Tekninen ja ympäristölautakunta

Aika 25.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Virastotalo

Käsiteltävät asiat

Asia	**Otsikko**	**Sivu**
52	Kokouksen järjestäytyminen	3
53	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	4
54	Traktorin hankinta tekniseen toimeen	5
55	Maa-aineslupa Martti Räsänen Kivetönkangas 204-406-14-19	7
56	Oikaisuvaatimus rakennustarkastaja-ympäristösihteerin päätöksestä	14
57	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Leppänen Kari	puheenjohtaja
	Miettinen Matti	varapuheenjohtaja
	Antikainen Markku	jäsen
	Hassinen Teijo	jäsen
	Kontio-Rautiainen Pirjo	jäsen
	Pasanen Jenni	jäsen
	Puustinen Virpi	jäsen
	Tiilikainen Hilkka	kunnanhallituksen edustaja
	Korhonen Harri	kunnanjohtaja
	Hartikainen Markus	tekninen johtaja, esittelijä
	Vartiainen Arto	rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, esittelijä
	Piiparinen Niina	palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä

52
Kokouksen järjestäytyminen

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026

Valmistelu	Kuntalaki § 103: Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä. Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.
Puheenjohtajan päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Todetaan esteellisyydet.
Päätös	
Otto-oikeus	Ei otto-oikeutta.

53
Ajankohtaiset ja tulevat asiat

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026

Valmistelu

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri sekä lautakunnan jäsenet tiedottavat lautakuntaa ajankohtaisista ja tulevista asioista.

Ajankohtaiset asiat:

- Maanmittauslaitos alkaa tekemään asemakaava alueella katualueiden lohkomistoimituksia. Ensimmäinen toimitus pidetään 1.-3.12.2026 ja toimituksia jatketaan vuoden 2027 puolella. Toimituksia tulee olemaan kaikkiaan 5-6 kpl.
- Tekninen ja ympäristölautakunnan kokousajankohdat vuonna 2027:
    - 27.1.2027
    - 17.3.2027
    - 28.4.2027
    - 16.6.2027
    - 25.8.2027
    - 27.10.2027
    - 1.12.2027 (pidetään tarvittaessa)

Esittelijä

Tekninen johtaja

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

54
Traktorin hankinta tekniseen toimeen

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026
91/02.08.00/2025

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Tekninen toimi on selvittänyt vaihtoehtoja kunnan nykyisen traktorin korvaamiseksi. Eri traktoreista on pyydetty kirjallisia tarjouksia. Osa tarjouksista on saatu, ja osa on vielä tarjoajien valmisteltavana. Tekninen johtaja, liikunta-alueiden hoitaja sekä teknisen ja ympäristölautakunnan jäsen tutustuivat kahteen traktorivaihtoehtoon. Toinen traktoreista koeajettiin tutustumisen yhteydessä.

Traktorin merkkiä ei ole rajattu ennalta, jotta tarkastelussa voidaan huomioida kaikki vaihtomarkkinoilla tarjolla olevat, hankinnan ehdot täyttävät traktorit. Vaihtoehtojen kartoituksessa on käytetty rajauksina traktorin ikää, ajettujen työtuntien määrää ja hankintahinnan enimmäismäärää. Lisäksi traktorilta on edellytetty hyvää huoltohistoriaa.

Hankinnan yhteydessä kunnan nykyinen traktori annetaan vaihdossa. Traktori on palvellut kuntaa jääalueiden hoidossa, kiinteistönhoidossa, yleisten alueiden kunnossapidossa sekä vesi- ja viemärilaitoksen töissä. Tarjousten vertailussa otetaan huomioon traktorin hankintahinta, nykyisestä traktorista saatava vaihtohyvitys ja kunnalle maksettavaksi jäävä väliraha.

Kunnanhallitus on varannut vuoden 2027 talousarvioesityksen investointiosaan 40 000 euron määrärahan traktorin hankintaan. Kunnanvaltuusto päättää talousarvion hyväksymisestä kokouksessaan 7.12.2026.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee traktorin hankinnan valmistelutilanteen tiedoksi. Tekninen toimi jatkaa hankinnan valmistelua ja tiedottaa tekniselle ja ympäristölautakunnalle hankinnan etenemisestä sekä mahdollisesta hankintaa koskevasta viranhaltijapäätöksestä lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Hankinta toteutetaan, jos kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2027 talousarvion investointiosaan 40 000 euron määrärahan traktorin hankintaan.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Oheisaineisto

Tarjous - Valmet A94
Tarjous- Valmet A95

55
Maa-aineslupa Martti Räsänen Kivetönkangas 204-406-14-19

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026
46/11.02.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Asia
Maa-ainestenottolupahakemus Kaavin Kortteis-kylässä sijaitsevalle tilalle Kivetönkangas 204-406-0014-0019.

Hakija
Martti Räsänen
Vihtajärventie 15
73620 Kortteinen

Lupaviranomainen
Kaavin tekninen- ja ympäristölautakunta

Toiminta, jolle lupaa haetaan
Lupaa haetaan maa-ainesten ottamiseen 20 000 m³ktr kokonaisottomäärälle tilalla Kivetönkangas 14:19. Ottamisalueen pinta-ala on 1,30 ha. Haettu ottamisaika on kymmenen (10) vuotta. Hakemus käsitellään uutena lupana, koska ottamistoiminnalle on jo myönnetty aiemmin maa-aineslain 10.3 §:n mukainen kymmenen (10) vuoden jatkolupa.

Toiminnan sijoituspaikka
Ottamisalue sijaitsee Kaavin kunnan Kortteis-kylässä Liuksen tien varressa tilalla Kivetönkangas 204-406-0014-0019.

Pohjois-Savossa on voimassa kuusi maakuntakaavaa, joiden vaikutusalueella myös ko. suunnitelma-alue on. Pohjois-Savon maakuntakaavojen yhdistelmässä alueelle ei sijoitu kaavamerkintöjä.

Ottamisalue on vanhaa maa-aineksen ottamisaluetta, jossa maa-aineksia on otettu paikalliseen raketamiseen jo 1960-luvulta alkaen. Luvan hakijalle on myönnetty maa-aineksen ottamisluvat samalle alueelle vuosina 2006 ja 2016. Suunnitelma-alueelta tai sen vaikutusalueelta ei ole havaintoja uhanalaisista lajeista. Alueella tai sen vaikutusalueella ei ole luonnonsuojelulain, metsälain tai vesilain mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä eikä muinaismuistoja. Lähin suojelukohde on ottamisalueesta kaakkoon noin 700 m:n päässä oleva vanhojen metsien suojelualue.

Alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Alue lähialueineen on pääasiassa metsätalouskäytössä. Lähin vanha asumaton kiinteistö sijaitsee noin yhden (1) kilometrin päässä ottoalueesta.

Tarkempi kuvaus ottotoiminnasta

Otettava maa-aines on soraa ja hiekkaa. Maa-aineksen ottamista jatketaan vanhoista ottoalueista. Maa-ainesta voidaan jalostaa seulomalla sekä tarvittaessa murskaamalla. Suunniteltu kokonaisottomäärä on 20 000 m³ ktr ja ottamisaika on kymmenen (10) vuotta. Vuosittainen ottamismäärä vaihtelee käyttötarpeen mukaan. Suunnitellun kokonaisottomäärän mukaisesti laskelmoitu vuotuinen otto on noin 2000 m3ktr. Vuonna 2006 tehdyn ottamissuunnitelman (liite 1) mukaan koko alueelta on suunniteltu otettavaksi n. 140 000 m³ ktr, josta viimeisimmän luvan/ 10 vuoden aikana otettu yhteensä n. 8000 m³ ktr. Alueella ei ole murskattu aiemmin. Mikäli alueella tehdään murskausta on siitä tehtävä meluilmoitus (ympäristönsuojelulaki 118 §).

Koko suunnitelma-alueen pinta-ala on 3,08 ha, josta varsinainen ottamisalue on 1,30 ha. Alueen korkeusasemat ovat nykytilanteessa noin + 149,00–166,60 välillä (N2000). Ottosuunnitelman 2006 mukaan alueen pohjaveden korkeudet on määritetty koillispuolella olevan ojan veden pinnan + 148,59 ja lounaispuolella olevan ojan veden pinnan + 154,08 mukaisesti. Alin ottotaso nykytilanteessa olevilla ottoalueilla on n. + 153,00 (liite 2).

Kulku alueelle tapahtuu Mäntyjärventieltä lähtevän Liuksen yksityistien kautta. Liuksentietä pitkin alueelle on matkaa n. 4,50 km. Alueelle pääsee myös Rasimäen kautta Mökkösentietä, josta käännytään Liuksentielle.

Jälkihoitotyöt

Jälkihoitotöitä tehdään ottamistoiminnan edetessä, siten että jyrkkiä yli 1:3 maanpinnan kaltevuuksia ei jää alueelle tarpeettoman pitkiksi ajoiksi. Loppuviimeistelyssä reunat loivennetaan ja tarvittavat kohdat loivennetaan/ täytetään alueen puhtailla maa-aineksilla. Alueelle jätetään loivapiirteisiä kumpareita elävöittämään tulevaa maisemaa. Karkean soran alueille levitetään hienompijakoista hiekkaa ja lopulta koko alueelle pinnasta kuorittua pintamaata 10-20 cm vahvuinen kerros. Alueen annetaan metsittyä luontaisesti ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia. Kaikki ylimääräinen jätteeksi luokiteltava materiaali kerätään alueelta talteen ja toimitetaan asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin. Ottamistoiminnan päätyttyä lopputilannekartta päivitetään sen hetken tilannetta/ maastonmuotoja vastaavaksi.

Turvallisuusjärjestelyt

Alue pidetään siistinä koko toiminnan ajan. Ottamisalueen raja merkitään maastoon. Alueen korkeustaso(t) merkitään korkomerkein siten, että ottamissyvyyttä ja ottamistasoa voidaan ottotoiminnan yhteydessä seurata ja valvoa. Ottamistoiminnan aikana jyrkät rintaukset merkitään lippusiimalla tai vastaavalla suojanauhalla tai pintamaavalleilla turvallisuuden varmistamiseksi. Työmaa-alueesta varoitetaan kyltein.

Toiminnasta aiheutuva merkittävin ympäristöriski on öljyvuoto esimerkiksi työkoneiden letkurikkojen, poikkeuksellisen varastosäiliöiden vuodon tai tulipalon yhteydessä. Kaikessa polttonesteiden käsittelyyn liittyvässä toiminnassa tiedostetaan siihen liittyvät riskit ja toimitaan sen edellyttämällä

huolellisuudella, jotta öljyjä ei päädy maaperään. Toiminnan ja öljyjen varastoinnin aikana on alueella oltava saatavilla öljynimeytysmateriaalia tarpeellinen määrä.

Naapurien kuuleminen ja hakemusasiakirjojen nähtävillä pito

Naapurikuulemiset on lähetetty kolmelle kiinteistölle ja vastaukset on pyydetty toimittamaan 20.5.2026 mennessä (liite 3).

Maa-ainesten ottamishakemuksesta on kuulutettu julkisesti 12.10.2026 – 17.11.2026 välisenä aikana Kaavin kunnan ilmoitustaululla sekä verkkosivuilla ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kaavin kunnan teknisessä toimistossa (liite 4).

Viranomaisten lausunnot (maa-aineslaki § 7)

Lupaviranomaisen on pyydettävä lausunto Lupa- ja valvontavirastolta (LVV), kun
1. alueella on valtakunnallista tai muutoin huomattavaa merkitystä luonnonsuojelun kannalta,
2. alueella on merkitystä vesien suojelun kannalta,
3. ainesten ottaminen vaikuttaa välittömästi toisen kunnan alueeseen.

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (LVV) sekä Siilinjärven ympäristöterveyspalvelulta. Hakemukseen on saatu seuraavat lausunnot ja vastineet/ selvitykset:

- Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut, saatu 19.5.2026 (liite 5)
- LVV:n lausunto LVV-U/75662/2026, saatu 3.8.2026 (liite 6)

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen naapurikuulemisiin on tullut yksi huomautus. Yhdessä ei ollut huomautettavaa ja yhdeltä ei saatu vastausta.

Lausunnot ja naapurikuulemiset on otettu huomioon päätösehdotuksessa sekä suunnitelmapäivityksissä ja lupamääräyksissä.

Lupamääräykset:

1. Ottamisalueen rajat tulee merkitä maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. Alueella on oltava toiminnasta varoittavia varoitustauluja. Jyrkät ottorintamat on putoamisvaaran välttämiseksi merkittävä lippusiimoilla tai muulla selvästi havaittavilla toimenpiteillä. Rintausten yläreunat on merkittävä yhtenäisellä varoitusnauhalla riittävän turvaetäisyyden päähän rintauksen reunasta. Naapurikiinteistön rajaan on jätettävä riittävä, vähintään viiden (5) metrin suojaetäisyys maa-ainestaotettaessa.
   (Perustelu: maa-aineslaki 11§)

2. Ottamista ei saa suorittaa pohjaveden pinnan alapuolelle. Ottoalueelle tulee asentaa kairaamalla kaksi pohjaveden tarkastusputkea, josta pohjavettä ja pinnan korkeutta voidaan tarkkailla ottamistoiminnan aikana ja sen jälkeen. Toinen putki ottamisalueen koillisosaan ja toinen

lounaisosaan. Pohjavesiputkikortit on toimitettava valvontaviranomaiselle asennuksen jälkeen. Ylimmän havaitun pohjaveden pinnan yläpuolelle on aina jätettävä vähintään (2,0) metrin paksuinen suojakerros. Alimmaksi ottamistasoksi määrätään alueen koillisosassa +151,00 ja lounaisosassa +156,00. Alin ottamistaso on varmistettava pohjaveden tarkastusputkesta ja korko tulee merkitä alueelle esim. korkopukein niin, että ottotaso voidaan helposti tarkistaa.
(Perustelu: maa-aineslaki 3,11§, ympäristönsuojelulaki 7–11, 14–17§)

3. Maa-ainesten ottoalueella ei tule varastoida tai säilyttää poltto- ja voiteluaineita enempää kuin kulloisenkin toiminnan vaatima määrä. Toimintajaksojen ulkopuolella ei alueella saa varastoida tarpeettomia polttoainesäiliöitä tai muuta toimintaan liittyvää kalustoa, joista voi aiheutua vaaraa pohjaveden laadulle tai maaperälle. Koneiden sekä poltto- ja voiteluaineiden varastointi-/ tankkausalue (tukitoiminta-alue) on perustettava riittävän ison öljyä ja kemikaaleja kestävän muovikalvon päälle.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 6–11, 20§)

4. Pienenkin öljyvahingon sattuessa on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin ja ilmoitettava vahingosta hätäkeskukseen (112) ja Kaavin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 6–7, 14–17,20§)

5. Melua aiheuttavaa toimintaa saa alueella suorittaa korkeintaan 50 vuorokautena. Murskauksesta on tehtävä meluilmoitus kaksi viikkoa ennen toiminnan aloittamista.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 9–11,20, 118§)

6. Melua ja pölyämistä on tarvittaessa rajoitettava parhain mahdollisin käytettävissä olevin keinoin. VNa 800/2010 § 4–8 (murausasetus). Maa-aineksen ottamisesta ja kivenmurkauksesta aiheutuva keskiäänitaso ei saa ylittää päiväaikaan (klo 7–22) valtioneuvoston melutason ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) mukaisia päiväohjearvoja: 55 dBA vakituisen asumisen alueilla ja 45 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueilla.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 7–11, 14–17, 20§, VNa 800/2010 § 4–8)

7. Ottamisalueen siisteydestä tulee pitää huolta koko toiminnan ajan. Alueelle on järjestettävä riittävä jätehuolto.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 6–7,14, 17 §, jätelaki 646/2011)

8. Ottamistoiminnan edetessä, loppuun otettuja alueita tulee loiventaa ja maisemoida jälkihoitosuunnitelman mukaisesti. Toiminnan loputtua alue maisemoidaan, levitetään pintamaat ja jätetään metsittymään, kuten jälkihoitosuunnitelmassa mainitaan.
(Perustelu: ympäristönsuojelulaki 6–7§, maa-aineslaki 5, 5a§)

9. Vuosittain tammikuun loppuun mennessä tulee tehdä ilmoitus otetun maa-aineksen määrästä maa-aineslain vaatimalla tavalla valvontaviranomaiselle.

(Perustelu: maa-aineslaki 23a§)

Luvasta suorittavat maksut ja jälkihoitotöiden vakuus

Ennen ottamisen aloittamista tästä luvasta tulee jättää Kaavin kunnalle sen hyväksymä luvan **jälkitöiden vakuus 3850,00 €**. (1,3 ha x 2500,00 €/ha + 0,03 €/k-m^3 x 20 000 k-m^3).
Vakuus tulee asettaa siten, että se on voimassa yhden vuoden (12 kk) yli annettavan luvan voimassaoloajan. Vakuus voidaan palauttaa ennen määräaikaa osittain tai kokonaan sen mukaan kuin jälkitöitä on hyväksytysti suoritettu.

Tästä maa-ainesluvasta peritään Kaavin ympäristölautakunnan 16.11.2016 hyväksymän taksan mukainen **lupamaksu, yhteensä 700,00 €** (perusmaksu 250 euroa + tilavuuden mukainen maksu 20 000 m3 x 0,014 €/m3 + naapureiden kuulemisesta 3 x 30 € + hakemuksesta kuuluttamisesta 80 €). Vuosittaisesta ottamisen valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen ottamismäärään perustuva valvontamaksu.

Sovelletut oikeusohjeet:

- Maa -aineslaki 24.7.1981/555 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen
- Maa -ainesasetus 24.11.2005/926 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Ympäristönsuojelulaki 1.9.2014 527/2014 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Vesilaki 1.1.2012 587/2011 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Jätelaki 1.5.2012 646/2011 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Metsälaki 1.1.1997 1093/1996 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Maantielaki 1.1.2006 503/2005 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Kaavin ympäristölautakunnan 16.11.2016 hyväksymä maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut

Esittelijä

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää myöntää Martti Räsäselle maa-ainesten ottamisluvan tilalle Kivetönkangas (204–406-0014-0019). Lupa on voimassa (10) kymmenen vuotta. Ottamistoiminta tulee toteuttaa laaditun suunnitelman mukaisesti ja toiminnassa on noudatettava tässä lupapäätöksessä esitettyjä lupamääräyksiä. Ottamistoimintaan liittyvät työt saa aloittaa, kun tämä päätös tulee lainvoimaiseksi.

Perustelut

Kaavin tekninen- ja ympäristölautakunta katsoo, että suunnitelman mukaisesti tehdystä ja edellä luetellut lupamääräykset huomioiden maa-ainesten otosta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia seurauksia:

- **merkittävää haittaa naapurikiinteistöille**, kun melua ja pölyä aiheuttavat toimet (murskaus, räjäytys, rikotus ja poraus sekä lastaus ja kuljetus) toteutetaan *lupamääräyksen kohtien 5 ja 6. mukaisesti*
- **kauniin maisemakuvan turmeltumista**. Alue sijaitsee metsäalueella, josta ei ole häiriötä aiheuttavaa näköyhteyttä naapurikiinteistöille. Alue maisemoidaan toiminnan loputtua suunnitelman mukaisesti. *Lupamääräys 7 ja 8*
- **luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista**. Alueella ei ole merkittäviä luontokohteita.
- **huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.** Ottamistoiminnan loputtua rintaukset loivennetaan suunnitelman mukaisesti ja jätetään metsittymään. *Lupamääräys 8*

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Hakija
Lupa- ja valvontavirasto
Siilinjärven ympäristö- ja terveyspalvelut
Naapurit

Kaavin kunta

Oheisaineisto

Lupa- ja valvontaviraston lausunto: Matti Räsäsen maa-aineslupahakemusta, Kivetönkangas 204-406
Liite 1 Maa-aineksen ottamissuunitelma 2006
Liite 2 Ottamissuunitelmakartta lähtötilanne 2006 päivitetty 11.10.2026
Liite 3 Naapurikuulemiset_kiinteistöt
Naapurin kuulemisen vastine Liuskangas 18.5.2026
Naapurin vastaus UPM_ s-posti 23.4.2026
Liite 4 Maa-aineslupahakemus Kivetönkangas kuulutus 9.10.2026
Liite 5 Lausunto maa-aineslupahakemus Kivetönkangas_Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut_19.5.2026
Liite 6 LVV_Maa_aineslausunto_Kaavi_Kivetönkangas
Liite 7 Ottamissuunnitelmakartta jäljellä olevat ottamissuunnat 2025
Liite 8 Ottamissuunnitelmakartta lähtötilanne 2006
Liite 9 Ottamissuunnitelmakartta lopputilanne 2006
Liite 10 Poikkileikkaukset A-B 2006
Liite 11 Poikkileikkaukset C-E 2006
Liite 12 Maa-aineslupahakemus Kiventönkangas 16.4.2026

56
Oikaisuvaatimus rakennustarkastaja-ympäristösihteerin päätöksestä

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026
65/11.01.04/2026

Valmistelija Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, puh. 040 172 3588

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Arto Vartiainen on tehnyt 25.9.2026 § 1/2026 viranhaltijapäätöksen liaanihyppypaikan perustuksissa käytetyistä pylväsrakenteista. Kohde sijaitsee Kaavin kunnan asemakaava-alueella osoitteessa Heikkalanpolku 2. Perustusrakenteina on käytetty käytöstä poistettuja puhelin- ja sähköpylväitä, joiden mahdollisista terveys- ja ympäristöhaitoista on esitetty huolta.

Viranhaltijapäätöksessä kiinteistön omistajaa ja toiminnanharjoittajaa kehotetaan ottamaan näytteet vähintään kolmesta pylväästä sekä niiden välittömässä läheisyydessä olevasta maaperästä ja toimittamaan tutkimustulokset Kaavin kunnan ympäristöviranomaiselle. Päätöksen mukaan pylväiden paikalleen jättäminen tai poistaminen määräytyy tutkimustulosten perusteella. Mikäli tutkimuksiin ei ryhdytä, pylväät tulee päätöksen mukaan poistaa, toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn ja korvata puhtailla rakenteilla.

Viranhaltijapäätöksestä on toimitettu tekniselle ja ympäristölautakunnalle oikaisuvaatimukseksi nimetty kirjelmä. Päätökseen on liitetty kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje, jonka mukaan muutosta voidaan hakea tekniseltä ja ympäristölautakunnalta. Ennen vaatimusten sisällöllistä käsittelyä on arvioitava sovellettava muutoksenhakumenettely ja lautakunnan toimivalta.

Kaavin hallintojohtaja on pyytänyt Kuntaliitolta neuvontaa ympäristönsuojelulain mukaisesta valitusoikeudesta sekä luottamushenkilön mahdollisuuksista saattaa asia käsiteltäväksi. Kuntaliiton juristi on vastannut tiedusteluun 18.11.2026.

Kuntaliiton vastauksen mukaan ympäristönsuojelulain (527/2014) nojalla tehdyn päätöksen muutoksenhaku määräytyy kyseisen lain 19 luvun säännösten mukaisesti. Ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaan lain nojalla annettuun valituskelpoiseen viranomaispäätökseen haetaan pääsääntöisesti muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Ympäristönsuojelulain 191 §:n 1 momentissa säädetään valitusoikeuteen oikeutetuista tahoista. Näitä ovat muun muassa asianosainen, säännöksen edellytykset täyttävä rekisteröity yhdistys tai säätiö, toiminnan sijaintikunta ja vaikutusalueen kunta sekä laissa tarkoitetut viranomaiset.

Kuntaliiton vastauksen perusteella pelkkä kunnan jäsenyys tai luottamushenkilön asema ei anna valitusoikeutta ympäristönsuojelulain mukaisessa asiassa. Luottamushenkilöllä voi kuitenkin olla valitusoikeus esimerkiksi asianosaisena. Myös laissa tarkoitetulla yhdistyksellä tai

säätiöllä voi olla valitusoikeus, jolloin muutoksenhakijana toimii kyseinen yhteisö asianmukaisesti edustettuna.

Kuntalain (410/2015) 133 §:n mukaan kuntalain muutoksenhakusäännöksiä sovelletaan, jollei erikseen lailla toisin säädetä. Tässä asiassa muutoksenhaku määräytyy siten ympäristönsuojelulain perusteella. Viranhaltijapäätökseen liitetty kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje ei perusta lautakunnalle laissa säätämätöntä toimivaltaa eikä laajenna muutoksenhakijan valitusoikeutta.

Kuntaliiton vastauksessa on lisäksi todettu, että luottamushenkilö voi tehdä asiasta aloitteen. Aloitteen tekeminen on muutoksenhausta erillinen menettely, eikä se sellaisenaan muuta tai kumoa viranhaltijapäätöstä. Oikaisuvaatimukseksi nimettyä kirjelmää ei tällä perusteella automaattisesti käsitellä aloitteena.

Esittelijä

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää, ettei rakennustarkastaja-ympäristösihteerin 25.9.2026 § 1/2026 tekemään ratkaisuun kohdistuvaa muutoksenhakukirjelmää käsitellä lautakunnassa kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena.

Ratkaisu perustuu siihen, että ympäristönsuojelulain nojalla annetun valituskelpoisen viranomaispäätöksen muutoksenhaku määräytyy kyseisen lain 19 luvun perusteella. Kuntaliiton 18.11.2026 antaman neuvontavastauksen mukaisesti pelkkä kunnan jäsenyys tai luottamushenkilön asema ei anna asiassa valitusoikeutta. Virheellinen oikaisuvaatimusohje ei muuta laissa säädettyä muutoksenhakumenettelyä.

Päätöksen tehnyt viranhaltija huolehtii virheellisen muutoksenhakuohjeen korjaamisesta sovellettavien säännösten mukaisesti.

Päätös

Toimenpiteet ja otteet

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Oheisaineisto

Oikaisuvaatimus

57
Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat

Tekninen ja ympäristölautakunta 25.11.2026

Valmistelu Lisätietona jaetaan:

1. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy
   - Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n Koillis-Savon yhteispuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset 21.10.2026.
   - Boliden Kylylahti Oy, Luikonlahden rikastamon pinta- ja pohjavesitarkkailu elo-syyskuu 2026.
   - Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n Juankosken yhteispuhdistamon lietetutkimuksen testausseloste 21.10.2026.

2. Maanmittauslaitos
   - Lohkominen 2025-763113, MMLm/14105/33/2025.
   - Lohkominen 2026-773572, MMLm/2427/33/2026.

3. Lupa- ja valvontavirasto
   - Ojitusilmoitus, ojitusmätästys, Vuorensuo 204-406-0004-0017.

4. Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri
   - Talousvesikaivon ja naapurin peltotöiden/lannan levityksen välinen suojavyöhyke, 13.11.2026 § 2.

5. Tekninen johtaja
   - Metsänhoitotyöt vuodelle 2027, 30.10.2026 § 16
   - Kaavin Kuikkatien uimarannan saneeraussuunnittelu, 9.11.2026 § 17.

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Otto-oikeus Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet ja otteet -