

Kunnanhallitus

Aika 24.11.2025 klo 17:00 - 18:46

Paikka Virastotalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 162	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 163	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	4
§ 164	Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta, osavuosikatsaus 1.1.-31.8.2025	5
§ 165	Kasvun ja oppimisen toimialan talousarvioesitys vuodelle 2026	8
§ 166	Teknisen ja ympäristötoimialan talousarvioehdotus vuodelle 2026	10
§ 167	Lisämääräraha ja määrärahamuutos toimintatuottoihin talousarvioon 2025 / Kunnanhallitus	12
§ 168	Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Kirjastotoimi	14
§ 169	Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Varhaiskasvatus	16
§ 170	Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Työllisyyden hoito	17
§ 171	Korjaus talousarvioon 2025/ Talouden suunnitelmavuodet 2025 – 2029	19
§ 172	Sopimus kunnan metsäomaisuuden hoidosta 2026 – 2030 / Metsänhoitoyhdistys Savotta	21
§ 173	Kaavin haja-asutusalueen asiointiliikenne 2026 / Kekäläinen Yhtiöt ky	22
§ 174	Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen ja maksujen tarkistaminen	24
§ 175	As Oy Veteraaniharjulan maanvuokrasopimus	30
§ 176	Suunnitelman mukaiset poistot 1.1.2026 lukien	31
§ 177	Perintövarojen käyttösuunnitelma	33
§ 178	Savon Kuituverkko Oy:n osakassopimuksen irtisanominen	35
§ 179	Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo / Kaavin nykyinen kirkko	38
§ 180	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	42
§ 181	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	42

Osallistujat

[illegible]

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsittelyt asiat

162 - 181

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kaavin kunnan verkkosivuilla www.kaavi.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 162

Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ari Räsänen ja Elvi Heikkinen.

Arto Nykänen ilmoitti esteellisyydestään § 178:n kohdalla.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Ajankohtaiset ja tulevat asiat

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 163

Valmistelu

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnanjohtaja sekä kunnanhallituksen jäsenet tiedottavat kunnanhallitusta ajankohtaisista ja tulevista asioista.

Ajankohtaiset asiat:

- Yhteistoimintaneuvottelujen tilanne
- TA 2026 valmistelu

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Esityksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 164

29.10.2025
24.11.2025

Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta, osavuosikatsaus 1.1.-31.8.2025

Tekninen ja ympäristölautakunta 29.10.2025 § 39

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaa varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimielimet raportoivat talouden ja tavoitteiden toteumasta osavuosikatsauksissa. Osavuosikatsaus on ajalta 1.1.-31.8.2025.

Liitteinä on teknisen toimen osavuosikatsaus, investointiosa 1.1.-31.8.2025.

Teknisen toimen menojen toteutumat pääkohdittain 31.8.2025 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	64,4 %
2. Kiinteistötoimi	53,1 %
3. Vesi- ja viemärlaitos	56,1 %
4. Muu tekninen toimi	68,4 %
5. Tiehoitokunnat	96,4 %
6. Rakennusvalvonta	72,1 %
7. Ympäristönsuojelu	68,3 %

TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ 56,8 %

Teknisen toimen toteumat pääkohdittain ovat talousarviossa teknisen hallinnon, kiinteistötoimen, vesi- ja viemärlaitoksen ja teknisen toimen kokonaistoteuman osalta. Muu tekninen toimen osalta ylitys johtuu kunnan metsätilojen ennakoraivauksista ja uudistamistöistä, jotka on toteutettu alkuvuoden aikana. Tiehoitokuntien yksityistieavustukset on maksettu tiekunnille heinäkuussa. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osalta ylitys johtuu ICT-palveluiden täydellisestä toteutumasta alkuvuoden osalta sekä rakennustarkastaja-ympäristösihteerin palkan tuloutuksen Kaavin Vuokratalot Oy:n osalta väärälle kustannuspaikalle. Investointien toteutuminen on ollut 45,23 % elokuun loppuun mennessä.

Teknisen toimen tulojen toteutumat pääkohdittain 31.8.2025 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	0,0 %
2. Kiinteistötoimi	59,3 %
3. Vesi- ja viemärlaitos	60,3 %

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 164

29.10.2025
24.11.2025

4. Muu tekninen toimi	48,8 %
5. Tiehoitokunnat	0,0 %
6. Rakennusvalvonta	60,6 %
7. Ympäristönsuojelu	0,0 %
TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ	58,1 %

Teknisen toimen toteumat pääkohdittain tulojen osalta ovat alle budjetoidun. Talousarvio ei sisällä tuloja teknisen hallinnon eikä tiehoitokuntien osalta. Kiinteistötoimessa ulkoisten vuokrien laskutus tehdään kerran kuukaudessa ja sisäiset vuokrat laskutetaan neljä kertaa vuodessa. Vesi- ja viemärlaitoksen osalta vesilaskutus toteutetaan kolme kertaa vuodessa, toteuman mukaan asiakkaiden veden kokonaiskulutus on laskenut. Muu tekninen toimeen kirjautuvat metsätilojen puunmyyntitulot, joiden toteutuminen alkuvuodesta on alle budjetoidun. Metsähakkuut kunnan metsätiloilla keskittyvät loppuvuoteen. Rakennusvalvonnan osalta laskutus tehdään kerran kuukaudessa. Ympäristönsuojelun osalta maa-ainestenotot ovat laskumatta, jonka takia tuloja ei ole kirjautunut.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen osavuositarkastuksen talousarviovertailun ja investointiosan 1.1.-31.8.2025 liitteiden mukaisena.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 164
43/02.02.02/2025

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Katso teknisen ja ympäristölautakunnan 29.10.2025 § 39:n valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee teknisen ja ympäristölautakunnan osavuositarkastuksen tiedoksi.

Kaavin kunta

Pöytäkirja

15/2025

7

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 164

29.10.2025
24.11.2025

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Liitteet

Liite 1 Talousarviovertailu 1.1.-31.8.2025

Liite 2 Investointivertailu 1.1.-31.8.2025

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 44
Kunnanhallitus § 165

28.10.2025
24.11.2025

Kasvun ja oppimisen toimialan talousarvioesitys vuodelle 2026

Kasvun ja oppimisen lautakunta 28.10.2025 § 44

Valmistelija

Rehtori-sivistysjohtaja Teemu Laasanen

Kasvun ja oppimisen toimialan talousarviovalmistelu on vielä lukujen osalta osittain keskeneräinen. Palkkamenoissa huomioidaan noin 3 prosentin korotus.

Varhaiskasvatusta toteutetaan valtakunnallisten perusteiden ja Kaavin kunnan varhaiskasvatussuunnitelman mukaisesti. Varhaiskasvatus on Kaavin kunnassa kirjoilla oleville maksutonta vuonna 2026. Varhaiskasvatuksessa työskentelevien määräaikaisten työntekijöiden määrä pyritään pitämään pienenä vuoden 2026 ajan.

Perusopetuksessa toteutetaan perusopetuksen opetussuunnitelmaa. Kaavin koulu toimii yksisarjaisena. Kevätlukukauden 2026 jälkeen luokanopettajien määrä vähenee Kaavin koulussa yhdellä määräaikaaisella työntekijällä. Määräaikaisten koulunkäynninohjaajien määrä vähenee myös yhdellä työntekijällä.

Kaavilaisten nuorten yläkouluopetus järjestetään Tuusniemen yhtenäiskoulussa.

Kansalaisopiston ja kirjaston toiminta jatkuu Kuopion kaupungin alaisuudessa sovitulla tavalla. Kansalaisopiston osalta tilattavia opetustunteja on vähennetty 300 tuntia, vuosittaisen tilauksen ollessa 1000 tuntia.

Nuorisotoimen osalta jatketaan etsivä nuorisotyö -hanketta. Nuorten kesätyöllistämiseen on varattu määräraha 20 nuoren työllistämiseen, joista viisi voidaan työllistää kesätyösetelillä.

Liikuntatoimeen ei talousarviosyistä palkata henkilöstöä vuodelle 2026.

Lisäksi toimialan talousarvioesityksessä on kauttaaltaan vähennetty toimialan koulutus-, tarvike- ja kalustomäärärahoja.

Esityslistan liitteenä on vuoden 2026 talousarvioesityksen tekstiosa. Talousarvion numeraalinen osa jaetaan aikataulusyistä kokoukseen mennessä.

Vaikutusten arviointi

Esitys tukee valtuustokauden päätavoitetta 7; Kuntatalous on tasapainossa

Esittelijä

Rehtori-sivistysjohtaja

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 44
Kunnanhallitus § 165

28.10.2025
24.11.2025

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy esitetyn mukaisen talousarvion tekstiosan sekä numeraalisen osan ja esittää sen kunnanhallitukselle liitettäväksi Kaavin kunnan vuoden 2026 talousarvioesitykseen.

Päätös Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy esitetyn mukaisen talousarvion tekstiosan sekä numeraalisen osan ja esittää sen kunnanhallitukselle liitettäväksi Kaavin kunnan vuoden 2026 talousarvioesitykseen, sillä muutoksella, että keskustelun kuluessa Elvi Heikkinen esitti Jari Saarion kannattamana ja lautakunnan yksimielisesti hyväksymänä, että liikuntatoimen henkilöstön palkkaamiseksi selvitetään muita keinoja, kuten yhdistysten ja järjestöjen mahdollisuutta palkata liikunnanohjaaja ja kunnan perintövarojen käyttöä liikunnanohjaajan palkkaamiseksi.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 165
63/02.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 4938304

Katso kasvun ja oppimisen lautakunnan 28.10.2025 § 44:n valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan talousarvioesityksen tiedoksi.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Liitteet

Liite 3 Kasvun ja oppimisen lautakunnan talousarvio 2026

Liite 4 Kasvun ja oppimisen lautakunta tuloslaskelma TA2026 ulkoinen

Tekninen ja ympäristölautakunta § 40
Kunnanhallitus § 166

29.10.2025
24.11.2025

Teknisen ja ympäristötoimialan talousarvioehdotus vuodelle 2026

Tekninen ja ympäristölautakunta 29.10.2025 § 40

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287
Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, puh. 040 172 3588

Tekninen osasto on laatinut vuoden 2026 talousarvioehdotuksen. Teknisen ja ympäristölautakunnan tulosalueita ovat:

1. Tekninen hallinto
2. Kiinteistötoimi
3. Vesi- ja viemärilaitos
4. Muu tekninen toimi
5. Tiehoitokunnat
6. Rakennusvalvonta
7. Ympäristönsuojelu

Tekninen ja ympäristölautakunnan talousarviovalmistelu on vielä lukujen osalta osittain keskeneräinen. Palkkamenoissa huomioidaan noin 3 prosentin korotus ja talousarviossa on huomioitu vain ulkoiset tulot ja menot. Lautakunnan talousarvioehdotuksesta puuttuvat sisäiset erät ja poistot.

Tekninen toimisto on talousarvion yhteydessä laatinut tulevien vuosien rakentamisohjelmaehdotuksen. Ehdotus rakentamisohjelmaksi tekstiosineen on tehty vuosille 2026-2030.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn talousarvion tekstiosan, numeraalisen osan ja rakentamisohjelman 2026-2030 sekä esittää ne kunnanhallitukselle liitettäväksi Kaavin kunnan vuoden 2026 talousarvioesitykseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Pirjo Kontio-Rautiainen esitti, että yksityisteiden kunnossapitoavustusten määrärahasummaa ei lasketa 20 000 euroon vaan pidetään 30 000 euronä. Pirjo Kontio-Rautiainen esitystä kannatti Teijo Hassinen. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne,

Tekninen ja ympäristölautakunta § 40
Kunnanhallitus § 166

29.10.2025
24.11.2025

jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Pirjo Kontio-Rautiaisen esitystä äänestävät "EI".

Puheenjohtajan esittämä äänestysesitys ja äänestystapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin neljä (4) "JAA" ääntä (Ari Räsänen, Elli Viikman, Virpi Puustinen, Kari Leppänen) ja kolme (3) "EI" ääntä (Markku Antikainen, Teijo Hassinen, Pirjo Kontio-Rautiainen).

Puheenjohtaja totesi äänestystulokseen 4-3, viitaten, että päätökseksi yksityisteiden kunnossapitoavustusten määrärahasummaa koskien on tullut pohjaehdotus. Pirjo Kontio-Rautiainen jätti asiasta kirjallisen eriävän mielipiteen.

Muuten pykälä päätettiin päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus
Valtuusto

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 166
63/02.02.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 4938304

Katso teknisen ja ympäristölautakunnan 29.10.2025 § 40:n valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi teknisen ja ympäristölautakunnan talousarvioehdotuksen 2026.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Liitteet

- Liite 5 Tekninen toimi tuloslaskelma TA2026 ulkoinen
- Liite 6 Talousarvio 2026 tekstiosa ja rakentamisohjelma 2026-2030
- Liite 7 Eriävä mielipide - Pirjo Kontio-Rautiainen

Lisämääräraha ja määrärahamuutos toimintatuottoihin talousarvioon 2025 / Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 167
170/02.02.02/2024

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talouden toteuman 1- 9 kk 2025 perusteella Kaavin kunnan käyttötalouden toteuma kokonaisuutena:

	TA 2025	tot	toteumaprosentti
Toimintatuotot	2 155 950	1 188 145	55,1 %
Toimintakulut	7 714 760	5 693 331	73,8 %

Tasaisen toteuman perusteella syyskuun lopun toteumaprosentti olisi 75,0 %. Toimintatuottojen osalta tullaan jäämään merkittävästi alle arvioidun. Toimintakulujen arvioidaan kokonaisuutena toteutuvan talousarvion mukaan.

Talousarviossa 2025 tavoiteltiin enemmän omaisuuden myyntiä. Veteraanimajan sekä muutaman pienehkön maa-alueen myynti on tuottanut myyntituloa. Merkittävin myyntituloarvio, eli käyttöomaisuuden myyntivoitto, oli osakkeiden myynti (mm. Savon Kuituverkko Oy). Tämä ei tule toteutumaan vuoden 2025 aikana vaan myynnin odotusarvio siirtyy vuodelle 2026. Talousarviossa käyttöomaisuuden myyntivoittoa arvioitiin kertyvän 200 000 €.

Kaavin kunnan haastavan taloustilanteen ratkaisemiseen on vuoden 2025 aikana käytetty arvioitua enemmän asiantuntijapalveluita. Talouden asiantuntijapalveluita on kohdistettu mm. sote kiinteistöjen yhtiöittämiseen sekä omaisuuden myyntiponnisteluihin. Talousarviossa kunnanhallituksen asiantuntijapalveluiden hankintaan on 3 000 €:n määrärahavaraus

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle – 185 000 €:n määrärahamuutoksen kunnanhallituksen (3010) toimintatuottoihin kohtaan käyttöomaisuuden myynti ja 25 000 €:n lisämäärärahan asiantuntijapalveluiden ostoon.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Kaavin kunta

Pöytäkirja

15/2025

13

Kunnanhallitus

§ 167

24.11.2025

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 42
Kunnanhallitus § 168

28.10.2025
24.11.2025

Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Kirjastotoimi

Kasvun ja oppimisen lautakunta 28.10.2025 § 42

Valmistelija rehtori-sivistysjohtaja, Teemu Laasanen

Kirjastotoimen talousarvioon on budjetoitu 150 000 euroa vuodelle 2025. Talousarviota laadittaessa oli tavoitteena, että mahdollisesti kirjastoauton laukkauttaminen jo vuoden 2025 aikana toisi säästöjä kirjastotoimen budjettiin. Kirjastoauto laukkautuu kuitenkin vasta vuoden 2026 alusta. Tämän johdosta kirjastotoimen talousarvio tulee ylittymään noin 10 000 euroa suunnitellusta.

Esittelijä Rehtori-sivistysjohtaja

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle 10 000 €:n lisämäärärahaa kirjastotoimen määrärahaan vuodelle 2025.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 168
170/02.02.02/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 493 8304

Katso kasvun ja oppimisen lautakunnan 28.10.2025 § 42:n valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle 10 000 €:n lisämäärärahan kirjastotoimeen (kustannuspaikka 7200) palveluiden ostoon.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Kaavin kunta

Pöytäkirja

15/2025

15

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 42
Kunnanhallitus § 168

28.10.2025
24.11.2025

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Varhaiskasvatus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 169
170/02.02.02/2024

Valmistelija

Teemu Laasanen, rehtori-sivistysjohtaja, puh. 044 753 0295

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talouden toteuman 1- 9 kk 2025 perusteella Kaavin kunnan käyttötalouden toteuma kokonaisuutena:

	TA 2025	tot	toteumaprosentti
Toimintatuotot	2 155 950	1 188 145	55,1 %
Toimintakulut	7 714 760	5 693 331	73,8 %

Tasaisen toteuman perusteella syyskuun lopun toteumaprosentti olisi 75,0 %. Toimintakulujen arvioidaan kokonaisuutena toteutuvan talousarvion mukaan.

Talousarvioon 2025 on tullut tarve tehdä määrärahamuutos sitovalle tasolle päiväkotia (kustannuspaikka 7008). Lasten päivähoidon ulkoiset kustannukset ovat lokakuun loppuun mennessä noin 800 000 €, toteumaprosentin ollessa noin 95,0 %. Ennusteen mukaan koko vuoden kustannus tulisi olemaan noin 940 000 €. Talousarviossa ulkoisten kulujen arvioitiin olevan noin 840 000 €.

Talousarvion ylityksen merkittävimpiä syynä ovat voimakkaasti kasvaneet henkilöstökustannukset. Henkilöstön mitoitus on suoraan verrannollinen lasten määrään.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle 75 000 €:n lisämäärärahan päiväkotiin (kustannuspaikka 7008) henkilöstömenot.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Lisämääräraha talousarvioon 2025 / Työllisyyden hoito

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 170
170/02.02.02/2024

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talouden toteuman 1- 9 kk 2025 perusteella Kaavin kunnan käyttötalouden toteuma kokonaisuutena:

	TA 2025	tot	toteumaprosentti
Toimintatuotot	2 155 950	1 188 145	55,1 %
Toimintakulut	7 714 760	5 693 331	73,8 %

Tasaisen toteuman perusteella syyskuun lopun toteumaprosentti olisi 75,0 %. Toimintakulujen arvioidaan kokonaisuutena toteutuvan talousarvion mukaan.

Talousarvioon 2025 on tullut tarve tehdä määrärahamuutos sitovalle tasolle 3600 Työllisyyden hoito. Työmarkkinakustannukset ovat syyskuun loppuun mennessä noin 240 730 €. Ennusteen mukaan koko vuoden kustannus tulisi olemaan noin 320 000 €.

Työmarkkinatuen kuntaosuus vuonna 2024 oli suuruudeltaan 324 000 €. Kustannusten arvioitiin vuonna 2025 olevan suuruudeltaan 250 000 €. Mutta edelleen varsin korkea Kaavin kunnan työttömyys aiheuttaa merkittävää työmarkkinakustannusta. Kustannuskehityksen arvioitiin saatavan tehokkaammin hallintaan, kun työllisyyden hoito siirtyi kuntien vastuulle. Kuopion työllisyysalue aloitti toimintansa 1.1.2025 lukien ja uusi toimintamalli aiheutti alkuvuonna käynnistymishaasteita. Yleinen taloudellinen tilanne vaikuttaa kuitenkin merkittävimmin työllisyyden / työttömyyden kustannuksiin

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle 70 000 €:n lisämäärärahan kustannuspaikalle 3610 työmarkkinakustannukset.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Kaavin kunta

Pöytäkirja

15/2025

18

Kunnanhallitus

§ 170

24.11.2025

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Korjaus talousarvioon 2025/ Talouden suunnitelmavuodet 2025 – 2029

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 171
170/02.02.02/2024

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Talousarviossa 2025 on ollut laskelma suunnitelmavuosien alijäämän kattamisesta. Laskelmassa on kuitenkin havaittu virhe siten että alijäämät eivät ole tulleet kokonaisuutena katettua viimeisenä suunnitelmavuonna (2029). Kuntalaki edellyttää että taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Tilinpäätöksessä 2024 Kaavin kunnan taseeseen oli muodostunut alijäämää 177 000 €, joka kuntalain mukaan tulee olla katettuna viimeistään taloussuunnitelma vuonna 2029.

Kuntalaki 110 §

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (*suunnitelmakausi*). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä. Kuntarakennelaissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. ([21.5.2021/419](#))

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviot.

Talouden suunnitelmavuosille 2025 – 2029 on laadittu uusi liitteen mukainen laskelma, jonka osoittaa talouden olevan tasapainossa talouden suunnitelmavuonna 2029. Epävarmuuksia ovat mm. valtionosuusuudistuksen eteneminen sekä omaisuuden myynti. Heikoimmat valtionosuus vuodet ovat olleet vuodet 2023 – 2025. Peruspalvelujen valtionosuudet lähestyvät vuoden 2026 aikana jo nollassa.

Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.
-----------------------	--

Esittelijä	Kunnanjohtaja
------------	---------------

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle liitteen mukaista korjausta talouden suunnitelmavuosille 2025 - 2029.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
--------	--------------------------

Toimenpiteet ja otteet	valtuusto
------------------------	-----------

Liitteet	Liite 8 Tuloslaskelma TP2024 - TS 2029
----------	--

Sopimus kunnan metsäomaisuuden hoidosta 2026 – 2030 / Metsänhoitoyhdistys Savotta

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 172
31/02.08.00/2025

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kaavin kunnan ja Metsänhoitoyhdistys Savotan (jatkossa MHY) kanssa solmittu metsäomaisuuden hoitosopimus päättyy 31.12.2025. Uudesta Kaavin kunnan metsäomaisuuden hoidosta on neuvoteltu Metsänhoitoyhdistyksen kanssa.

Neuvotellun sopimuksen sisältö:

- vuosittaiset puukauppa- ja metsänhoitoesitykset sekä niiden palvelut
- ehdotukset hakkuista ja metsänhoidosta
- puukauppapalvelut (leimikonteko, puukaupan kilpailutus, asiakirjat, valvonta)
- metsänhoitotöiden kilpailutus ja valvonta
- raportoinnit, kuoviotietojen päivitys
- sopimuksen kesto vuodet 2026 – 2030

Hinnoittelu:

- vuosikustannus 1 000 €
- puukauppapalvelut 1,2 € / m³
- metsänhoitotöiden kilpailutus 30 € / ha
- metsänhoitotöiden valvonta 50 € / ha

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kunnan ydinarvoa että olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus tekee Metsänhoitoyhdistys Savotan kanssa kunnan metsäomaisuuden hoitosopimuksen sopimuskaudelle 2026 – 2030 yllä selostusosassa olevan mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Metsänhoitoyhdistys Savotta

Liitteet

Liite 9 Metsäomaisuuden hoitosopimus Kaavi

Kaavin kunta		Pöytäkirja	15/2025	22
Kunnanhallitus	§ 196	16.12.2024		
Kunnanhallitus	§ 173	24.11.2025		

Kaavin haja-asutusalueen asiointiliikenne 2026 / Kekäläinen Yhtiöt ky

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 196

Valmistelija	Armi Leppänen, palvelusihteeri, 044 722 1331 Kaavin kunta on julkaissut tarjouspyynnön asiointiliikenteen järjestämisestä Kaavin haja-asutusalueella. Asiointiliikenne on asiakastarpeen mukaan reitittyvää kaikille kaavilaisille avointa joukkomatkustamiseen tarkoitettua ja Kaavin kirkonkylälle suuntautuvaa liikennettä. Asiointiliikenteen tarjous oli pyydetty vuodelle 2025 ja optio mahdollisuus vuodelle 2026. Hankinta on kokonaisarvoltaan EU kynnysarvon alittava hankinta. Hankinnan arvo on enintään 20 000 euroa/vuosi. Asiointiliikenteen tarjouspyyntö on julkaistu 22.11.2024 Kaavin kunnan kotisivuilla ja asiasta on tiedotettu taksiryttäjiä. Tarjoukset oli pyydetty toimittamaan 5.12.2024 klo 12 mennessä. Tarjouspyyntö on esityslistan oheismateriaalina. Määräaikaan mennessä tarjouksen on jättänyt yksi palvelun tuottaja. Tarjouksen on jättänyt Kekäläinen Yhtiöt Oy / Taksi Saario. Vuoden 2025 alusta lukien asiointiliikenteen kustannus katetaan perintövaroista. Matti Tolppasen perintövaroja voidaan käyttää mm. vanhusten, vammaisten ja mielenterveyskuntoutujien kotona selvityksen tukemiseen. Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus vastaa perintövarojen käytöstä. Esityslistan oheismateriaalina on tarjouspyyntö sekä sopimusluonnos vuodelle 2025
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa "Olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä".
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Kekäläinen Yhtiöt Oy / Taksi Saarion tarjouksen 2,55 € / km (alv 0 %) asiointiliikenteen hoitamisesta vuonna 2025 ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan asiaa koskevan sopimuksen.
Päätös	Esityksen mukaan sillä lisäyksellä, että päätökseen kirjataan Kekäläinen Yhtiöt Ky (Oy:n sijaan).

Kunnanhallitus	§ 196	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 173	24.11.2025

Toimenpiteet ja otteet	Kekäläinen Yhtiöt Oy / Taksi Saario
------------------------	-------------------------------------

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 173
191/08.01.01/2024

Valmistelija	Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304 Vuoden 2024 kilpailutus asiakirjoissa sekä tarjouksessa on maininta mahdollisesta optiosta vuodelle 2026. Kekäläinen Yhtiöt ky / Sari Nykäsen kanssa on käyty neuvottelut ja he ovat valmiita tuottamaan haja-asutusalueen asiointiliikenteen samalla periaatteella ja samalla kustannuksella kuin vuonna 2025. Saadun palautteen perustella asiointiliikenne on toiminut moitteetta ja palvelutuotanto on muovaantunut tarvetta vastaavaksi.
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa "Olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä".
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus käyttää option vuodelle 2026 asiointiliikenteen hoitamiseen Kekäläinen Yhtiöt ky:n kanssa hintaan 2,55 € / km (alv 0 %) ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan asiaa koskevan sopimuksen.
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	Kekäläinen yhtiöt ky

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025

Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen ja maksujen tarkistaminen

Tekninen ja ympäristölautakunta 11.09.2024 § 28

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044-753 0287

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaisia, että ko. maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuollon investoinnit ja kustannukset. Vesihuollolla käsitetään tässä yhteydessä sekä vesi- että viemärlaitoksen toimintaa. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto sijoitetulle pääomalle. Vesihuoltolain mukaan maksujen tulee olla sellaisia, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä. Lain mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksu, jonka lisäksi laitos voi periä perusmaksua ja liittymismaksua sekä erillisiä palvelumaksuja. Kaikki edellä mainitut maksut ovat tällä hetkellä käytössä Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksessa.

Vesihuoltolaitoksen kiinteät kustannukset tulisi kattaa perusmaksuilla ja muuttuvat kustannukset käyttömaksuilla. Suosituksena on se, että tulevaisuudessa vesihuoltolaitokset keräisivät puolet tuloistaan perusmaksulla ja puolet käyttömaksulla. Suhde 50/50 kuvastaa nykyistä paremmin vesihuollon kustannusrakennetta ja rahoitustarpeita, mutta säilyttää riittävän kannustimen vastuulliselle vedenkäytölle.

Yleinen kustannustason nousu on vaikuttanut myös Kaavin vesi- ja viemärlaitoksen talouteen kustannuksia nostavana tekijänä mm. materiaalien, sähkön, rakentamis-, huolto- ja korjauskustannusten kasvuna. Kaavin vesi- ja viemärlaitos ostaa talousveden Koillis-Savon Vesi Oy:ltä ja toimittaa jäteveden käsiteltäväksi Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:lle. Kustannusten nousu on myös vaikuttanut molempien yhtiöiden talouteen.

Edellisen kerran vesi- ja viemärlaitoksen maksuja on korotettu vuonna 2023, jolloin perusmaksuja korotettiin 10 %. Tätä aikaisempi korotus oli vuonna 2017, jolloin vesi- ja viemärlaitoksen maksuja on korotettu 10 % vuodelle 2017.

Kaavin kunnan kanssa samaa suuruusluokkaa olevien kuntien vesihuoltolaitosten voimassa olevat veden- ja jäteveden verottomat (alv 0 %) hinnat ovat seuraavat:

	Vesi	Jätevesi
Kaavi	1,67	3,86
Rantasalmi	2,12	3,15
Rautavaara	1,65	4,15
Tuusniemi	2,03	4,26

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025

Kaavin vesihuoltolaitoksen hintoja on tarpeen korottaa veden ja jäteveden osalta 10 %. Vesihuoltolaitoksen veden- ja jäteveden verottomat (alv 0 %) hinnat korotuksen jälkeen ovat:

- vesi: 1,84 €/m³
- jätevesi: 4,25 €/m³

Kaavin vesi- ja viemärilaitos on kirjanpidollinen taseyksikkö, jolla ei ole käytössään omia rahatilejä. Vesi- ja viemärilaitoksen taseessa on kertynyttä alijäämää, joka tulee kattaa vesihuoltolain mukaan.

Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja talouslaskelmaosan toteutumisvertailu on lähetetty oheismateriaalina lautakunnan jäsenille.

Kaavin vesi- ja viemärilaitoksella tulevaisuuden investoinnit liittyvät toimintavarmuuden parantamiseen sekä varautumiseen. Muutaman tulevan vuoden hankintana on edessä mm. vesimittareiden vaihto etäluettaviin vesimittareihin. Etäluettavat vesimittarit mahdollistavat mm. reaaliaikaisen kulutusseurannan, parantavat toimintavarmuutta vesivuotojen varalta sekä laskutus tapahtuu kulutuksen mukaan.

Vaikutusten arviointi Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen hintoihin tehdään veden ja jäteveden osalta 10 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.

Päätös Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että veden hintaa korotetaan 10 %:a ja jäteveden hintaa maksimissaan 4 %:a. Jarkko Taskisen esitystä kannatti Teijo Hassinen. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi kädennostoäänestystä, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän esitys sai kolme ääntä (Kari Leppänen, Pirjo Kontio-Rautiainen ja Elvi Heikkinen) ja Jarkko Taskisen esitys kolme ääntä (Jarkko Taskinen, Teijo Hassinen ja Yrjö Räsänen). Koska äänestys tuotti tasatuloksen, puheenjohtajan ääni ratkaisee, joten esittelijän päätösehdotus tuli tämän pykälän ratkaisuksi.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27	11.09.2024
Kunnanhallitus § 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025 § 54	11.11.2024
saakka	
Tekninen ja ympäristölautakunta § 41	29.10.2025
Kunnanhallitus § 174	24.11.2025

Valtuusto

Kunnanhallitus 30.09.2024 § 143

Valmistelija	Harri Korhonen, kunnanjohtaja, harri.korhonen@kaavi.fi , 044 493 8304 Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaisia, että ko. maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuollon investoinnit ja kustannukset. Valtuuston hyväksymässä talouden tasapainotusohjelmassa 2024 – 2025 on myös linjattu vesi- ja viemärlaitoksen taksojen korottamista 10 %:lla.
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee valtuustokauden päätavoitetta ”Kuntatalous on tasapainossa”.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että vesihuoltolaitoksen käyttömaksut ovat seuraavat: - puhdasvesi 1,84 € / m3 (alv 0 %) - jätevesi 4,25 € / m3 (alv 0 %) Maksut tulevat voimaan 1.1.2025 jälkeen tapahtuvan kulutuksen mukaan.
Päätös	Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että jäteveden osalta taksaa korotetaan 4,00 €/m3 (alv 0 €). Esitys raukesi kannattamattomana. Näin ollen päätökseksi tuli kunnanjohtajan päätösehdotus. Jarkko Taskinen jätti asiaan eriävän mielipiteen.
Toimenpiteet ja otteet	kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 54

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen käyttömaksut seuraavasti:
- puhdas vesi 1,84 €/m³ (alv 0 %)
- jätevesi 4,25 € / m³ (alv 0 %)

Maksut tulevat voimaan 1.1.2025 jälkeen tapahtuvan kulutuksen mukaan.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että jäteveden osalta taksan korotus jätetään 4,00 €/m³ (alv. 0). Esitystä kannatti Jari Saario.

Koska keskustelun kuluessa oli tullut kunnanhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys oli asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä, jossa kunnanhallituksen esitys on JAA ja muutosesitys EI.

Äänestyksessä annettiin 13 JAA-ääntä (Räsänen Ari, Tirkkonen Jukka, Butilkin Tanja, Heikkinen Elvi, Pitkänen Pasi, Räsänen Jorma, Tiilikainen Hilka, Viljamaa-Dirks Satu, Vesterinen Arto, Räsänen Maija, Kostilainen Päivi, Kontio-Rautiainen Pirjo ja Voutilainen Marko), kaksi (2) EI-ääntä (Saario Jari ja Taskinen Jarkko). Yksi valtuutettu pidättäytyi äänestämästä (Hassinen Teijo). Ääniä annettiin yhteensä 15.

Näin ollen päätökseksi tuli kunnanhallituksen päätösesitys.

Toimenpiteet ja otteet tekninen toimiala

Tekninen ja ympäristölautakunta 29.10.2025 § 41

Esittelijä Tekninen johtaja

Vesihuoltolaitoksen kirjanpidollinen tulos on ollut useana vuonna alijäämäinen. Laitoksen taseessa oleva alijäämä tulee vesihuoltolain mukaan kattaa vesihuoltotoiminnan tuloilla. Samalla laitoksen on huolehdittava verkoston ja laitosten saneerauksista, toimintavarmuuden parantamisesta sekä tulevista investoinneista, kuten etäluettavien vesimittareiden käyttöönotosta, joka mahdollistaa reaaliaikaisen kulutusseurannan ja parantaa toimintavarmuutta.

Hinnankorotus on välttämätön, jotta:

- laitoksen talous pysyy tasapainossa ja toiminta rahoitetaan omakustannusperiaatteella,
- voidaan varautua investointeihin ja kasvaviin ylläpitokustannuksiin,

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27	11.09.2024
Kunnanhallitus § 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025 § 54	11.11.2024
saakka	
Tekninen ja ympäristölautakunta § 41	29.10.2025
Kunnanhallitus § 174	24.11.2025

- veden toimitusvarmuus ja jäteveden käsittely säilyvät ympäristövaatimusten mukaisina, sekä
- taseessa oleva alijäämä saadaan hallitusti katettua.

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee kattaa toiminnan kustannukset ja investoinnit pitkällä aikavälillä, ja maksuihin saa sisältyä vain kohtuullinen tuotto sijoitetulle pääomalle. Maksujen tulee myös edistää veden säästäväistä käyttöä.

Kaavin vesihuoltolaitoksen vuoden 2025 talousarvion mukaan vesi- ja jätevesimaksut muodostavat noin 80 % ja perusmaksut noin 20 % laitoksen tuloista. Vesihuoltoalalla suositeltu tasapaino on 50/50, jolloin puolet tuloista katetaan perusmaksuilla (kiinteät kustannukset, kuten verkoston ylläpito ja hallinto) ja puolet käyttömaksuilla (muuttuvat kustannukset, kuten veden hankinta, jäteveden käsittely ja energia).

Nykyinen tulorakenne ei vastaa tätä suositusta, ja kiinteät kustannukset ovat nousseet muun muassa sähkön, huollon, materiaalien ja urakoinnin hintojen vuoksi. Tästä syystä on perusteltua tarkistaa perusmaksuja, jotta laitoksen tulopohja vastaa paremmin kustannusrakennetta ja suositeltua tasapainoa.

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin tehdään veden ja jäteveden osalta 10 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus
Valtuusto

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 174
136/02.05.00/2024

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksut sekä perusmaksut eivät ole riittäneet laitoksen ylläpitoon vaan laitoksen taseeseen on alkanut kertyä alijäämää. Keskeinen lähtökohta on se että laitoksen toiminta rahoitetaan omakustannusperiaatteella.

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025

Vesihuoltolaki uudistus astunee voimaan 1.1.2026. Laki uudistuksen yhtenä tavoitteena on entistä tehokkaampi kustannusvastaavuuden valvonta. Tehostettua kustannusten valvontaa tulee toteuttamaan jatkossa Elinvoimakeskus.

Vesi- ja viemärilaitos yhdistyksen suosituksen mukaan perusmaksujen osuus vesi- ja viemärilaskusta tulisi olla välillä 20 – 50 %. Kuluttaja- ja kilpailuviranomaisen (KKV) mukaan kohtuullinen hintojen enimmäiskorotus on luokkaa 15 %.

Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.
-----------------------	--

Esittelijä	Kunnanjohtaja
------------	---------------

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin tehdään veden ja jäteveden osalta 15 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.
---------------	--

Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
--------	--------------------------

Toimenpiteet ja otteet	valtuusto
------------------------	-----------

Liitteet	Liite 10 Vesihuoltolaitos tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase 2024 Liite 11 Vesihuoltolaitos tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu 2024
----------	--

As Oy Veteraaniharjulan maanvuokrasopimus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 175
81/10.00.02/2025

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

As Oy Veteraaniharjulan ja Kaavin kunnan välinen maanvuokrasopimus on päättymässä vuoden 2025 lopussa. Vuokrasopimus on alun perin laadittu viidenkymmen (50) vuoden määräajaksi. Vuokra-alueelle on toteutettu kerrostalo. Vuokra-alue sijaitsee Kaavin kunnan omistamalla Harjula 2:101 nimisellä tilalla osoitteessa Teollisuustie 2 ja on kooltaan noin 3 700 m². Alueella on voimassa kirkonkylän asemakaava, kortteli 72 tontti nro 1. Kaavamääräys on AK (=asuinkerrostalo).

As Oy Veteraaniharjulan kanssa on neuvoteltu uudesta maanvuokrasopimuksesta. Viidenkymmen vuoden määräaikaisesta maanvuokrasopimuksesta on laadittu liitteen mukainen luonnos. Vuonna 2026 vuosivuokra on 565,00 €. Vuokran määrä on sidottu elinkustannusindeksiin.

Vaikutusten arviointi

-

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:
1) hyväksyy liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen As Oy Veteraaniharjulan kanssa;
2) valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen
3) valtuuttaa allekirjoittajat tekemään tarvittavia teknisiä korjauksia/täydennyksiä.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

As Oy Veteraaniharjula

Liitteet

Liite 12 Maanvuokrasopimus - As Oy Veteraaniharjula

Suunnitelman mukaiset poistot 1.1.2026 lukien

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 176
82/02.06.01/2025

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnan kirjanpidossa kirjanpitolakia noudatetaan soveltuvin osin. Kirjanpitolain säännösten soveltamisesta antaa ohjeet kirjanpitolautakunnan kuntajaosto. Sen antamat ohjeet kuuluvat kirjanpitolain 1 luvun 3 §:n edellyttämän hyvän kirjanpitotavan lähteisiin kunnan kirjanpidosta ja tilinpäätöksestä.

Kaavin kunnan voimassa oleva poistosuunnitelma on hyväksytty valtuustossa 15.11.2012 § 34. Vuoden 2016 ja 2023 tehdyt yleisohjeet ovat korvanneet kirjanpitolautakunnan kuntajaoston 15.11.2011 antaman yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän suunnitelman mukaisista poistoista.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut yleisohjeen, jonka on tarkoitus ohjata suunnitelman mukaisten poistojen tekemistä kunnassa ja kuntayhtymässä sekä yhdenmukaistaa kunnissa käytettäviä poistoaikoja ja -menetelmiä. Yksittäinen kunta voi poiketa annetuista ohjeista perustellusta syystä.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto katsoo, että suunnitelmapoistojen perusteet ovat sellaisia, jotka valtuusto hyväksyy hallintosäännössä tai erillisellä päätöksellä. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa "raamit" tasapoistolle ja menojäännöspoistolle.

Kaavin kunnan voimassa olevassa poistosuunnitelmassa on sekä tasapoistoja että menojäännöspoistoja. Tarkoituksen mukaista olisi saada päivitettyä kunnan poistojärjestelmä vastaamaan voimassa olevaa yleisohjetta sekä kunnan investointiohjelmaa. Kaavin kunnalle on valmisteltu liitteen mukaista poistosuunnitelmaa.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian päättävöitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaista poistosuunnitelmaa 1.1.2026 lukien.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Kaavin kunta		Pöytäkirja	15/2025	32
Kunnanhallitus	§ 176	24.11.2025		

Liitteet

- Liite 13 Kirjanpitolautakunnan yleisohje 2023
- Liite 14 Poisto-ohjelma 1.1.2026 lukien

Perintövarojen käyttösuunnitelma

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 177
80/02.07.02/2025

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Talousarviossa 2025 kunnanhallituksen yhtenä sitovana tavoitteena on perintövarojen käytön ja vuosittain käytettävän määrärahan tarkempi määrittely. Toimenpiteenä on ohjeistuksen vastaamaan nykyistä toimintaa ja mittarina on se, että ohjeistus on valmiina vuoden 2025 loppuun mennessä.

Kaavin kunnalla on kaksi perintönä saatua omaisuutta Matti Tolppasen ja Lahja Oljakan perinnöt.

Matti Tolppasen perintö muodostui vuoden 2017 asiakirjojen mukaan metsäomaisuudesta. Metsäomaisuutta on kolmella eri tilalla (Tolppala, Alatalo, nimetön) joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 120 hehtaaria. Valtiokonttorin päätöksen 2.2.2017 mukaan **Kaavin kunta käyttää omaisuuden vanhuksille, vammaisille, ja mielenterveyskuntoutujille suunnattuun ennaltaehkäisevään toimintaan, jolla ylläpidetään ja tuetaan asiakkaiden toimintakykyä ja kotona selviytymistä.**

Vuoden 2024 aikana Matti Tolppasen metsäomaisuudesta puustoa hakattiin noin 220 000 €:n arvosta. Kirjanpidosta saadun tase-erittelyn mukaan Matti Tolppasen testamenttivarat 1.1.2025 olivat suuruudeltaan 707 701 €. Voimassa olevan metsäsuunnitelman perusteella Matti Tolppasen metsäomaisuuden tämän hetken arvoksi on arvioitu 640 000 €.

Matti Tolppasen testamenttivaroja oli käytetty noin 50 000 €:n arvosta alkuvuoden 2025 aikana. Pääasialliset käyttökohteet ovat olleet eläkeläisten kuntosalietu, palveluliikenne sekä yhdistysten ja järjestöjen avustukset.

Lahja Oljakan perintö muodostui vuoden 2017 asiakirjojen mukaan kahdesta eri tilasta Luikonlahdessa (Sahiniemi, Meltusmäki), joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 4,5 hehtaaria. Valtionkonttori päätöksen mukaan **Kaavin kunta käyttää omaisuuden vanhuksille ja vammaisille järjestettävään viriketoimintaan sekä muuhun ennaltaehkäisevään toimintaan.**

Kirjanpidosta saadun tase-erittelyn mukaan Lahja Oljakan testamenttivarat 1.1.2025 olivat suuruudeltaan 25 715 €. Lahja Oljakan perintövaroja on käytetty alkuvuoden aikana pääosin yhdistysten ja järjestöjen avustamiseen sekä Luikonlahdessa Sahiniemi tilalla olevan kiinteistön kuluihin. Avustusta on alkuvuoden osalta jaettu noin 5 000 €:n arvosta. Kiinteistökuluja muodostuu mm. sähkö- ja vesiliittymien ylläpidosta sekä vakuutuksesta vuosittain noin 600 €.

Sahiniemi ja Meltusmäki tiloilla on myynnissä neljä rakennuspaikka, joiden yhteenlaskettu myyntihinta on 119 000 €. Meltusmäki tilan metsän arvoksi metsäsuunnitelman perusteella on arvioitu olevan 30 000 €.

Koko vuoden perintövarojen käyttö tulee olemaan noin 60 000 €. Eläkeläisten kuntosaliedun vuosikustannus on noin 30 000 €, palveluliikenteen noin 20 000 € ja avustuksiin kohdistuu noin 10 000 €

Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää perintövarojen käytöstä.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kunnan ydinarvoa että olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

- 1) toteaa että myös jatkossa perintövaroja käytetään valtiokonttorin päätöksen mukaisesti
- 2) päättää että vuosittain arvioidaan käyttökohteet ja käytettävä rahamäärä
- 3) päättää että vuonna 2026 perintövaroja käytetään noin 60 000 €:n arvosta.

Päätös

Satu Viljamaa-Dirks esitti asian palauttamista valmisteluun. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Savon Kuituverkko Oy:n osakassopimuksen irtisanominen

Kunnanhallitus 09.09.2024 § 134

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Savon Kuituverkko Oy on vuonna 2010 perustettu 17 kunnan omistama valokuituyhtiö, jonka tavoitteena on rakentaa ja kehittää valokuituyhteyksiä Pohjois-Savon alueella. Savon Kuituverkko Oy:n perustamissopimus on tehty 26.10.2010 ja yritys on merkitty kaupparekisteriin 17.11.2010. Kaavin kunta omistaa osakkeita 48 894 kpl ja Kaavin kunnan omistusosuus yrityksestä on 3,31 prosenttia.

Savon Kuituverkko Oy oli jättänyt hakemuksen yrityssaneerausmenettelyyn 29.5.2017 ja Pohjois-Savon käräjäoikeus oli vahvistanut saneerausohjelman 12.11.2018. Saneerausohjelma on kymmenvuotinen, joten saneeraus tulisi päätökseen vuonna 2028. Velkasaneerauksen yhteydessä vuonna 2018 omistajat pääomittivat yhtiötä ~1 miljoonalla eurolla.

Savon Kuituverkko Oy oli päätetty myydä Adola Oy:lle, mutta Itä-Suomen hallinto-oikeus kumosi kuntien myyntipäätökset 8.6.2022.

Savon Kuituverkko Oy teki ensimmäisen voitollisen tuloksen perustamisensa jälkeen vuonna 2022. Savon Kuituverkkoa on saneerattu siten, että liiketoiminta on saatu kannattavaksi ja kassavirta positiiviseksi vuoden 2022 aikana. Myös vuoden 2023 tulos on ollut positiivinen. Tämän hetkisen arvion mukaan saneerausvelat tulee katettua ennen saneerausohjelman päättymistä.

Omistajakuntien yhteinen tahtotila oli selvittää yhtiön tilanne ja eri vaihtoehdot. Omistajakunnat tilasivat Spring Advisor Oy:ltä omistajastrategisen selvityksen, jonka tavoitteena on saavuttaa yhteinen näkemys tilanteesta ja muodostaa selkeä etenemissuunnitelma omistajille. Spring Advisor on tehnyt kattavan analyysin tilanteesta ja arvioinut Savon Kuidun omistajien vaihtoehdot, ja muodostanut niistä raportin. Omistajastrategista selvitystä on esitelty sekä kunnan johdolle että kunnanhallituksen jäsenille.

Voimassa olevan osakassopimuksen mukaan, sopimuksen muutos edellyttää kuntien yksimielistä päätöstä esim. vapauttaa Savon Kuituverkko Oy:n osakkeiden myynti. Osakassopimuksesta, yhtiöjärjestyksestä yms. päättävät yksin omistajakunnat. Osakkuussopimuksen yksipuolinen irtisanominen tulee mahdolliseksi 26.10.2025 alkaen, joka mahdollistaa osakkeiden vapaan myymisen. Saneerausohjelma ei rajoita osakassopimuksen tai yhtiöjärjestyksen muutoksia ja sen jälkeen mahdollisesti tehtäviä omistajamuutoksia.

Omistajastrategiaksi on esitelty kolme eri vaihtoehtoa:

Kunnanhallitus § 134 09.09.2024
Kunnanhallitus § 178 24.11.2025

- 1) Nykyomistusrakenteella jatkaminen kokonaan tai osittain
- 2) Vähemmistö- tai enemmistöosuuden myynti
- 3) Koko yhtiön osakekannan myynti

Kuntien tulee esittää oma tahtotila Savon Kuituverkko Oy:n omistajastrategiaan 30.9.2024 mennessä.
Esityslistan oheismateriaalina Savon Kuituverkko Oy:n omistajastrategisten vaihtoehtojen analyysi.

Vaikutusten arviointi Tukee kuntastrategian ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus
1) kannattaa omistajastrategian kohtaa kolme, että koko yhtiön osakekanta myydään
2) toteaa että myynnin tulee tapahtua avoimella menettelyllä siten että markkinat määrittävät myyntihinnan
3) esittää Kaavin kunnan omistajastrategiaa Savon Kuituverkko Oy:stä tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös Esityksen mukaan.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Arto Nykänen poistui asian käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden vuoksi. Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Pasi Pitkänen.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanvaltuusto
Savon Kuituverkko Oy

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 178
138/02.07.00/2024

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kaavin kuntataajamaan on vuoden 2025 aikana rakentunut markkinaehtoinen valokuituverkko yksityisen yhtiön voimin. Valokuituverkon käyttöönotto tapahtuu loppuvuoden 2025 aikana, jolloin kaikilla kiinteistöillä asemakaava-alueella on mahdollista liittyä kiinteään verkkoon. Asemakaava-alueen ulkopuolella on Leader rahoituksella meneillään kyläverkkoselvitys, jolla kartoitetaan haja-astusalueen kiinnostusta kiinteään valokuituverkkoon. Mukana selvitystyössä / markkinoinnissa on yksityisiä verkko-operaattoreita. Kaavin kunnan osalta ei siten ole tarvetta osallistua valokuituverkon rakentamiseen.

Kunnanhallitus	§ 134	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 178	24.11.2025

Savon Kuituverkko Oy:n yhtiön myynti ei ole juurikaan edennyt viimeisen vuoden aikana. Yhtiön taloustilanne on kuitenkin parantunut ja joitain uusia valokuituverkon rakentamishankkeita on vireillä Savon Kuituverkko Oy:n toimesta Pohjois-Savossa. Savon Kuituverkko Oy:n osakassopimus on ollut yksipuolisesti irtisanottavissa 26.10.2025 lukien.

Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.
-----------------------	--

Esittelijä	Kunnanjohtaja
------------	---------------

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle Savon Kuituverkko Oy:n osakassopimuksen irtisanomista.
---------------	--

Päätös	Päätösehdotuksen mukaan. Arto Nykänen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.
--------	--

Toimenpiteet ja otteet	valtuusto
------------------------	-----------

Tekninen ja ympäristölautakunta § 34
Tekninen ja ympäristölautakunta § 43
Kunnanhallitus § 179

27.08.2025
29.10.2025
24.11.2025

Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo / Kaavin nykyinen kirkko

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025 § 35

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Unto Kärkkäinen ja Kaija Julkunen ovat lähestyneet Kaavin kuntaa kirjallisella asiakirjalla, joka on päivätty 20.11.2024. Asiakirja käsiteltiin Kaavin kunnassa muistutuksena osana Kaavin kirkonkylän asemakaavaprosessia, johon kaavoittaja laati vastineen. Asiakirja ja siihen laadittu vastine olivat materiaalina seuraavissa päätöksentekovaiheissa: tekninen ja ympäristölautakunta 19.3.2025 § 15, kunnanhallitus 24.3.2025 § 48 sekä kunnanvaltuusto 28.4.2025 § 14.

Kaavin kunnanhallitus 16.6.2025 § 97 käsitteli Kaavin kirkonkylän asemakaava päätöksestä kvalt 28.4.2025 § 14 tehtyä valitusta, joka kohdistui kiinteistölle Kaavin Hautausmaa 23:128 (202-403-23-128). Kortteli 14, YK (kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue), kohde nro 17 ev.lut.kirkko, kaavamääräys SR (rakennussuojelukohde). Itä-Suomen hallinto-oikeus Diaarinumero 1259/03.04.04.16/2025.

Alueidenkäyttölain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan.

Alueet, johon valituksien katsotaan kohdistuvan, esitetään rajattavaksi täytäntöönpanon ulkopuolelle, mutta muilta osin asemakaava on tarkoitus saattaa voimaan. Maininnat niistä alueista, joita voimaantulopäätös ei koske, merkitään myös voimaantulon mukaiselle kaavakartalle.

Kunnanhallitus määräsi Kaavin kirkonkylän asemakaavan tulevan voimaan muilta osin kuin Kaavin Hautausmaa 23:128 tilalla olevan ev.lut.kirkon kaavamääräyksen osalta. Kunnanhallitus kuulutti kaavan voimaan 26.6.2025.

Unto Kärkkäinen on ollut 19.5.2025 sähköpostitse yhteydessä hallintojohtajaan ja pyytänyt, että kuntaan 20.11.2024 toimitettu kirjallinen muistutus käsiteltäisiin kuntalaisaloitteena, koska asiakirja täyttää kuntalaisaloitteen tunnusmerkit. Asiakirjaa ei ole erikseen otsikoitu tai mainittu aloitteeksi, jonka takia se on aiemmin käsitelty osana Kaavin kirkonkylän asemakaavaprosessia. Asiakirja saapui kuntaan samana ajankohtana, kun kunnanhallitus pyysi asemakaavaehdotuksesta kirjallisia muistutuksia.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian mukaista ydinarvoa; Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 34	27.08.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta § 43	29.10.2025
Kunnanhallitus § 179	24.11.2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan, Kaavin kirkonkylän asemakaavoitusvaiheessa laaditun vastineen vastaukseksi tehtyyn kuntalaisaloitteeseen. Päätöksentekoon on osallistunut tekninen ja ympäristölautakunta 19.3.2025 § 15, kunnanhallitus 24.3.2025 § 48 sekä kunnanvaltuusto 28.4.2025 § 14.

Kaavin kunnanhallitus 16.6.2025 § 97 käsitteli Kaavin kirkonkylän asemakaava päätöksestä kvalt 28.4.2025 § 14 tehtyä valitusta, joka kohdistui kiinteistölle Kaavin Hautausmaa 23:128 (202-403-23-128). Kortteli 14, YK (kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue), kohde nro 17 ev.lut.kirkko, kaavamääräys SR (rakennussuojelukohde). Itä-Suomen hallinto-oikeus Diaarinumero 1259/03.04.04.16/2025.

Kunnanhallitus määräsi Kaavin kirkonkylän asemakaavan tulevan voimaan muilta osin kuin Kaavin Hautausmaa 23:128 tilalla olevan ev.lut.kirkon kaavamääräyksen osalta. Kunnanhallitus kuulutti kaavan voimaan 26.6.2025.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Tekninen ja ympäristölautakunta 29.10.2025 § 43

Esittelijä Tekninen johtaja

Liitteenä on Unto Kärkkäisen 11.9.2025 tekemä oikaisuvaatimus, jossa hän pyytää lautakuntaa käsittelemään asian uudelleen.

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta ei ota asiaa käsittelyyn, koska kaavoitusprosessi on tehty maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) mukaisesti, joka määrittää kaavoituksen vaiheet, vastuut ja osallistumisen periaatteet.

Asian valmistelussa, esittelyssä ja päätöksenteossa on huomioitu lautakunnan, kunnanhallituksen ja valtuuston tahtotila, joiden mukaisesti asiassa on tehty päätösehdotus.

Koko kaavoitusprosessista on valtuuston tekemä päätös, joten sen muuttaminen, kumoaminen tai keskeyttäminen ei ole enää lautakunnan toimivaltaa.

Kaavin kunta	Pöytäkirja	15/2025	40
Tekninen ja ympäristölautakunta § 34	27.08.2025		
Tekninen ja ympäristölautakunta § 43	29.10.2025		
Kunnanhallitus § 179	24.11.2025		

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 179
48/00.01.03/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 493 8304

Valtuusto on päätöksellään 28.4.2025 § 14 hyväksynyt kirkonkylän asemakaavan. Asemakaava on saanut kirkon kaavamerkintää lukuunottamatta lainvoiman. Kirkon kaavamerkinnän osalta asian käsittely on kesken hallinto-oikeudessa.

Yllä selostusosassa kuntalaisaloitteen käsittelyvaiheet teknisessä ja ympäristölautakunnassa 27.8.2025 ja 29.10.2025.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kuntalaisaloitteen käsittelyn teknisessä ja ympäristölautakunnassa.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Liitteet

Liite VL: Virallinen kysely
15

Liite Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun
16 varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo/Kaavin nykyinen kirkko

Liite Kaavin kirkonkylän asemakaava - Ehdotusvaiheen 2 palaute ja
17 vastineet 12.3.2025

Liite Oikaisuvaatimus/Tekninen ja ympäristölautakunta 28.8.2025 § 35
18

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 180

Valmistelu

Jos valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen lainvoimaisuutta. Täytäntöönpanoon ei saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka oikaisuvaatimuksen käsittelijä kieltää täytäntöönpanon. Kunnanhallitukselle on tullut tiedoksi ja täytäntöön pantavaksi kunnanvaltuuston päätökset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus panee valtuuston kokouksen 10.11.2025 päätökset täytäntöön.

Päätös

Esityksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 181

Valmistelu

Lisätietona jaetaan:

-

Esittelijä

Kunnanjohtajan
päättösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet ja otteet

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 162, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 174, § 176, § 179, § 180, § 181

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 172, § 173, § 175, § 177, § 178**Muutoksenhakuohje koskee pykälä:****OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki § 134)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaavin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaavi.fi

Puhelinnumero: 044 753 0283

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaavin kunnan kirjaamosta.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty