

Niinikoto 4:62 -tilan myynti

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 110
68/02.07.01/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Kaavin kunta on asettanut julkiseen myyntiin Niinivaarassa olevan Niinikoto 4:62 nimisen tilan. Tilan pinta-ala on 0,51 ha. Kohde sijaitsee Juuantien ja Vuorentien risteyksen läheisyydessä. Puusto on pääosin eri ikäistä koivikkoa ja kohteessa on jonkin verran korkeuseroa.

Kyseinen tila on perimätietojen mukaan tarkoitettu asuinrakentamista varten. Niinivaarassa ei kuitenkaan enää ole tarve kunnan maaomistukseen, joten kunnanhallituksessa on linjattu, että ko. tila voidaan myydä julkisella menettelyllä.

Koillis-Savo Lehdessä on ollut ilmoitus torstaina 13.8.2026 kohteen julkisesta myynnistä siten että kirjalliset tarjoukset tuli jättää 31.8.2026 mennessä kunnanvirastolle tai kunnan kirjaamoon osoitteeseen kirjaamo@kaavi.fi

Määräaikaan mennessä kohteesta oli jätetty kaksi tarjousta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1) myy kohteen Ilkka Räsäselle 3 790 €:n myyntihinnalla ilman rakentamisvelvoitetta

2) valtuuttaa kunnanjohtaja Harri Korhosen ja hallintojohtaja Juho Pulkan valmistelevaan sekä allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Ilkka Räsänen