

Ulkoilureitin lakkauttaminen, Mustaniemen alue, Kaavi; Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 17.3.2026, LVV-U/55281/2026 (lisäasia)

Tekninen ja ympäristölautakunta 18.03.2026 § 19
64/00.01.02/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Kaavin kunnan lausuntoa koskien hakemusta ulkoilureitin lakkauttamisesta Mustaniemen alueella Kaavin kirkonkylässä. Hakemus perustuu ulkoilulain 12 §:ään, ja sen ovat tehneet alueen kiinteistöjen omistajat.

Hakemuksen mukaan kyseinen ulkoilureittiasite on jäänyt toteutumatta eikä ole enää tarkoituksenmukainen. Reitti ei ole jatkuva, eikä sen toteuttaminen ole käytännössä mahdollista. Lisäksi myöhemmissä asemakaavoissa kyseinen merkintä on poistettu, mikä osoittaa, ettei reittiä ole enää pidetty tarpeellisenä.

Kaavin kirkonkylän uusiin asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 27.5.2024 § 87. Kyseisessä asemakaavassa ei ole osoitettu ulkoilureittia Mustaniemen alueelle, koska reitin toteuttaminen edellyttäisi kulkemista rakennettujen kiinteistöjen läpi.

Asemakaavassa on sen sijaan osoitettu sijainniltaan likimääräinen ja ohjeellinen ulkoilureitti Harjulan alueelle, jossa reitti voidaan toteuttaa tarkoituksenmukaisesti pois rakennetuilta kiinteistöiltä. Harjulan alueella kaavamerkinnot ovat VP (puisto) ja VL (lähivirkistysalue), jotka tarvittaessa soveltuvat ulkoilureittien sijoittamiseen.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoja: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää antaa Lupa- ja valvontavirastolle seuraavan lausunnon:

Kaavin tekninen ja ympäristölautakunta puoltaa ulkoilureitin lakkauttamista Mustaniemen alueella hakemuksen mukaisesti.

Perustelut:

- ulkoilureittia ei ole toteutettu eikä se ole muodostunut yleiseen käyttöön,
- ulkoilureitin toteuttaminen ei ole mahdollista ilman haittaa rakennetuille kiinteistöille,
- voimassa olevassa asemakaavassa (hyväksytty 27.5.2024 § 87) ei ole osoitettu ulkoilureittia kyseiselle alueelle,
- ulkoilureitti on kaavallisesti ohjattu Harjulan alueelle (VP ja VL -alueet), jossa virkistyskäyttö voidaan toteuttaa tarkoituksenmukaisesti.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

