

Tekninen ja ympäristölautakunta

Aika 27.08.2025 klo 17:00 -

Paikka Virastotalo

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
28	Kokouksen järjestäytyminen	3
29	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	4
30	Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta, puolivuosisikatsaus 1.1.-30.6.2025	5
31	Tekninen osasto; kiinteistönhoitajan vakinaisen tehtävän julistaminen haettavaksi 1.9.2025 alkaen	7
32	Vastineet vuoden 2024 arviointikertomukseen	9
33	Valtuustoaloite runkolukittavan pyörätelineen hankkimisesta	11
34	Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo / Kaavin nykyinen kirkko	13
35	Lisämääräraha talousarvioon 2025 - latukoneen hankinta	14
36	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Leppänen Kari	puheenjohtaja
	Miettinen Matti	varapuheenjohtaja
	Antikainen Markku	jäsen
	Hassinen Teijo	jäsen
	Kontio-Rautiainen Pirjo	jäsen
	Pasanen Jenni	jäsen
	Puustinen Virpi	jäsen
	Tiilikainen Hilkka	kunnanhallituksen edustaja
	Korhonen Harri	kunnanjohtaja
	Hartikainen Markus	tekninen johtaja, esittelijä
	Vartiainen Arto	rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, esittelijä
	Piiparinen Niina	palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä

28**Kokouksen järjestäytyminen**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025

Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Käsiteltävät asiat 28-36.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Puheenjohtajan
päättösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

29**Ajankohtaiset ja tulevat asiat**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025

Valmistelu

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri sekä lautakunnan jäsenet tiedottavat lautakuntaa ajankohtaisista ja tulevista asioista.

Ajankohtaiset asiat:

- Kaavin koulun varavoimahanke on valmistunut ja lopputarkastettu.
- Palvelukeskuksen kuntotutkimuksia toteutettu vuoden 2025 aikana.
 - o Rakennuksen rakenteiden kuntoisuusluokka vaihtelee välillä peruskorjausta vaativasta hyvään.
 - o Rakennuksen tulevaa käyttötarkoitusta mietitään ja tehdään tarvittaessa suunnitelmat.
- Siilinjärven ympäristöterveystarkastajan kanssa käydään läpi kesäkuussa 4.6.-7.6. tapahtunut talousveden häiriötilanne (veden keittokehotus).
 - o Kutsuttuna etäkokoukseen mm. Kaavin vesi- ja viemärilaitoksen, vesiosuuskuntien ja tukkuvesitoimittajan edustajia.
- Valaistun kuntoradan mahdollinen uudelleen reititys Niemelänmäen yksityistien ylityksen osalta, jolloin tien ylittävä silta jäisi pois käytöstä.
- Teknisessä toimessa oli kesätoissa kahdeksan 15-17 vuotiasta nuorta.
 - o Teknisessä toimessa on 6-8 kesätyöntekijää vuosittain.
- Fibernet Oy:n valokuituhanke on alkanut 1.7. ja rakentaminen toteutetaan kesän aikana.
 - o Hankkeen loppukatselmus pidetään lokakuussa.
- Kirjekuorentien peruskorjaus on alkanut 21.7.2025.
 - o Aloituskokous pidetty 10.7.2025, jossa läsnä urakoitsija, valvoja ja teknisen lautakunnan määrittämä rakennustyöryhmä.
- Uudenkylän teollisuusalueen infrahanke
 - o Pohjois-Savon liitto on hyväksynyt hankkeen rahoitettavaksi ja myöntänyt hankkeen toteuttamiseen tukea alueiden kehittämisen ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan hankkeiden rahoittamisesta (757/2021) annetun lain nojalla.
 - o Hankkeen toteuttamisaika on 4.4.2025-31.12.2026.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Teknisen johtajan päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

30**Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden ja toiminnan seuranta, puolivuositarkastus 1.1.-30.6.2025**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025
43/02.02.02/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaan varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimielimet raportoivat talouden ja tavoitteiden toteutusta puolivuositarkastuksissa. Puolivuositarkastus on ajalta 1.1.-30.6.2025.

Liitteinä on teknisen toimen osavuositarkastus, investointiosio 1.1.-30.6.2025 sekä toiminnan toteuma 1.1.-30.6.2025.

Teknisen toimen menojen toteutumat pääkohdittain 30.6.2025 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	47,6 %
2. Kiinteistötoimi	43,9 %
3. Vesi- ja viemärlaitos	44,0 %
4. Muu tekninen toimi	58,0 %
5. Tiehoitokunnat	5,3 %
6. Rakennusvalvonta	41,1 %
7. Ympäristönsuojelu	45,7 %

TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ 44,3 %

Teknisen toimen toteumat pääkohdittain ulkoisten menojen osalta ovat toteutuneet melkein kaikilta osin talousarviossa. Muu tekninen toimi osalta ylitys johtuu kunnan metsätilojen ennakkoarvioista ja uudistamistoista, joita on toteutettu alkuvuoden aikana. Ensimmäisen puolen vuoden osalta investointien toteutuminen on ollut vähäistä.

Teknisen toimen tulojen toteutumat pääkohdittain 30.6.2025 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	0,0 %
2. Kiinteistötoimi	52,4 %
3. Vesi- ja viemärlaitos	30,4 %
4. Muu tekninen toimi	37,7 %
5. Tiehoitokunnat	0,0 %
6. Rakennusvalvonta	39,1 %
7. Ympäristönsuojelu	0,0 %

TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ

45,4 %

Teknisen toimen toteumat pääkohdittain tulojen osalta ovat alle budjetoidun. Talousarvio ei sisällä tuloja teknisen hallinnon eikä tiehoitokuntien osalta. Kiinteistötoimessa ulkoisten vuokrien laskutus tehdään kerran kuukaudessa ja sisäiset vuokrat laskutetaan neljä kertaa vuodessa. Vesi- ja viemärilaitoksen osalta vesilaskutus toteutetaan kolme kertaa vuodessa. Muu tekninen toimeen kirjautuvat metsätilojen puunmyyntitulot, joiden toteutuminen alkuvuodesta on alle budjetoidun. Metsähakkuut kunnan metsätiloilla keskittyvät loppuvuoteen. Rakennusvalvonnan osalta laskutus tehdään kerran kuukaudessa. Ympäristönsuojelun osalta maa-ainestenotot ovat laskumatta, jonka takia tuloja ei ole kirjautunut.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen puolivuosisikatsauksen talousarviovertailun, investointiosan 1.1.-30.6.2025 sekä toiminnan toteuman 1.1.-30.6.2025 liitteiden mukaisena.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus

Liitteet

- Liite 1 Talousarviovertailu 1.1.-30.6.2025
- Liite 2 Investointivertailu 1.1.-30.6.2025
- Liite 3 Toiminnan toteuma 1.1.-30.6.2025

31**Tekninen osasto; kiinteistönhoitajan vakinaisen tehtävän julistaminen haettavaksi 1.9.2025 alkaen**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025
69/01.01.01/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunnan teknisellä osastolla työskentelee kaksi kiinteistönhoitajaa ja yksi vesilaitoksen hoitaja. Teknisen osaston tehtäviä on aiemmin hoidettu myös palkkatuella työllistettyjen avulla, 1–2 henkilöä vuosittain. Vuodesta 2025 alkaen kunnalle ei kuitenkaan enää myönnetä palkkatukea uuden henkilön palkkaamiseen.

Kunnassa on tarve vahvistaa kiinteistö- ja ympäristöpalveluiden henkilöstöresursseja palkkaamalla uusi vakituinen kiinteistönhoitaja. Tehtävässä painottuvat monipuoliset kiinteistönhuollon ja kunnossapidon tehtävät, ja siihen sisältyvät myös Kaavin vesi- ja viemärlaitoksen huolto- ja päivystystyöt.

Tehtävää valittavan henkilön edellytetään toimivan tarvittaessa vesilaitoksen hoitajan sijaisena. Tämän vuoksi hakijalta edellytetään vahvaa osaamista kiinteistönhuollon tehtävistä, ja eduksi katsotaan LVI-alan osaaminen, jota tarvitaan erityisesti vesihuoltolaitoksen päivystystehtävissä.

Lisäksi kunnassa on käynnistymässä vesiosuuskuntien yhdistymisselvitys, jonka seurauksena kunnalle voi tulevaisuudessa siirtyä nykyisin vesiosuuskuntien vastuulla olevia vedenjakelun ja viemäroinnin hoito- ja kunnossapitotehtäviä. Tämä luo lisätarvetta henkilöstölle, jolla on osaamista vesihuollon teknisestä ylläpidosta ja päivystyksestä. Uuden kiinteistönhoitajan tehtäväkenttä tulee näin ollen laajenemaan myös mahdollisten tulevien vesihuoltovelvoitteiden hoitamiseen.

Uusi vakinainen kiinteistönhoitajan tehtävä julistetaan haettavaksi 1.9.2025 alkaen.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta viisi: Kunnan työntekijät kokevat tulevansa kuulluksi heidän työtä ja työhyvinvointia koskevissa asioissa

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy vakinaisen kiinteistönhoitajan tehtävän julistamisen haettavaksi 1.9.2025 alkaen edellä kuvatun tehtävänkuvan ja kelpoisuusvaatimusten mukaisesti.

Päätös

Kaavin kunta

Esityslista

4/2025

8

Tekninen ja ympäristölautakunta

27.08.2025

Toimenpiteet ja otteet -

32**Vastineet vuoden 2024 arviointikertomukseen**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025

45/00.03.00/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 750 0287

Tekninen ja ympäristölautakunnan osalta tarkastuslautakunnan havainnot olivat teknisen hallinnon kuntastrategiaa palvelevat tavoitteet, muun teknisen toimen talousarvionmuutos, investoinnit ja henkilöstö.

Tarkastuslautakunta huomauttaa, että tekniselle hallinnolle tulee asettaa kuntastrategiaa palvelevat tavoitteet. Tekninen ja ympäristölautakunta huomioi tavoitteiden asettelun tulevassa vuoden 2026 talousarviossaan.

Muun teknisen toimen osalta tarkastuslautakunta on huomionnut kunnanvaltuuston talousarvionmuutoksen toimintatuottojen osalta, jotka liittyivät kunnan perintömetsien hakkuisiin ja niistä saatuihin myyntituloihin. Perintömetsien myynti tilikaudella on kirjattu toimeksiantojen pääomiin taseelle ja myyntitulo voidaan käyttää ainoastaan Valtiokonttorin määräämään käyttötarkoitukseen, jonka takia talousarvionmuutos on tehty.

Investointien toteutuminen oli kokonaisuudessaan vähäistä vuoden 2024 aikana. Uuden virastotalon korjaustyöt jakaantuivat ajanjaksolle joulukuusta 2023 maaliskuuhun 2024. Tekninen lautakunta käsitteli investointeja osavuositarkastuksissaan vuoden 2024 aikana ja pyysi määrärahamuutosta investointiosaan. Investoinnit keskitettiin kunnan ydintoimintoihin lautakuntien puheenjohtajien, talouden tasapainottamistyöryhmän ja kunnanhallituksen ohjeistuksen mukaisesti.

Teknisen toimen henkilöstön vaihtuvuus on ollut viime vuosina vähäistä, pois lukien henkilöstön eläköitymiset. Kunnan toimialoista tekninen on henkilömäärältään pienin, jonka takia henkilöstön yksittäiset lyhyet sekä pitkät sairauspoissaolot nostavat teknisen toimen sairauspoissaoloja suhteutettuna henkilömäärään. Vuosittain järjestettävät koko henkilöstön työtyytyväisyyskyselyt toteutetaan myös teknisessä toimessa.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusta kuntastrategian ydinarvoon: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy toimenpiteet, jotka on tehty ja jatkossa tehdään vuoden 2024 arviointikertomuksessa esiin nousseihin asioihin liittyen. Tekninen ja ympäristölautakunta esittää selonteon edelleen kunnanhallitukselle.

Kaavin kunta

Esityslista

4/2025

10

Tekninen ja ympäristölautakunta

27.08.2025

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus

Liitteet

Liite 4 Arviointikertomus 2024

33**Valtuustoaloite runkolukittavan pyörätelineen hankkimisesta**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025

48/00.01.03/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kunnalle on saapunut aloite, jossa ehdotetaan rungosta lukittavan pyörätelineen asentamista Kaavin keskustaan näkyvälle paikalle. Aloitteen mukaan nykyiset pyörätelineet eivät mahdollista turvallista runkolukitusta, mikä koetaan ongelmaksi erityisesti sähköpyörien ja arvokkaampien pyörien omistajien näkökulmasta. Ehdotuksen tavoitteena on lisätä pyöräilyn turvallisuutta ja houkuttelevuutta asiointimatkoilla keskustan palveluihin.

Kaavin koulun yhteyteen on vuonna 2016 asennettu pyörätelineet, jotka mahdollistavat turvallisen pyörien pysäköinnin. Telineiden sijaintia valvoo kirjaston kameravalvonta, mikä parantaa turvallisuutta entisestään. Telineiden sijainti koulun ja kirjaston yhteydessä tarjoaa keskeisen ja hyvin saavutettavan paikan asiointikäynneille.

Nykyisillä järjestelyillä vastataan hyvin aloitteessa esitettyyn tarpeeseen. Lisäksi uuden rungosta lukittavan telineen asentaminen edellyttäisi lisäresursointia uusiin telineisiin ja mahdolliseen kameravalvontaan. Tässä vaiheessa ei ole ilmennyt laajempaa tarvetta lisäinvestoinneille pyörätelineisiin.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian mukaista ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää, että aloitteessa esitettyä rungosta lukittavaa pyörätelinettä ei tällä hetkellä toteuteta. Kaavin koulun alueelle on asennettu pyörätelineet, joita valvoo kirjaston kameravalvonta. Nämä järjestelyt tarjoavat turvallisen ja näkyvän pysäköintipaikan polkupyörille, eikä lisätelineelle ole tällä hetkellä havaittavissa selkeää tarvetta.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

aloitteentekjä
kunnanhallitus
valtuusto

Oheisaineisto

Kuntalaisaloite runkolukittavan pyörätelineen hankkimisesta

34**Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo / Kaavin nykyinen kirkko**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025
48/00.01.03/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Unto Kärkkäinen ja Kaija Julkunen ovat lähestyneet Kaavin kuntaa kirjallisella asiakirjalla, joka on päivätty 20.11.2024. Asiakirja käsiteltiin Kaavin kunnassa muistutuksena osana Kaavin kirkonkylän asemakaavaprosessia, johon kaavoittaja laati vastineen. Asiakirja ja siihen laadittu vastine olivat materiaalina seuraavissa päätöksentekovaiheissa: tekninen ja ympäristölautakunta 19.3.2025 § 15, kunnanhallitus 24.3.2025 § 48 sekä kunnanvaltuusto 28.4.2025 § 14.

Kaavin kunnanhallitus 16.6.2025 § 97 käsitteli Kaavin kirkonkylän asemakaava päätöksestä kvalt 28.4.2025 § 14 tehtyä valitusta, joka kohdistui kiinteistölle Kaavin Hautausmaa 23:128 (202-403-23-128). Kortteli 14, YK (kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue), kohde nro 17 ev.lut.kirkko, kaavamääräys SR (rakennussuojelukohde). Itä-Suomen hallinto-oikeus Diaarinumero 1259/03.04.04.16/2025.

Alueidenkäyttölain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan.

Alueet, johon valituksien katsotaan kohdistuvan, esitetään rajattavaksi täytäntöönpanon ulkopuolelle, mutta muilta osin asemakaava on tarkoitus saattaa voimaan. Maininnat niistä alueista, joita voimaantulopäätös ei koske, merkitään myös voimaantulon mukaiselle kaavakartalle.

Kunnanhallitus määräsi Kaavin kirkonkylän asemakaavan tulevan voimaan muilta osin kuin Kaavin Hautausmaa 23:128 tilalla olevan ev.lut.kirkon kaavamääräyksen osalta. Kunnanhallitus kuulutti kaavan voimaan 26.6.2025.

Unto Kärkkäinen on ollut 19.5.2025 sähköpostitse yhteydessä hallintojohtajaan ja pyytänyt, että kuntaan 20.11.2024 toimitettu kirjallinen muistutus käsiteltäisiin kuntalaisaloitteena, koska asiakirja täyttää kuntalaisaloitteen tunnusmerkit. Asiakirjaa ei ole erikseen otsikoitu tai mainittu aloitteeksi, jonka takia se on aiemmin käsitelty osana Kaavin kirkonkylän asemakaavaprosessia. Asiakirja saapui kuntaan samana ajankohtana, kun kunnanhallitus pyysi asemakaavaehdotuksesta kirjallisia muistutuksia.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian mukaista ydinarvoa; Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Tekninen ja ympäristölautakunta

27.08.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan, Kaavin kirkonkylän asemakaavoitusvaiheessa laaditun vastineen vastaukseksi tehtyyn kuntalaisaloitteeseen. Päätöksentekoon on osallistunut tekninen ja ympäristölautakunta, kunnanhallitus sekä kunnanvaltuusto.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus

Liitteet

Liite 5 VL: Virallinen kysely

Liite 6 Aloite perustellun ja tasavertaisen päätöskohtelun varmistamiseksi asiassa; Kaavin entinen purettu kunnantalo/Kaavin nykyinen kirkko

Liite 7 Kaavin kirkonkylän asemakaava - Ehdotusvaiheen 2 palaute ja vastineet 12.3.2025

Tekninen ja ympäristölautakunta § 24	28.05.2025
Kunnanhallitus § 94	16.06.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	27.08.2025

35**Lisämääräraha talousarvioon 2025 - latukoneen hankinta**

Tekninen ja ympäristölautakunta 28.05.2025 § 24

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunnan talviliikuntapaikkojen hoidossa käytetty latukone on tullut käyttöikänsä loppupäähän teknisen kuntossa osalta, jonka takia ensi talvelle tarvitaan uusi latukone. Latukonetta on vuosittain korjattu määrärahojen puitteissa, mutta nykykunnossa seuraava talvikausi voi olla latukoneelle viimeinen. Latukone on merkiltään / malliltaan Paana 170 ja vuosimallia 1998, johon on kertynyt ajotunteja 10 200 h.

Käytettyjen ja noin 10 vuotta vanhojen latukoneiden hinnat vaihtelevat 50 000 – 70 000 €:n välillä. Uusien latukoneiden hinnat ovat 100 000 €:sta ylöspäin. Latukoneen uusimisen ajankohta on ennen seuraavan hiihtokauden alkua, jolloin myynnissä on enemmän vaihtoehtoja eri hintaluokissa.

Tekninen ja ympäristölautakunta käsitteli latukoneen uusimista viime kokouksessaan ajankohtaisissa ja tulevista asioissa, jossa lautakunnan jäsenet olivat enemmistönä latukoneen uusimisen kannalla. Talviliikuntapaikkojen ylläpidon kannalta latukoneen vaihtaminen on tärkeää, jos halutaan jatkossakin ylläpitää hiihtolatuja kunnan toimesta.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoja: Teemme parhaamme, jotta jokaisella olisi hyvä elää Kaavilla.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle 65 000 €:n lisämäärärahaa uuden latukoneen hankkimiseksi kustannuspaikalle 8285 tilille 4580.

Päätös

Keskustelun kuluessa Elvi Heikkinen esitti, ettei lisämäärärahaa esitetä kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle vaan otetaan latukoneen hankinta seuraavan vuoden talousarvioon. Pirjo Kontio-Rautiainen kannatti Elvi Heikkisen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtajan esityksestä äänestys suoritettiin nimenhuutoäänestyksenä (JAA lautakunnan pohjaesitys ja EI muutosesitys). Äänestyksessä annettiin yhteensä 3 JAA-ääntä (Kari Leppänen, Einari Mustonen, Jarkko Taskinen)

Tekninen ja ympäristölautakunta § 24	28.05.2025
Kunnanhallitus § 94	16.06.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	27.08.2025

ja 2 EI-ääntä (Elvi Heikkinen, Pirjo Kontio-Rautiainen), yksi jäsen (Teijo Hassinen) äänesti tyhjää. Näin ollen päätökseksi tuli lautakunnan pohjaesitys.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus
valtuusto

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 94

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Talviliikuntapaikoista hiihtolatuksen ylläpito on yksi keskeisimmistä kunnan tehtävistä. Hiihtolatuksia tehdään niin lapsille, aikuisväestölle että ikäihmisille. Nykyinen latukone on aivan elinkaarensa loppupäässä. Latukonetta on pyritty kaikin keinoin ylläpitämään, jotta se on ajokuntoinen.

Latukoneen hankinta on investointi ja sen kustannuspaikka on 9170 Sivistystoimen investoinnit.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoja: Teemme parhaamme, jotta jokaisella olisi hyvä elää Kaavilla

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:
1) esittää valtuustolle 65 000 €:n lisämäärärahan kustannuspaikka 9170 Sivistystoimen investoinnit
2) antaa luvan tekniselle toimelle valmistella latukoneen hankinta siten että lopullinen kauppa tehdään valtuuston myönteisen lisämääräraha päätöksen jälkeen.

Päätös Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösehdotusta kuulumaan:
1) esittää tekniselle ja ympäristötoimialalle tehtäväksi kartoittaa ulkopuolista ostopalvelun tuottajaa,
2) esittää valtuustolle 65 000 €:n lisämäärärahan kustannuspaikka 9170 Sivistystoimen investoinnit,
3) antaa luvan tekniselle toimelle valmistella latukoneen hankinta siten että lopullinen kauppa tehdään valtuuston myönteisen lisämääräraha päätöksen jälkeen.

Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet tekninen ja ympäristölautakunta
valtuusto

Tekninen ja ympäristölautakunta § 24	28.05.2025
Kunnanhallitus § 94	16.06.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	27.08.2025

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025
170/02.02.02/2024

Valmistelija Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Tekninen toimi on kartoittanut talviliikuntapaikkojen kunnossapidon ulkopuolista ostopalvelua. Ongelmana on, ettei lähialueelta löydy ammattimaista toimijaa, jolla olisi tehtävään sopiva kalusto. Tästä syystä kunnostusten vasteajat venyvät käyttäjien kannalta liian pitkiksi ja palvelun hinta kunnalle muodostuu korkeaksi. Lisäksi ulkopuoliset palveluntuottajat edellyttävät usean vuoden mittaisia sopimuksia, jotta toiminta olisi heille taloudellisesti kannattavaa. Kartoituksessa selvisi myös, että osa kunnista on luopunut ulkopuolisista palveluista ja siirtynyt tuottamaan talviliikuntapaikkojen kunnossapidon omana toimintanaan. Syinä tähän ovat olleet muun muassa vasteaikojen pituus, korkea hinta ja palvelun laatu.

Tekninen toimi on selvittänyt erilaisia latukonevaihtoehtoja ja löytänyt ratkaisun, jossa kunnan entinen latukone voidaan vaihtaa toiseen käytettyyn latukoneeseen. Mahdollinen kauppa toteutetaan vasta valtuuston myönteisen lisämäärärahapäätöksen jälkeen.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoja: Teemme parhaamme, jotta jokaisella olisi hyvä elää Kaavilla.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy tehdyn kartoituksen ulkopuolisen ostopalvelun käytöstä sekä latukoneen hankinnan lisämäärärahan puitteissa, mikäli valtuusto tekee asiasta myönteisen päätöksen.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet Valtuusto

Liitteet

Liite 8 Latukonetarjous 11.8.2025

36**Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.08.2025

Valmistelu

Lisätietona jaetaan:

1. Maanmittauslaitos

- Lohkominen 2025-757049, MMLm/7732/33/2025.
- Lohkominen 2023-720700, MMLm/16013/33/2023.
- Lohkominen 2024-743035, MMLm/15763/33/2024.
- Lohkominen 2024-743171, MMLm/15914/33/2024.
- Lohkominen 2024-745476, MMLm/18194/33/2024.
- Lohkominen 2024-746389, MMLm/19137/33/2024.
- Lohkominen 2025-749929, MMLm/248/33/2025.
- Lohkominen 2025-752528, MMLm/3132/33/2025.
- Lohkominen 2025-752528, MMLm/3132/33/2025.
- Lohkominen 2025-757295, MMLm/7984/33/2025.

2. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy

- Juankosken yhteispuhdistamon purkuvesistötarkkailun vuosiyhteenveto 2024.
- Lausunto, Kaavin Kalaniemen maankaatopaikan tarkkailu toukokuu 2025.
- Talousvesitutkimuksen testausselostet 4.6.2025, 5.6.2025, 24.6.2025.
- Koillis-Savon Vesi Oy, talousvesien tutkimustulokset 4.6.2025 ja 5.6.2025.
- Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun jaksoraportti huhti-kesäkuulta 2025.
- Uimarantavesitutkimuksen testausselostet 15.7.2025 ja 12.8.2025.

3. Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

- Kallaveden-Unnukan säännöstelyn kuukausiraportit, huhtikuu-heinäkuu 2025.
- Rauhoituspäätös POSELY/1469/2025.
- Lupa näytteiden ottoon POSELY/1412/2025.
- Suojelupäätös POSELY/1806/2025.

4. Tekninen johtaja

- Kaavin koulun varavoimaurakoitsijan valinta, 2.6.2025 § 8.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet ja otteet

-