 2029 valtuustolle hyväksyttäväksi.

## Päätös

Keskustelun kuluessa talousarviokirjaan tehtiin seuraavia muutosesityksiä tai täsmennyksiä.

- Sivu 24: Vaalien ja tilintarkastuksen määräraha-aulukot ovat valmisteluvaiheessa vaihtaneet paikkaa. Taulukkojen paikat korjataan oikein.
- Sivu: 24: Satu Viljamaa-Dirks esitti, että tarkastuslautakunnan yhteydestä poistetaan lause "Tarkastuslautakunnan sihteerinä toimii Kaavin kunnan palvelusihteerinä." Esitys raukesi kannattamattomana. Jukka Tirkkonen kokouksesta poistui asian käsittelyn ajaksi.
- Sivu 29: Yhteistyökumppaneihin lisätään "Alueen muut kunnat".
- Sivu 37: Päivitetään perhepäivähoidon taulukko kuvaamaan täsmällisemmin tilannetta, missä perhepäivähoito loppuu 06/2024.
- Sivu 38: Muotoillaan perusopetuksen palvelukuvaukseen, että Kaavilla ei ole yläkoulua, vaan yläkoululaiset suorittavat oppivelvollisuuttaan Tuusniemellä.
- Sivu 49: Tavoitetaulukko korjataan kaavatietä kaduksi. Myös muualla talousarviokirjassa kaavatietä muutetaan kaduiksi.
- Näiden lisäksi kunnanhallitus valtuutti kunnanjohtajan tekemään teknisiä korjauksia ja täydennyksiä talousarviokirjaan.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen edellämaituilla lisäyksillä tai korjauksilla talousarviokirjaan.

Jarkko Taskinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 20.35 ja Arto Vesterinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 20.46.

Kokoustaiko klo 20.50–21.01.

## Toimenpiteet ja otteet

valtuusto  
YT-toimikunta

**Valtuuston päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 184

## Valmistelu

Jos valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen lainvoimaisuutta. Täytäntöönpanoon ei saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka oikaisuvaatimuksen käsittelijä kieltää täytäntöönpanon. Kunnanhallitukselle on tullut tiedoksi ja täytäntöön pantavaksi kunnanvaltuuston päätökset.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus panee valtuuston kokouksen 11.11.2024 päätökset täytäntöön.

## Päätös

Esityksen mukaan.

## Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

**Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 185

## Valmistelu

Lisätietona jaetaan:

- Maaseutulautekunnan pöytäkirja 30.10.2024 ja liitteet 1 ja 2
- Savon koulutuskuntayhtymän hallituksen kokouksen pöytäkirja 1.11.2024
- Aran päätös purkululuvan myöntämisestä Suomen Hoiva ja Asunto Oy:lle

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa.

## Päätös

## Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

## Toimenpiteet ja otteet

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 180, § 183, § 184, § 185**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 179, § 181, § 182****Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:****OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki § 134)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaavin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Postiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaavi.fi  
Puhelinnumero: 044 753 0283

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaavin kunnan kirjaamosta.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty