

Tekninen ja ympäristölautakunta

---

Aika 27.05.2026 klo 14:00 - 15:45

Paikka Virastotalo

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 22	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	4
§ 23	Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden toteuma, ajalta 1.1.-30.4.2026	6
§ 24	Yksityisteiden kunnossapidon avustaminen vuonna 2026	8
§ 25	Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen hyväksyminen	9
§ 26	Ulkoilureitin lakkauttaminen, Mustaniemen alue, Kaavi; Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 17.3.2026, LVV-U/55281/2026 (lisäasia)	13
§ 27	Varikkotie ja Uudenkylänraitti peruskorjauksen valvojan valinta	16
§ 28	Valtuustoaloite talviuintipaikasta	19
§ 29	Poikkeamislupa, käyttötarkoituksen muutos	27
§ 30	Maankaatopaikan vastaanottomaksu	30
§ 31	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	31

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leppänen Kari	puheenjohtaja	
	Antikainen Markku	jäsen	
	Hassinen Teijo	jäsen	
	Kontio-Rautiainen Pirjo	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Pasanen Jenni	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Korhonen Harri	kunnanjohtaja	
	Hartikainen Markus	tekninen johtaja, esittelijä	
	Vartiainen Arto	rakennustarkastaja- ympäristösihteeri, esittelijä	
	Sihvonen Maija	palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
	Räsänen Ari	henk. koht.varajäsen Miettinen	
Poissa	Miettinen Matti		
	Puustinen Virpi		
	Tiilikainen Hilikka		

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

## Käsitellyt asiat

21 - 31

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kaavin kunnan verkkosivuilla [www.kaavi.fi](http://www.kaavi.fi)

**Kokouksen järjestäytyminen**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 21

## Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

## Puheenjohtajan päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

## Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Kontio-Rautiainen ja Jenni Pasanen.

## Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

## Ajankohtaiset ja tulevat asiat

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 22

### Valmistelu

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri sekä lautakunnan jäsenet tiedottavat lautakuntaa ajankohtaisista ja tulevista asioista.

#### Ajankohtaiset asiat:

- Kaavin palvelukeskukselle tulee uusi vuokralainen 15.6.2026 alkaen. Vuokralaisen toiminnan käynnistämiseksi kiinteistössä on toteutettu tarvittavia muutostöitä sekä viranomaistarkastukset ennen toiminnan aloittamista.
  - o Kunnanhallitus on ohjeistanut käynnistämään remontin kiireellisesti, jotta vuokralainen voi aloittaa toimintansa suunnitellusti 15.6.2026.
  - o Kiinteistön osalta tullaan valmistelemaan määrärahamuutos lautakunnan käsittelyyn, koska vuoden 2026 talousarvio on laadittu tyhjillään olevan kiinteistön ylläpitokulurakenteen mukaisesti eikä remonttikuluja ja vuokratuloja ole huomioitu talousarviossa.
- Kaavin kaavakatujen sekä kunnan ja Kaavin Vuokralatol Oy:n pihalueiden kesä- ja talvikunnossapidon kilpailutuksen ajankohta. Nykyinen kilpailutus on toteutettu vuonna 2021. Lautakunta keskustelee uuden kilpailutuksen toteuttamisesta syksyllä 2026 tai keväällä 2027.
- Itä-Suomen hallinto-oikeus on 2.4.2026 antanut päätöksen Kuopion evankelis-luterilaisen seurakuntayhtymän tekemästä valituksesta, joka koski Kaavin kirkonkylän asemakaavan Kaavin kirkkoa koskevaa rakennussuojelumerkintää (sr).
  - o Hallinto-oikeus kumosi Kaavin kunnanvaltuuston 28.4.2025 § 14 tekemän suojelupäätöksen. Päätöksen mukaan kaava ei perustunut riittäviin selvityksiin, keskeiset asiantuntijalausunnat puuttuivat eikä suojelun perusteita ja kohtuullisuutta ollut arvioitu asianmukaisesti.
  - o Kaava on kuulutettu voimaan kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti 13.5.2026.
- Stora Enson metsähakkuut kunnan omistamalla Havukkamäen ja Ylätalon tiloilla ovat päättyneet toukokuussa.
- Yksityisteiden avustusperiaatteet tulevaisuudessa
  - o Kuntaan on tullut kyselyä yksityisteiden avustusperiaatteista, jos yksityistielle tai läpiajettavalle yksityistielle asennetaan puomi.
  - o Yksityistielain (560/2018) 85 §:n mukaan kunnan tai valtion avustamaa tietä ei saa sulkea eikä tien käyttöä muulta liikenteeltä estää sinä aikana, jota avustus koskee: ”Jos valtio tai kunta avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden

Tekninen ja ympäristölautakunta § 22

27.05.2026

hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää tai tietä sulkea  
sinä ajanjaksona, jota avustus koskee.”

- Miten kunta suhtautuu hakemuksiin puomin asentamiseen yksityistielle?

Esittelijä

Tekninen johtaja

Teknisen johtajan  
päättöehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Päättöehdotuksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

**Tekninen ja ympäristölautakunnan talouden toteuma, ajalta 1.1.-30.4.2026**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 23  
15/02.02.02/2026

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaa varten sekä 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimielimet raportoivat talouden ja tavoitteiden toteumasta osavuosisikatsauksissa. Osavuosisikatsaus on ajalta 1.1.-30.4.2026.

Liitteinä ovat teknisen toimen osavuosisikatsaus ja investointiosia 1.1.-30.4.2026.

Teknisen toimen menojen toteutumat pääkohdittain 30.4.2026 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	29,5 %
2. Kiinteistötoimi	30,7 %
3. Vesi- ja viemärilaitos	28,2 %
4. Muu tekninen toimi	23,5 %
5. Tiehoitokunnat	7,0 %
6. Rakennusvalvonta	38,7 %
7. Ympäristönsuojelu	28,7 %

Tekninen toimi yhteensä (menot): 29,4 %

Teknisen toimen tulojen toteutumat pääkohdittain 30.4.2026 mennessä ovat seuraavat:

1. Tekninen hallinto	0,0 %
2. Kiinteistötoimi	26,3 %
3. Vesi- ja viemärilaitos	20,6 %
4. Muu tekninen toimi	3,5 %
5. Tiehoitokunnat	0,0 %
6. Rakennusvalvonta	31,6 %
7. Ympäristönsuojelu	61,8 %

Tekninen toimi yhteensä (tulot): 22,3 %

Investointiosan menojen ja tulojen toteutumat 30.4.2026 mennessä ovat seuraavat:

Tekninen ja ympäristölautakunta § 23

27.05.2026

Investoinnit yhteensä (menot):	3,5 %
Investoinnit yhteensä (tulot):	0,0 %

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen talouden ja investointien toteuman 1.1.-30.4.2026 liitteiden mukaisena.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus  
Liitteet

Liite 1 Talousarviovertailu 1.1.-30.4.2026

Liite 2 Investointivertailu 1.1.-30.4.2026

**Yksityisteiden kunnossapidon avustaminen vuonna 2026**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 24  
12/02.05.01.00/2026

Valmistelija	<p>Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287</p> <p>Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.9.2013 § 20 vahvistanut yksityisteiden kunnossapidon avustamisen tällä hetkellä voimassa olevat periaatteet.</p> <p>Kokouksessaan 18.6.2015 § 11 tekninen lautakunta päätti, että myöhästyneitä hakemuksia ei tulevina vuosina hyväksytä.</p> <p>Kunnan vuoden 2026 talousarviossa on 25 000 euron määräraha yksityisteiden kunnossapidon avustamiseen. Määräraha sisältää yksityisteiden vuosittaiset kunnossapitoavustukset ja peruskorjausavustukset.</p> <p>Yksityisteiden kunnan kunnossapitoavustukset olivat haettavana 31.3.2026 klo 12.00 mennessä. Avustushakemuksia saapui kaikkiaan 74 kpl. Peruskorjausavustuksia vuodelle 2026 ei haettu. Teknisellä osastolla on valmisteltu laskelmat avustusten jakamiseksi aiemmin hyväksytyjen periaatteiden mukaisesti.</p>
Vaikutusten arviointi	Kuntastrategian ydinarvo: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen ja ympäristölautakunta päättää, että yksityisteiden kunnossapitoavustukset ja peruskorjausavustukset vuonna 2026 myönnetään kokouksessa käydyn avustustaulukon mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	Avustusten hakijat
Pöytäkirjamerkintä	Asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon osallistuneet Kari Leppänen Syväpuro-Niemelänmäki tien, Pirjo Kontio-Rautiainen Riihijärven yksityistien eikä Selkolan yksityistien, Teijo Hassinen Myllypuron yksityistien eikä Kiviahon yksityistien osalta. Pykälä tarkastettiin kokouksessa heti.
Oheisaineisto	Yksityistieavustukset 2026 - oheismateriaali

Tekninen ja ympäristölautakunta § 51	10.12.2025
Kunnanhallitus § 7	12.01.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 15	18.03.2026
Kunnanhallitus § 47	30.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 25	27.05.2026

## Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen hyväksyminen

Tekninen ja ympäristölautakunta 10.12.2025 § 52

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavan tarkoituksena on kumota alueidenkäyttölain mukainen ranta-asemakaava maanomistajien aloitteesta Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueilta. Kaavan kumoamisen jälkeen alueen rakentamista ohjaa Saarijärven ja Vaikkojoen rantaosayleiskaavalla, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 1999 ja vahvistettu ympäristökeskuksessa 29.8.2000.

Maanomistajalla ei ole käyttöä ranta-asemakaavaan osoitetuille toteutumattomille rakennuspaikoille, joten maanomistaja haluaa kumota kaavan tarpeettomana.

Kaavan kumoaminen koskee tiloja 204-408-7-26 ja 204-408-7-24 (osa tilasta Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueella, Koskisaari ja Vuohisaari).

Suunnittelualueen pinta-ala on kokonaisuudessaan noin 18 ha. Kaava-alueella on rantaviivaa n. 2,0 km. Suunnittelualue sijoittuu noin 12 km kirkonkylästä koilliseen Pieni-Kortteisen ja Vihtajärven ranta-alueelle. Alueeseen kuuluu myös kaksi saarta: Koskisaari ja Vuohisaari.

Peukaloniemen ranta-asemakaavan valmisteluvaiheen (kaavaluonnos) asiakirjat tulee asettaa julkisesti nähtäville ja pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot. Kaavahanketta valmistelee FCG Finnish Consulting Group Oy.

Liitteet:

- kaavakartta määräyksineen (luonnos)
- kaavaselostus (luonnos)
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kuusi: Kaavilla on puoleensavetävä brändi.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen luonnosvaiheen asiakirjat

Tekninen ja ympäristölautakunta § 51	10.12.2025
Kunnanhallitus § 7	12.01.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 15	18.03.2026
Kunnanhallitus § 47	30.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 25	27.05.2026

(päiväys 17.11.2025) hyväksytään ja asetetaan julkisesti nähtäville. Lisäksi kaava-aineistosta pyydetään tarvittavat lausunnot ja kuullaan tarpeelliset osalliset ja naapurit.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus

Kunnanhallitus 12.01.2026 § 8

Valmistelija Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Katso teknisen ja ympäristölautakunnan valmisteluosuus 10.12.2025.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kunnan ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus asettaa Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoamisen luonnosvaiheen asiakirjat (päiväys 17.11.2025) julkisesti nähtäville. Lisäksi kaava-aineistosta tulee pyytää tarvittavat lausunnot sekä kuulla osalliset ja naapurit.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Tekninen ja ympäristölautakunta

Tekninen ja ympäristölautakunta 18.03.2026 § 15

Esittelijä Tekninen johtaja

Peukaloniemen ranta-asemakaavaluonnos on pidetty yleisesti nähtävillä 22.1.-23.2.2026. Peukaloniemen ranta-asemakaavaluonnoksesta annettiin 2 lausuntoa ja 1 ilmoitus, mutta ei yhtään mielipidettä.

Liitteet:

Tekninen ja ympäristölautakunta § 51	10.12.2025
Kunnanhallitus § 7	12.01.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 15	18.03.2026
Kunnanhallitus § 47	30.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 25	27.05.2026

- kaavakartta määräyksineen (ehdotus)
- kaavaselostus (ehdotus)
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- lausunnot luonnoksesta (vastaus lausunnoista kaavaselostuksessa)

Ehdotusvaiheen asiakirjat ovat nähtävänä kunnan kotisivulla [www.kaavi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus](http://www.kaavi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus).

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kunnan ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy ja päättää asettaa vastineiden perusteella laaditun Peukalonniemen ranta- asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain mukaisesti yleisesti nähtäville sekä pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 47

Valmistelija Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Katso asian aiempi valmistelu.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kunnan ydinarvoa: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:  
1) hyväksyy Peukalonniemen ranta- asemakaavaehdotuksen,  
2) asettaa Peukalonniemen ranta- asemakaavaehdotuksen yleisesti nähtäville sekä  
3) pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 51	10.12.2025
Kunnanhallitus § 7	12.01.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 15	18.03.2026
Kunnanhallitus § 47	30.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta § 25	27.05.2026

Toimenpiteet ja otteet      tekninen osasto

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 25  
87/10.02.03/2025

Esittelijä                      Tekninen johtaja

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.4.-3.5.2025.

Kaavaehdotuksesta lausunnon antoivat Lupa- ja valvontavirasto ja Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut. Pohjois-Savon liitto ilmoitti, ettei se anna lausuntoa. Lausunnonantajilla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Päätösehdotus                      Tekninen ja ympäristölautakunta esittää Peukaloniemen ranta-  
asemakaavan kumoamisen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja  
edelleen valtuustolle.

Päätös                                      Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet              Kunnanhallitus  
Valtuusto

Liitteet

- Liite 3 Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen -  
kaavamerkinnot ja -määräykset
- Liite 4 Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen - kaavaselostus
- Liite 5 Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen - OAS
- Liite 6 Peukaloniemen ranta-asemakaavan kumoaminen - lausunnot  
ehdotuksesta

Tekninen ja ympäristölautakunta § 19

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 26

27.05.2026

**Ulkoilureitin lakkauttaminen, Mustaniemen alue, Kaavi; Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntö 17.3.2026, LVV-U/55281/2026 (lisäasia)**

Tekninen ja ympäristölautakunta 18.03.2026 § 19

## Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Kaavin kunnan lausuntoa koskien hakemusta ulkoilureitin lakkauttamisesta Mustaniemen alueella Kaavin kirkonkylässä. Hakemus perustuu ulkoilulain 12 §:ään, ja sen ovat tehneet alueen kiinteistöjen omistajat.

Hakemuksen mukaan kyseinen ulkoilureittiasite on jäänyt toteutumatta eikä ole enää tarkoituksenmukainen. Reitti ei ole jatkuva, eikä sen toteuttaminen ole käytännössä mahdollista. Lisäksi myöhemmissä asemakaavoissa kyseinen merkintä on poistettu, mikä osoittaa, ettei reittiä ole enää pidetty tarpeellisena.

Kaavin kirkonkylän uusin asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 27.5.2024 § 87. Kyseisessä asemakaavassa ei ole osoitettu ulkoilureittiä Mustaniemen alueelle, koska reitin toteuttaminen edellyttäisi kulkemista rakennettujen kiinteistöjen läpi.

Asemakaavassa on sen sijaan osoitettu sijainniltaan likimääräinen ja ohjeellinen ulkoilureitti Harjulan alueelle, jossa reitti voidaan toteuttaa tarkoituksenmukaisesti pois rakennetuilta kiinteistöiltä. Harjulan alueella kaavamerkinnot ovat VP (puisto) ja VL (lähivirkistysalue), jotka tarvittaessa soveltuvat ulkoilureittien sijoittamiseen.

## Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoja: Olemme toiminnassamme avoimia ja läpinäkyviä.

## Esittelijä

Tekninen johtaja

## Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää antaa Lupa- ja valvontavirastolle seuraavan lausunnon:

Kaavin tekninen ja ympäristölautakunta puoltaa ulkoilureitin lakkauttamista Mustaniemen alueella hakemuksen mukaisesti.

Perustelut:

- ulkoilureittiä ei ole toteutettu eikä se ole muodostunut yleiseen käyttöön,
- ulkoilureitin toteuttaminen ei ole mahdollista ilman haittaa rakennetuille kiinteistöille,
- voimassa olevassa asemakaavassa (hyväksytty 27.5.2024 § 87) ei ole osoitettu ulkoilureittiä kyseiselle alueelle,

Tekninen ja ympäristölautakunta § 19

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 26

27.05.2026

- ulkoilureitti on kaavallisesti ohjattu Harjulan alueelle (VP ja VL -alueet), jossa virkistyskäyttö voidaan toteuttaa tarkoituksenmukaisesti.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Lupa- ja valvontavirasto (LVV)

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 26  
64/00.01.02/2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Kaavin kunnalta täydennystä aiemmin annettuun lausuntoon koskien Mustaniemen alueen ulkoilureitin lakkauttamista. Täydennyspyynnössä pyydetään varmistamaan, koskeeko teknisen ja ympäristölautakunnan 18.3.2026 § 19 antama lausunto myös Kaavin kunnan omistamaa kiinteistöä Kirkkoniemi (204-403-31-36), jonka alueella ulkoilureitti kulkee kahdesta kohtaa.

Aiemmassa lausunnossaan tekninen ja ympäristölautakunta puolsi ulkoilureitin lakkauttamista Mustaniemen alueella hakemuksen mukaisesti. Lausunnon perusteluina todettiin muun muassa, ettei ulkoilureittiä ole toteutettu eikä se ole muodostunut yleiseen käyttöön, eikä sen toteuttaminen ole mahdollista ilman haittaa rakennetuille kiinteistöille. Lisäksi voimassa olevassa asemakaavassa ei ole osoitettu ulkoilureittiä kyseiselle alueelle.

Täydennyksenä aiempaan lausuntoon todetaan, että teknisen ja ympäristölautakunnan lausunto koskee myös Kaavin kunnan omistamaa kiinteistöä Kirkkoniemi (204-403-31-36).

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta päättää antaa Lupa- ja valvontavirastolle seuraavan täydennyslausunnon:

Kaavin teknisen ja ympäristölautakunnan 18.3.2026 § 19 antama lausunto ulkoilureitin lakkauttamisesta Mustaniemen alueella koskee myös Kaavin kunnan omistamaa kiinteistöä Kirkkoniemi (204-403-31-36), jonka alueella ulkoilureitti kulkee osittain.

Tekninen ja ympäristölautakunta puoltaa ulkoilureitin lakkauttamista myös kyseisen kunnan omistaman kiinteistön osalta aiemmassa lausunnossa esitetyin perustein.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Lupa- ja valvontavirasto (LVV)

Kaavin kunta

Pöytäkirja

3/2026

15

Tekninen ja ympäristölautakunta § 19

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 26

27.05.2026

Oheisaineisto

Lausuntopyyntö ulkoilureitin lakkauttamisesta\_täydennys

Tekninen ja ympäristölautakunta § 12

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27

27.05.2026

**Varikkotie ja Uudenkylänraitti peruskorjauksen valvojan valinta**

Tekninen ja ympäristölautakunta 18.03.2026 § 12

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kaavin kunnan vuoden 2026 talousarviossa, rakentamishjelman investointiosaan on varattu määräraha Varikkotie ja Uudenkylänraitti -nimisten kaavakatuojen peruskorjaukseen.

Kaavin kunta on pyytänyt rakennusurakkatarjouksia avoimella menettelyllä. Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA:ssa 3.2.2026 julkisen hankinnat sivuilla osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi).

Tarjousten jättöaika päättyi 2.3.2026 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä saapui 7 tarjousta.

Tarjouksen jättivät seuraavat urakoitsijat: Destia Oy, L. Niskanen Ky, Maanrakennus Martikainen Oy, Maansiirto E. Huttunen Oy, Maansiirto Luostarinen Ky, Oteran Oy ja Pielisen Maanrakennus Oy.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjouksista valittiin vaatimukset täyttävä ja hinnaltaan halvin tarjous. Vaatimukset täyttävän ja halvimman tarjouksen teki urakoitsija Destia Oy, urakkahinta oli 220 478,00 € (alv 0 %).

Tarjousten avauspöytäkirja on jaettu oheismateriaalina lautakunnan jäsenille.

Urakoitsijan kanssa on pidetty selonottoneuvottelu 6.3.2026. Selonottoneuvottelussa todettiin, että tarjouspyyntöasiakirjojen ja tarjouksen sisällöstä ja tulkinnasta vallitsee kokouksen jälkeen niin suuri yhteisymmärrys tilaajan ja urakoitsijan välillä, että urakoitsija voi toteuttaa hankinnan, ellei muuta estettä urakkasopimuksen allekirjoittamiselle synny.

Kaavin kunnan hallintosäännön 44 §:n mukaan tekninen ja ympäristölautakunta päättää ja vastaa toimialallaan 60 000 – 400 000 euron määräisistä palveluiden ja irtaimen omaisuuden hankinnasta ja sopimuksista valtuuston hyväksymän talousarvion ja hankintaohjeiden mukaisesti.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta neljä; Kauppkylä Kaavin palvelut säilyvät monipuolisina.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta:  
1. nimeää Varikkotie ja Uudenkylänraitti peruskorjauksen rakentamistyöryhmään teknisen johtajan, rakennustarkastaja-

Tekninen ja ympäristölautakunta § 12

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27

27.05.2026

ympäristösihteerin, valvojat Päivi Hujanen ja Hans Forss Ramboll Oy:stä, tekninen ja ympäristölautakunnan puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan.

2. hyväksyy halvimman tarjouksen tehneen Destia Oy:n urakkatarjouksen.

3. valtuuttaa teknisen johtajan ja/tai rakennustarkastaja-ympäristösihteerin allekirjoittamaan urakkasopimuksen sekä neuvottelemaan ja sopimaan lisä- ja muutostöistä tarjouksessa annetuin yksikköhinnoin.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet -

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 27  
20/02.08.00/2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Ramboll Oy on ilmoittanut, että Varikkotie–Uudenkylänraitti peruskorjauksen valvontatehtävissä tapahtuu henkilöstömuutos. Hankkeen valvojana toiminut Päivi Hujanen ei ole enää Ramboll Oy:n palveluksessa.

Ramboll Oy esittää Päivi Hujasen tilalle hankkeen uudeksi valvojaksi Kari Steenaria. Kari Steenari vastaisi hankkeen teknisestä valvonnasta, työmaakäynneistä sekä tarvittavista katselmoinneista. Steenari toimii tällä hetkellä valvojana useissa kohteissa Kuopion ja Kaavin alueella, muun muassa Luikonlahden raakapuuterminaalihankkeessa.

Hans Forss jatkaa hankkeen rakennuttajakonsulttina vastaten rakennuttamistehtävistä, työmaakokouksista, vastaanotosta sekä taloudellisesta loppuselvityksestä.

Edellä olevan perusteella on tarpeen päivittää Varikkotie–Uudenkylänraitti peruskorjauksen rakentamistyöryhmän kokoonpanoa siten, että Kari Steenari nimetään työryhmään Päivi Hujasen tilalle.

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta nimeää Kari Steenarin Ramboll Oy:stä Varikkotie-Uudenkylänraitti peruskorjauksen valvojaksi ja rakentamistyöryhmän jäseneksi Päivi Hujasen tilalle.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet -

Liitteet

Tekninen ja ympäristölautakunta § 12

18.03.2026

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27

27.05.2026

Liite 7 CV - Kari Steenari

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

### **Valtuustoaloite talviuintipaikasta**

Kunnanhallitus 15.12.2025 § 195

Valmistelija	Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302  Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä on valtuuston kokouksessa 8.12.2025 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään selvittävän talviuintipaikkaa.  Kokouksessa jätetty valtuustoaloite on tämän asiakohdan liitteenä.
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kaksi: Kunnassa on puitteet kaikenikäisille kuntalaisille hyvinvointia tuottavalle yhdistystoiminnalle ja sen yhteistyölle.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen ja lähettää sen sekä kasvun ja oppimisen lautakunnan että teknisen ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Aloite on käsiteltävä 31.5.2026 mennessä.
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	kasvun ja oppimisen lautakunta tekninen ja ympäristö lautakunta

Kasvun ja oppimisen lautakunta 17.03.2026 § 14

Valmistelija	Teemu Laasanen, rehtori-sivistysjohtaja, puh. 044 753 0295  Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä on valtuuston kokouksessa 8.12.2025 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään selvittävän talviuintipaikkaa.  Kasvun ja oppimisen lautakunnan näkökulmasta talviuintipaikka on edullinen ja helposti järjestettävä keino, joka edistää kuntalaisten liikuntamahdollisuuksia, terveyttä ja kokonaisvaltaista hyvinvointia.
--------------	---

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

Kaavi tunnetaan liikuntamyönteisenä kuntana, joten talviuintipaikka olisi oiva lisä Kaavin kunnan monipuoliseen liikuntapaikkojen tarjontaan. Kasvun ja oppimisen lautakunnan näkemyksen mukaan talviuintipaikka, lämmin pukeutumistila tai saunaratkaisu tulisi olla kunnan järjestämää / ylläpitämää toimintaa (siivous, kunnossapito, turvallisuus).

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta kaksi: Kunnassa on puitteet kaikenikäisille kuntalaisille hyvinvointia tuottavalle yhdistystoiminnalle ja sen yhteistyölle.

Esittelijä Rehtori-sivistysjohtaja

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta puoltaa valtuustoaloitetta ja esittää, että talviuintipaikka Kaavilla toteutetaan vuoden 2026 aikana.

Esittelijän muutettu päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta puoltaa valtuustoaloitetta.

Päätös Muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 28  
48/00.01.03/2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Kaavin kristillisdemokraattien valtuustoryhmä on jättänyt 8.12.2025 valtuustoaloitteen talviuintipaikan järjestämisestä Kaaville.

Aloitteessa esitetään, että kuntaan järjestetään talviuintipaikka, jossa olisi ensisijaisesti sauna, mutta vähintään lämpimät pukeutumistilat. Lisäksi esitetään, että mahdollisuudet toteutukseen selvitetään kunnan omana toimintana tai yhteistyössä yrittäjien/järjestöjen kanssa sekä selvitetään rahoitusmahdollisuuksia hankerahoitusten ja perintövarojen kautta.

Teknisen ja ympäristölautakunnan näkökulmasta asian käsittelyssä korostuvat mm. alueen soveltuvuus ja turvallisuus, rakenteiden toteutettavuus, investointi- ja ylläpitokustannukset, viranomaisveloitteet sekä vastuunjako.

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

Ennen tekninen ja ympäristölautakunnan käsittelyä viranhaltijat ovat tutustuneet Rantasalmen ja Tuusniemen kuntien tapaan järjestää talviuintipaikka sekä selvittäneet aiheutuvia kustannuksia.

### **Talviuintipaikan toteutustavat**

Talviuintipaikan toteuttamiseen on kolme erilaista vaihtoehtoa:

- Kunnan oma toteutus ja ylläpito. Kunta vastaa rakentamisesta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan. Soveltuu silloin, jos paikka on selkeästi kunnan omassa hallinnassa ja osaksi kunnan palveluverkkoa ajateltu.
- Yhteistyömalli (kunta + yhdistys/yrittäjä). Kunta toteuttaa perusinfran (esim. laiturit, turvallisuus, pukutila ja mahdollinen sauna) ja ulkopuolinen toimija vastaa käytännön toiminnasta (aukiolo, lämmitys, käyttäjämaksut, siivous). Sopii tilanteisiin, joissa käyttäjäkunta on aktiivinen ja toiminnan arki saadaan hoidettua kustannustehokkaasti.
- Toimija- ja vuokrausmalli (yhdistys/yrittäjä toteuttaa, kunta mahdollistaa). Kunta mahdollistaa sijainnin ja lupaprosessit, mutta ei vastaa toiminnasta ja ylläpidosta. Kunnan riskit ja kustannukset pienemmät, mutta toiminnan jatkuvuus riippuu toteuttajasta.

### **Hyvät ja huonot puolet talviuintipaikasta**

#### Hyvät puolet

- Kuntalaisten hyvinvointi ja terveyden edistäminen. Talviuinti tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteita, ja aloitteessa sitä pidetään edullisena ja helposti järjestettävänä keinona edistää kuntalaisten hyvinvointia.
- Kuntalaisten palvelutarpeen vastaaminen. Aloitteessa viitataan toteutettuun kyselyyn, jonka perusteella käyttäjiä arvioidaan löytyvän runsaasti.
- Vetovoima ja yhteisöllisyys. Talviuintipaikka voi vahvistaa kunnan viihtyisyyttä ja houkuttelevuutta sekä luoda matalan kynnyksen liikuntamahdollisuuden.
- Mahdollisuus ulkopuoliseen rahoitukseen. Aloitteessa esitetään rahoituksen selvittämistä hankerahoitusten ja perintövarojen kautta.

#### Huonot puolet

- Kustannukset ja pitkäaikainen ylläpito. Talviuintipaikka ei ole pelkkä kertaluonteinen investointi, vaan edellyttää kunnossapitoa ja valvottuja turvallisuusratkaisuja. Kustannukset syntyvät erityisesti rakenteista, talvikunnossapidosta, huollosta, energiasta sekä vastuukysymysten edellyttämästä ohjeistuksesta ja tarkastuksista.
- Turvallisuusriskit ja vastuut. Talviuintipaikkaan liittyy merkittäviä riskejä mm. liukastumisista, putoamisista, hypotermiasta, virtaus- ja jääolosuhteista, rakenteiden pettämisestä sekä pelastettavuudesta johtuen. Riskienhallinta edellyttää turvallisuusjärjestelyjä, selkeää vastuunjakoa ja käytäntöjä.

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

- Lupakysymykset ja ympäristövaikutukset.
- Resursointi (työaika ja ylläpito). Jos ylläpito jää kunnan vastuulle, se sitoo teknisen toimen työpanosta ja aiheuttaa toistuvia kustannuksia.

### Talviuintipaikan ylläpidon vaatimukset (minimitaso)

Talviuintipaikan turvallinen ja toimiva ylläpito edellyttää vähintään seuraavaa:

- Kulkureittien ja alueen talvikunnossapito. Talvella voi olla säännöllisesti lumitöitä ja liukkaudentorjuntaa, myös viikonloppuisin. Talviaikaan valaistus sekä selvät ja ymmärrettävät ohjeet ja opasteet ovat tärkeitä. Lisänä tulee pysäköinnin talvikunnossapito, jota ei ole nykyisellään ollut.
- Talvella rakenteiden kunnon ja turvallisuuden seurannasta on huolehdittava. Huolehdittavia asioita ovat muun muassa laituri sekä portaat, avannon ja uintialueen kunnossapito, alueen rakenteiden tarkastukset sekä tarvittaessa dokumentointi.
- Talviuintipaikan turvallisuusvarustukset ja -ohjeistukset. Turvallisuusvarustukset ovat vähintään pelastusrenkas, heittoliina ja mahdollinen tikasratkaisu. Ohjeista tarvitaan turvallisuusohjeet ja käyttöohjeet sekä riskitilanteiden toimintaohje.
- Rakennusten vaatimukset ovat vähintään lämmin pukeutumistila. Rakennusten siivous ja jätehuolto ovat pakolliset. Sauna ei ole avantouintipaikan osalta pakollinen, mutta jos on sauna niin se voi olla siirrettävä tai pysyvästi paikalleen rakennettu. Jos talviuintipaikan yhteyteen tulee sauna niin siihen on huolehdittava lämmitys, huolto, sähköturvallisuus ja paloturvallisuus.
- Talviuintipaikalle tarvitaan vastuuvakuutukset ja päätös sekä sopimukset, kuka vastaa talviuintipaikasta.

### Kustannukset (arvio ja kustannuslajit)

Tarkka kustannusarvio saataisiin, jos tiedetään toteutumalli, jolla talviuintipaikka toteutetaan. Alle on tehty suuntaa-antava kustannusarvio Kaavin talviuintipaikasta.

#### Rakentamis- ja investointikustannukset

- |                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| - laituri ja avantorakenteet:         | 8 000 € - 20 000 €  |
| - portaat, kaiteet ja turvavarusteet: | 3 000 € - 7 000 €   |
| - sulatusmatto ja avannon sulanapito: | 4 000 € - 8 000 €   |
| - viratuslaite / avannon ylläpito:    | 100 € - 1 000 €     |
| - sähkökiuas, valaistus ja sähköt:    | 3 000 € - 10 000 €  |
| - lämmin pukeutumistila ja varusteet: | 1 000 € - 2 000 €   |
| - opasteet ja turvallisuusvälineet:   | 1 000 € - 3 000 €   |
| - suunnittelu- ja lupakustannukset:   | 3 000 € - 5 000 €   |
| - mahdollinen sauna:                  | 25 000 € - 60 000 € |

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

- mahdolliset maanrakennustyöt:	2 000 € - 10 000 €
<b>Rakentamis- ja investointikustannukset yhteensä</b>	
- vähimmäistaso ilman saunaa:	n. 23 000 – 45 000 €
- talviuintipaikka saunalla:	n. 50 000 – 125 000 €
<b>Vuosittaiset ylläpitokustannukset</b>	
- talvikunnossapito ja lumityöt:	1 500 € - 4 000 €
- avannon ylläpito ja tarkastukset:	1 000 € - 3 000 €
- sähkö ja lämmitys:	1 000 € - 8 000 €
- siivous ja jätehuolto:	1 000 € - 4 000 €
- huolto- ja pienkorjaukset:	500 € - 3 000 €
- vakuutukset ja hallinnointi:	500 € - 2 000 €
<b>Ylläpitokustannukset yhteensä</b>	
- vähimmäistaso ilman saunaa:	n. 5 500 – 10 000 €
- talviuintipaikka saunalla:	n. 10 000 – 25 000 €
<b>Mahdolliset tulot ja rahoitus</b>	
- käyttäjämaksut, jos toiminta on maksullista	500 € - 2 000 €
- mahdollinen investointituki kustannuksiin	30 % - 50 %
- perintövarat	kh:n päätös

### Riskit

Talviuintipaikkaan liittyy myös riskejä, jotka on huomioitava ennen toiminnan aloittamista ja pyrittävä poistamaan ne kokonaan. Riskienhallinnan kannalta olennaista on suunnitelmallisuus, turvallisuus, selkeät ohjeistukset ja vastuullinen ylläpitomalli.

Keskeisiä riskejä ovat:

- henkilöturvallisuus (liukastuminen, hukkuminen, hypotermia, sairaskohtaukset)
- rakennustekninen riski (rakenteiden kestävyys jää- ja vedenkorkeusvaihteluissa)
- toiminnan jatkuvuus (ylläpidon resursointi ja vastuukysymykset)
- taloudellinen riski (käyttöasteen ja ylläpitokustannusten epävarmuus)
- ympäristöriski (jätteet, rantaluonnon kuluminen, pysäköinnin ja kulkureittien vaikutukset)

### Vastuut ja vastuunjako

Vastuunjaon selkeyttäminen on edellytys toiminnan käynnistämiseksi. Vastuunjako tulee määritellä kirjallisesti riippuen toteutusmallista:

- Kunnan oma toteutus ja ylläpito
- Yhteistyömalli (kunta + yhdistys/yrittäjä)

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

- Toimija- ja vuokrausmalli (yhdistys/yrittäjä toteuttaa, kunta mahdollistaa)

Mikäli kunta järjestää toiminnan itse, vastuualue laajenee ja kunnalle muodostuu myös suurempi operatiivinen vastuu käytännön toiminnasta.

### **Asian edistäminen ja jatkovalmistelun vaiheet**

Aloitteessa esitetään selvitysten tekemistä kevään 2026 aikana ja toteutusta uintikaudelle 2026.

Tekninen ja ympäristölautakunta katsoo, että asian edistäminen on mahdollista vaiheittain seuraavasti:

1. Sijainti
  - Kuikkatien uimaranta
  - kunnan omistama ja ylläpitämä uimaranta
2. Toteutusmallin määrittelyminen
  - kunnan oma toteutus vs. yhteistyömalli vs. toimija- ja vuokrausmalli
3. Kustannusarvion laatiminen
  - investointi + vuosittainen ylläpito
  - vaihtoehtojen vertailu
4. Riskienarviointi ja turvallisuussuunnitelma
  - suunnitelmat ja turvallisuusvarustus
  - käyttöohjeet ja opasteet
5. Rahoitusvaihtoehtojen selvittäminen
  - aloitteen mukaisesti hankerahoitus ja perintövarat
  - kunnan investointi
6. Päätöksenteko
  - investointipäätös tai päätös toteuttaa minimi vaatimuksena (ilman saunaa)
  - toteutus vaatii määrärahamuutoksen talousarvioon

### **Kysely avantouintipaikasta**

Talviuintipaikan ylläpitomahdollisuuksia selvitettiin Kaavin kunnan toteuttamalla webropol kyselyllä, joka lähetettiin 72 eri sähköpostiosoitteeseen. Kyselyyn saatiin yhteensä neljä vastausta eri yhdistyksiltä. Vastauksista laadittu koonti on oheismateriaalina.

Kyselyn perusteella kiinnostus varsinaiseen ylläpitovastuuseen oli vähäistä. Yksikään vastaajista ei ilmoittanut olevansa valmis toimimaan päävastuullisena ylläpitäjänä, ja 75 % vastaajista ilmoitti, ettei ole kiinnostunut osallistumaan ylläpitoon. Yksi vastaajista ilmoitti mahdollisuudesta osallistua yksittäisten jäsenten talkootyön kautta, mutta toiminta nähtiin vapaaehtoisten mahdollisuuksien mukaan tapahtuvana eikä jatkuvana ylläpitovastuuna.

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

Ylläpitotehtävien osalta vastauksissa ei ilmennyt valmiutta osallistua esimerkiksi avannon ylläpitoon, siivoukseen, lämmitykseen tai maksuliikenteen hoitoon. Yksi vastaaja ilmoitti mahdollisuudesta osallistua viestintään ja käyttäjäohjeistukseen. Yhteistyömallina sopivimpana pidettiin useamman toimijan yhteisvastuuseen perustuvaa mallia.

Vastauksissa tuotiin esiin myös näkemyksiä toteutustavasta. Useassa vastauksessa katsottiin, että talviuintipaikka voitaisiin toteuttaa samalla tavoin kuin aikaisemmin Kaavilla on ollut käytössä. Osa vastaajista piti saunaa tarpeellisena, kun taas osa ei kannattanut saunan rakentamista lainkaan. Vastauksissa korostettiin käyttäjämaksujen merkitystä siten, että toiminnasta aiheutuvia kustannuksia katettaisiin käyttäjiltä perittävillä maksuilla. Lisäksi ehdotettiin esimerkiksi pantillista avainjärjestelmää pukeutumistilan käyttöön.

Kyselyn perusteella voidaan todeta, että yhdistyksillä ei tällä hetkellä näyttäisi olevan valmiutta ottaa talviuintipaikan kokonaisvastuuta hoidettavakseen. Mahdollinen toteutus edellyttäisi siten kunnan merkittävää roolia ylläpidossa, koordinoinnissa tai toiminnan organisoinnissa.

### **Rahoitusmahdollisuudet**

Talviuintipaikan mahdollisia rahoitusvaihtoehtoja on selvitetty Kehittämisyhdistys Kalakukko ry:ltä saadun tiedon perusteella. Kalakukko ry:n mukaan vastaavia avantouinti- ja saunahankkeita on rahoitettu alueella aikaisemmin sekä yritysten että yleishyödyllisten toimijoiden toteuttamina. Tukitaso on ollut välillä 35 – 50 %.

Kalakukko ry:n mukaan myös kunta voi toimia hankkeen hakijana. Mikäli hanke toteutetaan yleishyödylliseen, kaikkien kuntalaisten avoimeen käyttöön, investointituen taso voi olla enintään 50 %. Mikäli toteutus perustuu yhteistyömalliin, jossa yhdistys tai muu toimija osallistuu ylläpitoon tai toiminnan järjestämiseen, tulee vastuunjaosta, ylläpidosta ja mahdollisista vuokra- tai käyttöoikeuksista laatia riittävän pitkät ja selkeät sopimukset. Tuen pysyvyyssäännön vuoksi sopimusten tulee olla pääsääntöisesti vähintään 10 vuoden mittaisia. Tukea hakee yleensä se organisaatio, jonka taseeseen kohde tai rakennus kirjataan ja joka vastaa hankkeen kustannuksista sekä rahoituksen hakemisesta.

Kalakukko ry:n mukaan investointitukea voivat hakea yritykset, kunnat sekä yleishyödylliset rekisteröidyt toimijat. Yksityishenkilö ei voi hakea investointitukea. Tukea voidaan myöntää esimerkiksi rakentamiseen, rakenteisiin ja hankkeen toteuttamiseen liittyviin investointeihin.

Hankkeen suunnittelussa tulee huomioida erityisesti se, että rahoitushakemus tulee jättää vireille Hyrrä-sähköisessä asiointipalvelussa ennen varsinaisiin toteutustoimenpiteisiin ryhtymistä. Rakentamiseen liittyviä suunnittelukustannuksia voi kuitenkin syntyä hyväksyttävästi jo ennen hakemuksen vireilletuloa. Lisäksi hankkeen toteutus edellyttää riittäviä suunnitelmia, mahdollisten lupien selvittämistä sekä toteutus- ja

Kunnanhallitus	§ 195	15.12.2025
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	17.03.2026
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 28	27.05.2026

ylläpitovastuiden määrittelyä ennen varsinaisen investointipäätöksen tekemistä.

Perintövarojen mahdollinen käyttö talviuintipaikan toteuttamiseen edellyttää kunnanhallituksen erillistä päätöstä sekä arviointia siitä, soveltuuko käyttötarkoitus perintövarojen käyttöperiaatteisiin ja kohdentamiseen.

#### Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi valtuustoaloitteen talviuintipaikan järjestämisestä sekä asian valmistelun yhteydessä laaditut selvitykset talviuintipaikan toteuttamistavoista, hyvistä ja huonoista puolista, ylläpidon vaatimuksista, kustannusarvioista, riskeistä, vastuista ja vastuunjaosta, asian edistämisestä ja jatkovalmistelun vaiheista, yhdistyksille toteutetusta kyselystä sekä rahoitusmahdollisuuksista,
2. todeta, että talviuintipaikan toteuttaminen edellyttää erillistä investointi- ja käyttötalousmäärärahaa, eikä talviuintipaikan toteuttamiseen ole varauduttu vuoden 2026 talousarviossa,
3. todeta, että alueen kehittäminen kokonaisuutena olisi tarkoituksenmukaisempaa kuin pelkän talviuintipaikan toteuttaminen. Alueen kokonaisvaltaisessa kehittämisessä voitaisiin tarkastella samanaikaisesti muun muassa laiturien, uimakopin tai pukeutumistilojen, leikki- ja liikuntavälineiden sekä muun virkistyskäyttöä palvelevan infrastruktuurin toteuttamista ja kehittämistä osana kunnan tulevien vuosien investointiohjelmaa,
4. todeta, että mahdollinen talviuintipaikan toteuttaminen edellyttää määrärahamuutosta talousarvioon tai asian huomioimista tulevien vuosien talousarvion ja investointiohjelman valmistelussa,
5. saattaa asian kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston tietoon valtuustoaloitteeseen annettavana vastauksena.

#### Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

#### Toimenpiteet ja otteet

kunnanhallitus  
valtuusto

#### Oheisaineisto

20251208 Valtuustoaloite talviuintipaikasta

**Poikkeamislupa, käyttötarkoituksen muutos**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 29  
31/10.03.00/2026

Valmistelija

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, puh. 040 172 3588

**Hakija****Rakennuskielto- tai rajoitus, josta poikkeusta haetaan**

*Rakentamislaki 751/2023, 18§*

*Rakennusjärjestyksen määräys vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta.*

Kunnalla ei ole rakennusjärjestyksessä osoitettuna alueita, joissa vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos ei vaadi poikkeamislupaa.

*Rakentamislaki 751/2023, 57§*

Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

*Alueidenkäyttölaki 132/1999, 72§*

*Suunnittelutarve ranta-alueella.*

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Poikkeuksen myöntämisestä 1 ja 2 momentissa säädettyistä rajoituksista säädetään rakentamislain 57 §:ssä..

Poiketaan asuinrakennuksen etäisyysvaatimuksesta 40 m rantaviivasta. Kiinteistön loma-rakennus on rakennettu RA-rakennuspaikan etäisyysvaatimuksen mukaisesti 25 metriä rantaviivasta.

**Rakennuspaikan sijaintikunta, kylä sekä tila ja pinta-ala**

Kaavi, Retunen

Puuhaniemi Rn:o 18:16 (204-411-0018-0016). Rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa Makkaramäentie 149 73600 Kaavi. Kiinteistön pinta-ala on 21760 m<sup>2</sup>.

### **Kaava- ja nykytilanne**

Alueella on voimassa Saarijärven ja Vaikkojoen rantaosayleiskaava kv 29.12.1999 § 71, jossa rakennuspaikka on merkitty vapaa-ajan rakennuspaikaksi (RA). Kiinteistön vieressä länsipuolella on naapurin osaksi rakennettu RA-rakennuspaikka. Muutoin kiinteistöä ympäröi M-kaavamerkinnän alue.

### **Rakennushanke ja sen kuvaus**

Poikkeamisluvalla haetaan lupaa muuttaa vapaa-ajan rakennus vakituiseksi asuinrakennukseksi. Käyttötarkoituksen muutoksessa poiketaan kaavan mukaisesti sallitusta rakentamisesta sekä rakennuksen etäisyydestä rantaviivasta.

Hakijan omistamalla Puuhaniemi 18:16-tilalla on omaa rantaviivaa noin n. 380 metriä. Kiinteistölle on rakennettu ympärivuotiseen käyttöön soveltuva vapaa-ajan rakennus. Rakennus on valmistunut vuonna 2001. Rakennusta on vuosien kuluessa mm. lisäeristetty ja vaihdettu ikkunat. Jatkossa on tarkoitus asentaa ulkoseiniin lisäeristystä ja lautavuoraus. WC- ja harmaat vedet johdetaan erillisiin umpisäiliöihin.

Rakennusteknisesti rakennus täyttää vakituisen asumisen vaatimukset.

Tieyhteys kiinteistölle on hoidettu ympärivuotisesti Makkaramäentien kautta. Tie on tiekunnan hoidossa.

### **Hakijan perustelut poikkeamiselle**

Halutaan muuttaa vapaa-ajan rakennus vakituisen asuinkäyttöön, koska rakennus on rakennettu siihen soveltuvaksi ja käytännössä siinä asutaan jo ympärivuotisesti.

Naapurikuulemiset on hoidettu kunnan rakennusvalvonnan toimesta. Kuuleminen on lähetetty kiinteistölle Lehtoranta 18:6. Naapuri on antanut vastineensa/ huomautuksensa määräajassa.

### **Lausunnon antajat**

Kaavoituksen ja rakennuksen osalta rakennustarkastaja Arto Vartiainen toteaa seuraavasti: Saarijärven ja Vaikkojoen rantaosayleiskaavan alueella (kv 29.12.1999 § 71). Rakennuspaikka on kaavassa merkitty RA-merkinnällä. Haettu toimenpide ei vaikuta kaavan mukaisiin rakennusoikeuksiin ja kiinteistö soveltuu myös kokonsa puolesta vakituisen asuinkäyttöön. Rantaviivaa kiinteistöllä Puuhaniemi Rn:o 18:16 on noin 380 metriä. Kiinteistölle johtaa ympärivuoden kunnossapidetty tieyhteys, jossa on yksi hyvällä näkymällä oleva rautatien tasoristeys.

Olen suorittanut kiinteistöllä ennakkokatselmuksen vuonna 2025. Rakennuspaikka ja asuinrakennus on hakemuksen mukainen. Kiinteistön jätevesien käsittely on hoidettu määräysten mukaisesti. Rakennuspaikka soveltuu hyvin vakituisen asumiseen.

Esittelijä	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri
Päätösehdotus	Tekninen ja ympäristölautakunta myöntää haetun käyttötarkoituksen muutoksen vapaa-ajan asunnosta ympärivuotiseen asuinkäyttöön.
Perustelut	<p>Kiinteistön koko täyttää vakituisen asumisen pinta-ala vaatimuksen (min. 5000 m<sup>2</sup>).</p> <p>Päärakennuksen sijainti soveltuu nykyisellä paikallaan maisemaan ja on ko. tontilla parhaalla paikalla, joten 25 metrin etäisyys rannasta on perusteltua. AO-kaavamerkinnällä okt:n etäisyys rannasta olisi 40 metriä.</p> <p>Vakituinen asuminen lisää maltillisesti ympärisvuotista liikkumista aluella ja sitä kautta tuo alueelle turvallisuuden tunnetta.</p> <p>Rakentamislaki 751/2023,57§</p> <p>Kiinteistön kaavan vastainen käyttö ei:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;</li><li>2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;</li><li>3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;</li><li>4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.</li></ol>
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	Hakija Lupa- ja valvontavirasto, LVV
Liitteet	Liite 8 Asemapiirros_1_500_Puuhaniemi1
Oheisaineisto	Naapurien tiedotus

**Maankaatopaikan vastaanottomaksu**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 30  
136/02.05.00/2024

## Valmistelija

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Kaavin kunnalla on ympäristöluvallinen maankaatopaikka Kalaniementien varressa tilalla Myhkymäki 204-403-5-29. Maankaatopaikalle saa ympäristöluvan mukaisesti sijoittaa puhtaita/ pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia sekä hiekoitushiekkaa ja pintamaita. Lupa on voimassa toistaiseksi (Kaavin ympäristölautakunta 3.3.2021 § 10).

Kaavin kunta alkaa periä vastaanottomaksua maankaatopaikalle tuotavista ympäristöluvan mukaisista maa-aineksista. Vastaanotto maksu ei koske kunnan omista rakennuskohteista tuotavia maa-aineksia.

Maankaatopaikalle pääsy on estetty lukitulla puomilla, joten alueen luvaton käyttö on estetty. Alueelle tuotavista maa-aineksista pidetään kirjaa luvan mukaisesti.

Vastaanottomaksun suuruutta arvioitaessa on vertailuna käytetty lähialueella olevien maankaatopaikkojen vastaanottomaksuja.

## Esittelijä

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

## Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää Kalaniemen maankaatopaikan puhtaiden maa-ainesten vastaanottomaksuksi 2,00 €/ m<sup>3</sup> (alv 25,5%). Lisäksi laskutetaan vastaanotettujen maa-ainesten koneellinen pengerrys/levitystyö toteutuneiden kustannusten mukaisesti ellei maa-ainesten toimittaja hoida ko. työtä.

## Päätös

Ari Räsänen esitti, että hinta olisi 2,00 €/m<sup>3</sup> (alv 0%), mutta ehdotus ei saanut kannatusta, joten päätös tuli päätösehdotuksen mukaan.

## Toimenpiteet ja otteet

**Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat**

Tekninen ja ympäristölautakunta 27.05.2026 § 31

## Valmistelu

Lisätietona jaetaan:

1. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy

- Talousvesitutkimuksien testausselesteet 10.3.2026 ja 17.3.2026.
- Juankosken yhteispuhdistamon purkuvesistötarkkailu, talvi 2026.
- Juankosken yhteispuhdistamon purkuvesistötarkkailun vuosiyhteenveto 2025.
- Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n Juankosken yhteispuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset 10.3.2026.
- Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun jaksoraportti tammi-maaliskuu 2026.

2. Maanmittauslaitos

- Lohkominen 2025-768211, MMLm/19522/33/2025.

3. Boliden Kylylahti

- Heinälammen juoksutus Luikonlahteen alkaen 4.5.2026.

4. Itä-Suomen hallinto-oikeus

- Kirkonkylän asemakaavaa koskeva päätös (Kaavin kirkon rakennussuojelukohdepäätöksen kumoaminen).

5. Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus

- Kallaveden-Unnukan säännöstelyn kuukausiraportti huhtikuu 2026.

6. Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy

- Koillis-Savon ympäristöhuolto Oy:n yhtiökokouksen pöytäkirja ja muut kokousasiakirjat.

7. Lupa- ja valvontavirasto

- Kallaveden-Unnukan säännöstelyn kuukausiraportti huhtikuu 2026.

8. Metsähallitus

- Tutkimuslupa 132905, lintujen rengastaminen.

9. Savo-Pielisen jätelautakunta

- Savo-Pielisen jätelautakunnan kokous 26.3.2026.

10. Tekninen johtaja

- Perintätoimien lopettaminen ja saatavien poistaminen kirjanpidosta; Ewsan Oy, 17.3.2026 § 5
- Kuikkatien uimarannan käyttöluva; Rantatapahtuma 13.6.2026, 18.3.2026 § 6
- Kaavin palvelukeskuksen senioripuiston käyttöluva, 27.3.2026 § 7
- Palvelukeskuksen urakoitsijan valinta, 23.4.2026 § 8
- Torin käyttöoikeus; Kaavi Blues 13.6.2026, 23.4.2026 § 9
- Torin käyttöoikeus; Kuavin Krouvi 18.7.2026, 23.4.2026 § 10

Tekninen ja ympäristölautakunta § 31

27.05.2026

- Kaavin kunnan alueiden käyttö huoltoalueina (F-Cup -osakilpailu / Viihdekeskus Hojo Hojo -ralli 5.9.2026), 23.4.2026 § 11
- Hylätyn ajoneuvon siirtopäätös; Isuzu Trooper, 24.4.2026 § 12
- Torin käyttöoikeus 25.6.2026; Suomen Tapahtumatrio Oy, 26.5.2026 § 13.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet ja otteet

-

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 25, § 26, § 28, § 31**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 27, § 30****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on xx

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaavi.fi

Puhelinnumero: 044 753 0283

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-15:00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaavin kunnan kirjaamosta.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 29****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä **30 päivän** päätöksen **tiedoksisaan**niasta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen** Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42501  
Puhelinnumero: 029 56 42502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu** Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja** Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaavin kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi  
Käyntiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaavi.fi  
Puhelinnumero: 044 753 0283

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

*Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty