

Tarkastuslautakunta

---

Aika 30.03.2026 klo 10:00 -

Paikka Virastotalo

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko                                                                            | Sivu |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 17   | Kokouksen järjestäytyminen                                                         | 3    |
| 18   | Työjärjestyksen hyväksyminen                                                       | 4    |
| 19   | Kaavin Vuokratalot Oy:n ajankohtaiset asiat                                        | 5    |
| 20   | Tilinpäätös 2025                                                                   | 6    |
| 21   | Hyvän hallintotavan ja johtamisen sekä sisäisen valvonnan ohjeen hyväksyminen      | 7    |
| 22   | Tilitarkastajan valinta vuosien 2026-2029 hallinnon ja talouden tarkastusta varten | 9    |
| 23   | Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat                                          | 11   |

---

## Osallistujat

|       | Nimi                    | Tehtävä           |
|-------|-------------------------|-------------------|
| Läsnä | Räsänen Jorma           | puheenjohtaja     |
|       | Parviainen Annika       | varapuheenjohtaja |
|       | Julkunen Kaija          | jäsen             |
|       | Kontio-Rautiainen Pirjo | jäsen             |
|       | Mononen Petri           | jäsen             |
|       | Vartiainen Arto         | läsnä § 19        |
|       | Korhonen Harri          | läsnä § 20        |
|       | Pulkka Juho             | läsnä § 20        |
|       | Sihvonen Maija          | pöytäkirjanpitäjä |

**17****Kokouksen järjestäytyminen**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

## Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli kolme toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

## Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

## Päätös

**18**

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta hyväksyy kokouksen työjärjestyksen.

Päätös

**19****Kaavin Vuokratalot Oy:n ajankohtaiset asiat**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

3/00.01.01/2026

Tarkastuslautakuntaan on kutsuttu kuultavaksi Kaavin Vuokratalot Oy:n toimitusjohtaja Arto Vartiainen antamaan katsaus yhtiön toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista ja ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee esityksen, käy keskustelun esille nousevista asioista ja merkitsee esityksen tiedokseen.

Päätös

**20****Tilinpäätös 2025**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

29/02.02.02/2026

Tarkastuslautakuntaan on kutsuttu kuultavaksi kunnanjohtaja Harri Korhonen ja hallintojohtaja Juho Pulkka esittelemään tilinpäätöstä 31.12.2025 sekä ajankohtaisia asioita hallinnon ja talouden osalta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee esityksen, käy keskustelun esille nousevista asioista ja merkitsee esityksen tiedokseen.

Päätös

**21****Hyvän hallintotavan ja johtamisen sekä sisäisen valvonnan ohjeen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 02.02.2026 § 17

## Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Hyvän hallinto- ja johtamistavan sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen tarkoituksena on varmistaa ja edistää hyvää hallintoa ja johtamista sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan käytännön toteutusta.

Kaavin kunnassa on suoritettu riskien arviointityötä kunnanhallituksen 1.12.2014 hyväksytyjen menettelytapojen pohjalta. Riskien hallinnan ohjeistusta on ollut syytä päivittää.

Hyvä hallinto ja johtamistapa kuuluvat hallintolain oikeusperiaatteisiin ja ovat Kaavin kunnan toiminnan perusta. Niiden toteuttaminen on jokaisen viranhaltijan, esihenkilön, työntekijän ja luottamushenkilön vastuulla.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa hyvää hallinto- ja johtamistapaa. Sisäinen valvonta tarkoittaa menettelyjä ja toimintatapoja, joilla johto varmistaa toiminnan laillisuuden, tuloksellisuuden ja tavoitteiden saavuttamisen. Riskienhallinta on järjestelmällinen ja ennakoiva tapa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia.

Riskienhallinta kuuluu kunnan normaaliin suunnitteluun, seurantaan ja päätöksentekoon. Sisäinen valvonta on keskeinen osa talouden ja toiminnan johtamista, jonka avulla arvioidaan tavoitteiden toteutumista, prosesseja ja niihin liittyviä riskejä.

## Vaikutusten arviointi

-

## Esittelijä

Kunnanjohtaja

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää tarkastuslautakunnalta lausunnon hyvän hallintotavan ja johtamisen sekä sisäisen valvonnan ohjeeseen.

## Päätös

Päätösehdotuksen mukaan sillä lisäyksellä, että kunnanhallitus valtuutti hallintojohtajan tekemään teknisiä korjauksia asiakirjaan ennen lausunnon pyytämistä tarkastuslautakunnalta.

## Toimenpiteet ja otteet

tarkastuslautakunta

|                     |      |             |        |   |
|---------------------|------|-------------|--------|---|
| Kaavin kunta        |      | Esityslista | 2/2026 | 8 |
| Kunnanhallitus      | § 16 | 02.02.2026  |        |   |
| Tarkastuslautakunta |      | 30.03.2026  |        |   |

Tarkastuslautakunta 30.03.2026  
90/00.01.02/2025

Katso kunnanhallituksen kokouksen 2.2.2026 §:n 17 valmisteluosuus.

|                        |                                                                                                         |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vaikutusten arviointi  | -                                                                                                       |
| Esittelijä             | Kunnanjohtaja                                                                                           |
| Päätösehdotus          | Tarkastuslautakunta antaa lausunnon hyvän hallintotavan ja johtamisen sekä sisäisen valvonnan ohjeeseen |
| Päätös                 |                                                                                                         |
| Toimenpiteet ja otteet | kunnanhallitus                                                                                          |



**22****Tilitarkastajan valinta vuosien 2026-2029 hallinnon ja talouden tarkastusta varten**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

19/00.03.00/2026

Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Kuntalain § 122 mukaan valtuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja, joka toimii tehtävässään virkavastuulla. Tilintarkastajalla on oltava edellytykset riippumattoman ja riittävän laajan tilintarkastuksen toimittamiseen. Tilintarkastusyhteistö voidaan valita kerrallaan enintään neljän tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tarkastuslautakunnan toiminta tarjouskilpailun järjestäjänä koko kuntakonsernin puolesta perustuu kuntalakiin (121.2 § kohta 4). Sen mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta huolehtiminen. Lain perustelujen mukaan yhteensovittaminen voi tarkoittaa kuntakonsernin tilintarkastuspalvelujen kilpailuttamisen järjestämistä koskien muun muassa tarjouspyyntöä, tarjousvertailua ja tilintarkastajaehdokkaiden nimeämistä konserniyhteisöihin.

Kaavin kunnan hallintosäännön § 116 mukaan valtuusto valitsee tarkastuslautakunnan esityksestä hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön, jonka tulee olla julkishallinnon ja -talouden tilintarkastuslautakunnan hyväksymä yhteisö eli JHT-yhteisö. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi julkishallinnon ja -talouden hyväksytty tilintarkastaja eli JHT-tilintarkastaja. Tilintarkastajat toimivat tehtävissään virkavastuulla. Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä. Tilintarkastusyhteisö voidaan valita kerrallaan neljän tilikauden hallinnon ja talouden tarkastamista varten.

Tarkastuslautakunta on avannut kilpailutuksen kokouksessaan 20.1.2026. Tarjousten jättöaika on ollut 16.2.2026 saakka. Määräaikaan mennessä saatiin kolme tarjousta, jotka tarkastuslautakunnan on määrä käsitellä.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää kunnanvaltuustolle BDO Audiator Oy:tä Kaavin kunnanlakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi vuosille 2026 - 2029.

Kaavin kunta

Esityslista

2/2026

10

Tarkastuslautakunta

30.03.2026

Päätös

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

**23****Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat**

Tarkastuslautakunta 30.03.2026

|                                  |                                                                          |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelu                       | Lisätietona jaetaan:<br>- seuraavan kokouksen ajankohta 28.4.2026 klo 11 |
| Esittelijä                       | Puheenjohtaja                                                            |
| Puheenjohtajan<br>päättösehdotus | Lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.                                   |
| Päätös                           |                                                                          |
| Otto-oikeus                      | Ei otto-oikeutta.                                                        |
| Toimenpiteet ja otteet           | -                                                                        |