

## Kirjekuorentien peruskorjauksen urakoitsijan valinta

Tekninen ja ympäristölautakunta 19.03.2025 § 15

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunnan vuoden 2025 talousarviossa, rakentamishjelman investointiosaan on varattu määräraha Kirjekuorentie -nimisen kaavakadun peruskorjaukseen.

Kaavin kunta on pyytänyt rakennusurakkatarjouksia avoimella menettelyllä. Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA:ssa 29.1.2025 julkisen hankinnat sivuilla osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi).

Tarjosten jättöaika päättyi 3.3.2025 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä saapui 4 tarjousta.

Tarjouksen jättivät seuraavat urakoitsijat: Maansiirto E. Huttunen Oy, Pielisen Maanrakennus Oy, Maansiirto Luostarinen Ky ja Järveläisen maansiirto Oy.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjouksista valittiin vaatimukset täyttävä ja hinnaltaan halvin tarjous. Vaatimukset täyttävän ja halvimman tarjouksen teki urakoitsija Maansiirto E. Huttunen Oy, urakkahinta oli 382 000,00 € (alv 0 %).

Tarjosten avauspöytäkirja on jaettu oheismateriaalina lautakunnan jäsenille.

Urakoitsijan kanssa on pidetty selonottoneuvottelu 6.3.2025. Selonottoneuvottelussa todettiin, että tarjouspyyntöasiakirjojen ja tarjouksen sisällöstä ja tulkinnasta vallitsee kokouksen jälkeen niin suuri yhteisymmärrys tilaajan ja urakoitsijan välillä, että urakoitsija voi toteuttaa hankinnan, ellei muuta estettä urakkasopimuksen allekirjoittamiselle synny.

Tarjouksen urakkasumma ylittää tekninen ja ympäristölautakunnan päätösvallan asiassa, minkä vuoksi asia vaatii käsittelyn kunnanhallituksessa.

Vaikutusten arviointi

Päätöksellä on positiivisia vaikutuksia paikalliseen yritystoimintaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta:

1. nimeää Kirjekuorentien peruskorjauksen rakentamistyöryhmään teknisen johtajan, valvoja Päivi Hujasen Ramboll Oy:stä, tekninen ja ympäristölautakunnan puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan.

Tekninen ja ympäristölautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus:

1. hyväksyy halvimman tarjouksen tehneen Maansiirto E. Huttunen Oy:n urakkatarjouksen  
2. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen sekä neuvottelemaan ja sopimaan lisä- ja muutostöistä tarjouksessa annetuun yksikköhinnoin.

Päätös Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.03.2025 § 49  
20/02.08.00/2025

Valmistelija Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302  
Kts. tekninen ja ympäristölautakunnan 19.3.2025 § 15 valmisteluosuus.

Vaikutusten arviointi -

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:

1. hyväksyy halvimman tarjouksen tehneen Maansiirto E. Huttunen Oy:n urakkatarjouksen
2. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen sekä neuvottelemaan ja sopimaan lisä- ja muutostöistä tarjouksessa annetuin yksikköhinnoin.

Päätös Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet tekninen toimiala