

Kaavin kunta
kirjaamo@kaavi.fi

Lausuntopyyntö 22.1.2026

Lausunto ranta-asetmakaavan valmisteluaineistosta, Peukaloniemen ranta-asetmakaavan kumoaminen, Kaavi

Kaavin kunta on pyytänyt Lupa- ja valvontavirastolta lausuntoa Peukaloniemen ranta-asetmakaavan kumoaminen ranta-asetmakaavan valmisteluaineistosta 23.2.2026 mennessä.

Suunnittelualue sijoittuu noin 12 km kirkonkylästä koilliseen Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueelle. Alueeseen kuuluu myös kaksi saarta: Koskisaari ja Vuohisaari. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 18 ha. Suunnittelualueelta kumotaan maanomistajien aloitteesta alueidenkäyttölain mukainen ranta-asetmakaava (hyväksytty v. 2016) kokonaisuudessaan. Maanomistajalla ei ole käyttöä ranta-asetmakaavaan osoitetuille toteutumattomille rakennuspaikoille, joten maanomistaja haluaa kumota kaavan tarpeettomana. Alueen rakentamista ja käyttöä ohjataan jatkossa voimassa olevalla Kaavin kunnan Saarijärven ja Vaikkojoen rantaosayleiskaavalla (hyväksytty v. 1999).

Lupa- ja valvontavirasto on tutustunut kaavaluonnosaineistoon ja toteaa lausuntonaan seuraavasti.

Vaikutukset luonnonsuojeluun

Kaavan vaikutuksista luontoon todetaan kaavaselostuksen luvussa 5.2 (s.11) seuraavasti: *Tervalahden noroa ei ole merkitty erillismerkinnällä rantaosayleiskaavaan, mutta metsälaki suojelee kyseisen kohteen jatkossakin.* Lupa- ja valvontavirasto huomauttaa, että vesilaki suojelee noroa vesimuodostelmana ja metsälaki noron välitöntä lähiympäristöä. Molemmat lait toisiaan täydentävinä lakeina kyseisen kohteen suojelussa olisi syytä mainita kaavaselostuksessa.

Lupa- ja valvontavirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnosaineistosta.

Liikennejärjestelmän ja maanteiden osalta lausunnonantaja on Itä-Suomen Elinvoimakeskus.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Joose Oratuomi ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Tapio Laaksonen.

Lupa- ja valvontavirasto

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV

Puhelinvaihde: 0295 254 000

kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi

Tämä asiakirja LVV-U/40034/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/40034/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Oratuomi Joose 23.02.2026 14:17

Ratkaisija Laaksonen Tapio 23.02.2026 14:18

Lähettilä: [Silsten Päivi](#)
Vastanottaja: [Kirjamo](#)
Kopio: [Kirjamo](#)
Aihe: Lausuntopyyntö, Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen, luonnosaineisto
Päivämäärä: torstai 22. tammikuuta 2026 9.12.18
Liitteet: [image001.png](#)

Hei,

Kaavin kunta on pyytänyt lausuntoa Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen luonnosaineistosta koskien tiloja 204-408-7-26 ja 204- 408-7-24 (osa tilasta Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueella, Koskisaari ja Vuohisaari).

Pohjois-Savon liitto ei anna lausuntoa Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen luonnosaineistosta koskien tiloja 204-408-7-26 ja 204- 408-7-24 (osa tilasta Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueella, Koskisaari ja Vuohisaari).

Ystävällisin terveisin,

Päivi Silsten

maakuntasuunnittelija

POHJOIS-SAVON LIITTO

Sepänkatu 1

70100 Kuopio

puh. +358 44 7142 614

[paivi.silsten\(at\)pohjois-savo.fi](mailto:paivi.silsten(at)pohjois-savo.fi)



www.pohjois-savo.fi

Lähettilä: [Hartikainen, Antti](#)
Vastanottaja: [Maija Sihvonen](#)
Kopio: [Markus Hartikainen](#)
Aihe: VS: Lausuntopyyntö, Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen
Päivämäärä: perjantai 20. helmikuuta 2026 9.24.38
Liitteet: [image002.png](#)

Hei, terveysuojeluviranomaisella ei ole lausuttavaa Peukaloniemen ranta-
asemakaavan kumoamiseen.

ystävällisin terveisin

-Antti Hartikainen

Tämä viesti on tarkoitettu vain vastaanottajalle.

Antti Hartikainen
Ympäristöterveystarkastaja
+358447401434
etunimi.sukunimi@siilinjärvi.fi
www.siilinjärvi.fi



Ota Siilinjärven kunta seurantaan myös somessa!

[Twitter](#) – [Facebook](#) – [Instagram](#) – [LinkedIn](#)

Lähettilä: Maija Sihvonen <maija.sihvonen@kaavi.fi>

Lähetetty: torstai 22. tammikuuta 2026 6:56

Vastanottaja: Maija Sihvonen <maija.sihvonen@kaavi.fi>

Kopio: Markus Hartikainen <markus.hartikainen@kaavi.fi>

Aihe: Lausuntopyyntö, Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen

Hei,

Kaavin kunta pyytää lausuntoanne Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisesta.

Liitteenä kaavamateriaalit ja kuulutus.

Lausunnon pyydämme toimittamaan 23.2.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@kaavi.fi

Ystävällisin terveisin,

Maija Sihvonen
palvelusihteeri

040 760 0186

Kaavin kunta

Rantatie 1, 73600 Kaavi



I H A N P I M E E