

Kunnanhallitus

Aika 07.09.2026 klo 17:00 - 19:08

Paikka Virastotalo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 95	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 96	Kaavin kunnan rakennusjärjestys 2026	4
§ 97	Ajankohtaiset ja tulevat asiat	7
§ 98	Toiminnan toteuma 1-6 kk 2026	8
§ 99	Talousarvion toteutuminen 1 - 7 kk 2026	9
§ 100	Pitkäaikaisen lainan nostaminen	11
§ 101	Vastineet vuoden 2025 arviointikertomukseen	14
§ 102	Joukkoliikennepalveluiden rahoitussuunnitelma ajokaudelle 2026-2027	22
§ 103	Sitoutumispyyntö Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseksi vuosina 2027–2029	24
§ 104	Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen ja maksujen tarkistaminen	25
§ 105	Lisämääräraha talousarvioon 2026 - palvelukeskus (Rytmikeskus)	34
§ 106	Lisämäärärahat keskushallinto / kunnanhallitus	36
§ 107	Nuorisovaltuusto toimikaudelle 2026-2027	38
§ 108	Valtuustoaloite ennaltaehkäisevästä toimintamallista	40
§ 109	Kuntalaisaloite liikehuoneiston purkuehdotuksesta	43
§ 110	Niinikoto 4:62 -tilan myynti	46
§ 111	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026	47
§ 112	Kannanotto yhteisen ympäristöterveydenhuollon yksikön suunnittelun aloittamiseen	50
§ 113	Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	52

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tiilikainen Hilkka	puheenjohtaja	
	Räsänen Ari	varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Elvi	jäsen	
	Pasanen Jenni	jäsen	
	Ruokolainen Tomi	jäsen	
	Viljamaa-Dirks Satu	jäsen	
	Voutilainen Marko	valtuuston puheenjohtaja	
	Nykänen Arto	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Pitkänen Pasi	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poistui kokouksesta klo 18.00
	Hassinen Teijo	varajäsen	Tirkkosen varajäsen
	Korhonen Harri	esittelijä	
	Pulkka Juho	pöytäkirjanpitäjä	
	Vartiainen Arto	asiantuntija	asiantuntijana paikalla § 96
Poissa	Tirkkonen Jukka		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

95 - 113

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kaavin kunnan verkkosivuilla www.kaavi.fi

Kokouksen järjestäytyminen

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 95

Valmistelu

Kuntalaki § 103:

Toimielin on päätösvaltainen, kun vähintään puolet eli neljä toimielimen jäsentä on läsnä.

Toimielimen jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja sen perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Todetaan esteellisyydet.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ari Räsänen ja Elvi Heikkinen.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 26

28.05.2025

Tekninen ja ympäristölautakunta § 37

26.08.2026

Kunnanhallitus § 96

07.09.2026

Kaavin kunnan rakennusjärjestys 2026

Tekninen ja ympäristölautakunta 28.05.2025 § 26

Valmistelija

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri, puh. 040 172 3588

Kaavin kunnan rakennusjärjestys 2025

Uusi Rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Laki korvasi vuonna 1999 voimaan tulleen Maankäyttö- ja rakennuslain.

Kaavin kunnassa on voimassa vuonna 2001 voimaan tullut rakennusjärjestys, joka on säädetty Maankäyttö- ja rakennuslain voimassa ollessa ja se vastaa tuon lain vaatimuksia.

Rakentamislain mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys ja se on uudistettava vastaamaan uuden lainsäädännön vaatimuksia kahden vuoden kuluessa uuden Rakentamislain voimaan tulemisesta.

Esitys Kaavin kunnan uuden rakennusjärjestyksen valmistelemisestä ja hyväksymisjärjestyksestä

Rakennustarkastaja sekä tekninen johtaja valmistelee yhdessä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kanssa rakennusjärjestysehdotuksen, jonka tekninen- ja ympäristölautakunta ja kunnanhallitus kokouksissaan hyväksyvät. Kunnanhallituksessa hyväksytty rakennusjärjestysehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä oloaikana ehdotuksesta pyydetään lausunnot Rakentamislain 751/2023 19§:n mukaisesti sekä kunnan jäsenille ja osallisille varataan tilaisuus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen. Jos kunta on olennaisesti muuttanut rakennusjärjestystä sen jälkeen, kun se on asetettu nähtäville, se on asetettava uudestaan nähtäville. Edellä kuvatun kuulemisen ja nähtävillä olon jälkeen rakennusjärjestys hyväksytään kunnan teknisessä lautakunnassa, josta se siirtyy kunnanhallituksen ja sieltä edelleen kunnan valtuuston hyväksyttäväksi.

Vaikutusten arviointi

Päätös tukee kuntastrategian ydinarvoa, että olemme toiminnassa avoimia ja läpinäkyviä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Päätösehdotus

Kaavin tekninen- ja ympäristölautakunta päättää käynnistää uuden rakennusjärjestyksen valmistelun ja vahvistaa rakennusjärjestyksen hyväksymisen, kuulemisen ja julkaisemisen rakennustarkastajan esityksen mukaisesti ja sen mukaan mitä Rakentamislain 751/2023 19§:ssä ja Kuntalain 410/2015 108§:ssä sanotaan. Valmistelutyöryhmään kuuluvat

Tekninen ja ympäristölautakunta § 26	28.05.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta § 37	26.08.2026
Kunnanhallitus § 96	07.09.2026

tekni­nen johtaja, rakennustarkastaja, tekni­nen- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja sekä varapuheenjohtaja.

Päätös Esityksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet -

Tekninen ja ympäristölautakunta 26.08.2026 § 37

Kaavin kunnan tekni­nen ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 28.5.2025 § 26, päättänyt käynnistää uuden rakennusjärjestyksen valmistelun ja vahvistanut rakennusjärjestyksen hyväksymisen, kuulemisen ja julkaisemisen. Kokouspöytäkirja yllä.

Kaavin kunnan rakennustarkastaja on yhteistyössä Tuusniemen kunnan rakennustarkastajan sekä kunnan em. työryhmän kanssa valmistellut ehdotuksen uudeksi kunnan rakennusjärjestykseksi 2026. Valmistelussa on käytetty apuna Kuntaliiton rakennusjärjestyspohjaa sekä pyritty huomioimaan Tuusniemen lisäksi muidenkin rajanaapurikuntien rakennusjärjestykset tai niiden luonnokset niin, ettei rakentamislain tulkinnoista naapurikuntien välillä, syntyisi suuria eroja.

Ohessa liitteenä ehdotus Kaavin kunnan rakennusjärjestykseksi 2026.

Esittelijä Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Päätösehdotus Kaavin kunnan tekni­nen ja ympäristölautakunta esittää ehdotuksen Kaavin kunnan rakennusjärjestykseksi 2026 ja esittää kunnanhallitukselle, että se päättää asettaa ehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kunnanhallitus

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 96
58/10.03.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 493 8304

Katso tekni­sen ja ympäristölautakunnan valmisteluosuudet.

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 26	28.05.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 37	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 96	07.09.2026

Kokouksessa kuullaan asiantuntijana rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Arto Vartiaista.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus asettaa Kaavin rakennusjärjestys ehdotuksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Tämä asiakohta käsiteltiin ensimmäisenä asiantuntijakuulemisen vuoksi.

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Arto Vartiainen oli asiantuntijana paikalla esittelemässä rakennusjärjestystä klo 17.00-17.14. Arto Vartiainen poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Toimenpiteet ja otteet Tekninen ja ympäristölautakunta
Liitteet Liite 1 Rakennusjärjestysehdotus 2026

Ajankohtaiset ja tulevat asiat

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 97

Valmistelu

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnanjohtaja sekä kunnanhallituksen jäsenet tiedottavat kunnanhallitusta ajankohtaisista ja tulevista asioista.

Ajankohtaiset asiat:

- Puheenjohtajapalaveri 2.9
- Kuntamarkkinat 16.-17.9
- Palokki-seminaari 18.9
- Talousarvioseminaari 21.9
- Kaavin Biolämpö Oy
- TaHe-palvelujen kilpailutus / ilmoitus Valtiokonttoriin

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toiminnan toteuma 1-6 kk 2026

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 98

15/02.02.02/2026

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Talousarvion ja -suunnitelman sekä käyttösuunnitelmien seuranta ja raportointi valtuustolle tapahtuu puolivuositain siten, että ensimmäinen raportti tehdään kesäkuun lopun tilanteen mukaisena ja toinen raportointi tapahtuu tilinpäätöksen yhteydessä.

Puolivuositarkastus sisältää tuloslaskelmat ja taseet, toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutumisen sekä keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimielimet ja konserniyhteisö raportoivat merkittävimmistä riskeistään ja riskien hallinnan kehittämisestä osana toiminnan ja talouden seurantaan ja raportointia. Merkittävistä riskeistä on välittömästi informoitava kunnanhallitusta.

Toimielimille (kunnanhallitus, kasvun ja oppimisen lautakunta, tekninen ja ympäristölautakunta) tuodaan tiedoksi aina viimeisin kirjanpidosta saatava talousraportointi. Puolivuosi raportin valmistelun aikaan on jo käytettävissä talouden toteuman osalta ajanjakso heinäkuun loppuun (1 – 7 kk).

Toiminnan osalta on valmisteltu raportti josta voi seurata sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta kesäkuun 2026 lopun tilanteen mukaan seuraavasti:

Vihreä = Valmis

Keltainen = Aloitettu / prosessi meneillään

Punainen = Ei aloitettu / ei toimenpiteitä

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toiminnan toteutumisen 1 - 6 kk 2026 ja esittää sitä edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Oheisaineisto

Toiminnan toteuma 1-6-2026

Talousarvion toteutuminen 1 - 7 kk 2026

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 99

15/02.02.02/2026

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Talouden toteutumisen seuranta on jatkuvaa ja toimielimille (kunnanhallitus ja lautakunnat) tuodaan säännöllisesti tiedoksi viimeisin talouden toteumaraportti. Tällä hetkellä kirjanpitoon on kirjattu talouden toteutuminen ajalta tammi-heinäkuu 2026.

Tuloslaskelma 1 - 7 kk (58,3 %) (ulkoinen)

	TA 2026 + muutokset	Tot	%
Tuotot	1 391 800	791 292	56,9
Kulut	7 225 220	4 455 212	61,7
Verotulot	6 673 000	3 812 538	57,1
Tulos	- 88 000	3 824 964	

Oheismateriaalina tuloslaskelma ja toteumavertailu sitovuustasoittain.

Toimintakulujen osalta keskushallinnon ja työllisyyden hoidon kustannuskehitys on korkeammat kuin talousarviossa on varauduttu. Keskushallinnon osalta Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osakkeiden myyntiprosessi ja korvausten maksaminen aiheutti kustannuksia mitä ei oltu huomioitu alkuperäisessä talousarviossa. Työllisyyden hoidossa arvioitiin yleisen talouskehityksen olevan positiivisempi ja sitä myöten työllisyyden paranevan.

Tuloksessa on huomioitava satunnaiset tuotot eli käytännössä PohjoisKarjalan Sähkö Oy:n osakkeiden myynti.

Tiedossa olevat talousarviomuutokset tullaan käsittelemään talousarviovuoden aikana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talousarvion toteutumisen 1 - 7 kk 2026 ja esittää sitä edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	10
Kunnanhallitus	§ 99	07.09.2026		
Oheisaineisto	Talousarviovertailu 1-7 kk Tuloslaskelma 1-7 kk			

Kunnanhallitus	§ 66	11.05.2026
Valtuusto	§ 25	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 100	07.09.2026

Pitkäaikaisen lainan nostaminen

Kunnanhallitus 11.05.2026 § 66

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kaavin kunnan lainamäärä on huhtikuussa 2026 noin 9,75 milj.€. Pitkäaikasta lainaa on 7,75 milj. € ja lyhytaikaista lainaa on 2,0 milj. €. Lyhytaikainen laina (tilapäisluotto) perustuu Kuntarahoitus Oyj:n kuntatodistusohjelmaan. Tunnuslukuna Kaavin kunnan lainakanta on 3 900 €/asukas. Pitkäaikaisten lainojen korkosuojaustaso on noin 40 %.

Valtuuston hyväksymän varallisuuden ja sijoitustoiminnan perusteiden mukaan rahoitustilanteen turvaamiseksi kunnan rahoitusta tasapainotetaan lyhyt- ja pitkäaikaisen rahoituksen välillä. Pitkäaikaiset, kiinteäkorkoiset lainat vähentävät markkinakorkojen vaihteluun liittyviä riskejä. Lyhytaikainen rahoitus tarjoaa edullisemmat korot ja mahdollisuuden hyötyä korkotason laskusta.

Markkinahintakirsiin liittyvä valuuttariski syntyy, jos rahoitus tai sijoitukset ovat muussa kuin euromääräisessä valuutassa. Valuuttariskin minimoimiseksi Kaavin kunta käyttää vain euromääräisiä rahoitusinstrumentteja eikä ota valuuttariskiä rahoitushankinnassa.

Saatavuusriskiä hallitaan monipuolistamalla rahoituslähteitä ja hyödyntämällä erilaisia rahoitusmuotoja. Hyvä maksuvalmius pienentää osaltaan tätä riskiä. Jälleenrahoitusriskiä hallitaan suunnittelemalla lainojen erääntymiset, kassa- ja maksuvalmius. Tavoitteena on pitää riski sellaisella tasolla, joka on hallittavissa kunnan taloudellisessa tilanteessa.

Kaavin kunnassa lainat jaetaan lyhyt- ja pitkäaikaisiin vallitsevan korkotason mukaan. Pitkäaikaisiin investointeihin pyritään hankkimaan vakaat ja pitkäkestoiset rahoitusratkaisut, mikä vähentää markkinatilanteen vaihteluiden vaikutuksia.

Sallitut korkosuojausmenetelmät ovat kiinteä korko, vaihtuva korko sekä koronvaihtosopimus.

Lainasalkun suojausasteen – eli kiinteäkorkoisten tai johdannaisten avulla kiinteiksi muutettujen lainojen osuuden – **tulee olla vähintään 50 %**. Suojaustasoon vaikuttavat yleinen markkinatilanne ja korkonäkymät.

Kaavin kunta seuraa rahoitusmarkkinoiden kehitystä aktiivisesti, ja korkosidonnaisuusrajoista voidaan poiketa markkinatilanteen niin salliessa. Suojausasteen nostamista harkitaan ennen mahdollisia korkojen nousuja, ja korkokattoja voidaan hyödyntää korkokulujen hallinnassa. Laskusuhdanteessa suojausastetta voidaan tarvittaessa laskea.

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	12
Kunnanhallitus	§ 66	11.05.2026		
Valtuusto	§ 25	25.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 100	07.09.2026		

Hankintalain (1397/2016) 9 §:n mukaan hankintalakia ei sovelleta keskuspankkipalveluja taikka arvopaperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskemiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyviä rahoituspalveluja koskeviin hankintoihin sekä muihin liiketoimiin, joilla hankintayksikkö hankkii rahaa tai pääomaa.

Korkosuojauksista, kuten koronvaihtosopimukset, on käyty markkinavuoropuhelua useamman rahalaitoksen kanssa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle 2,0 M€:n pitkäaikaisen lainan lainanottovaltuutusta, jolla saavutetaan riittävä korkosuojaustaso.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Valtuusto 25.05.2026 § 25

Päätösehdotus Valtuusto myöntää 2,0 M€:n lainanottovaltuuden.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 100
39/02.05.05/2026

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kunnanhallitus

§ 66

11.05.2026

Valtuusto

§ 25

25.05.2026

Kunnanhallitus

§ 100

07.09.2026

Kaavin kunta on pyytänyt kolmelta rahalaitokselta tarjousta 2,0 milj.€:n kiinteäkorkoisesta 15 vuoden talousarviolainasta maanantaihin 31.8.2026 mennessä. Tarjouspyynnössä lainavaihtoehtoina on ollut 15 vuoden laina-aika siten että korko on kiinteä koko laina-ajan tai koron tarkistus tapahtuu viiden vuoden jaksoissa.

Tarjoukset on pyydetty seuraavilta rahalaitoksilta:

- Danske Bank A/S
- Kuntarahoitus Oyj
- Pohjois-Savon Osuuspankki

Kaikilta pyydetyiltä rahalaitoksilta on saatu tarjoukset määräaikaan mennessä.

Tarjouspyynnössä on määritelty että lainanottajalla on oikeus valita itselleen kokonaistaloudellisin vaihtoehto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nostaa 2,0 milj. €:n pitkäaikaisen (15 vuotta) lainan Kuntarahoitus Oyj:ltä siten että laina on tasalyhenteinen 6 kk:n välein ja koron maksu tapahtuu 6 kk:n välein. Hinnoittelukatko viiden (5) vuoden välein. Korkoindikaation 28.8.2026 mukaan kokonaiskorko on 3,220 %.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

- Danske Bank A/S
- Kuntarahoitus Oyj
- Pohjois-Savon Osuuspankki

Liitteet

- Liite 2 Lainasalkku huhtikuu 2026
- Liite 3 Tarjouspyyntö - kiinteäkorkoinen laina
- Liite 4 Lainatarjous - Danske Bank

Oheisaineisto

- Lainatarjous - OP
- Lainatarjous - Kuntarahoitus

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

Vastineet vuoden 2025 arviointikertomukseen

Tarkastuslautakunta 20.01.2026 § 6

Tarkastuslautakunnan tulee kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää vuoden 2025 arviointikertomuksen laadintatyöstä, sen sisällöstä ja menetelmistä sekä tähän liittyvästä vuoden 2026 alkupuoliskon työohjelmastaan.

Päätös Päätettiin, että tilintarkastaja valmistelee arviointikertomusluonnoksen 28.4.2026 kokoukseen.

Toimenpiteet ja otteet -

Tarkastuslautakunta 13.02.2026 § 14

Valmistelija Katso tarkastuslautakunnan 20.1.2026 § 6 valmisteluosuus.

Hallintolain §:n 50 nojalla tarkastuslautakunta käsittelee kokouksessaan 13.2.2026 §:n 6 uudelleen 20.1.2026 kokouksen koollekutsumisessa tapahtuneen virheen vuoksi.

Vaikutusten arviointi -

Esittelijä Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää vuoden 2025 arviointikertomuksen laadintatyöstä, sen sisällöstä ja menetelmistä sekä tähän liittyvästä vuoden 2026 alkupuoliskon työohjelmastaan.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet -

Tarkastuslautakunta 28.04.2026 § 27

Kts. edelliset valmisteluosuudet.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta käy läpi tilintarkastajan laatiman arviointikertomusluonnoksen sekä käy keskustelua luonnoksesta.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Puheenjohtaja Jorma Räsänen jääväsi (osallisuusjäävi) itsensä arviointikertomuksessa kunnanhallituksen käsittelyn osalta. Puhetta johti tämän asiakohdan ajan varapuheenjohtaja Annika Parviainen klo 13.21 – klo 14.36.

Pirjo Kontio-Rautiainen ei osallistunut arviointikertomuksessa teknisen ja ympäristölautakunnan käsittelyyn osallisuusjäävyyden takia.

Kaija Julkunen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana klo 14.25.

Kasvun ja oppimisen lautakunnan osalta arviointikertomus käsitellään 11.5.2026.

Toimenpiteet ja otteet -

Tarkastuslautakunta 11.05.2026 § 31

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	16
Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026		
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026		
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026		
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026		
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026		
Valtuusto	§ 22	25.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026		
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026		

Kts. edelliset valmisteluosuudet. Kasvun ja oppimisen lautakunnan osalta arviointikertomus käsitellään tässä kokouksessa.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta käy läpi tilintarkastajan laatiman arviointikertomusluonnoksen kasvun ja oppimisen lautakunnan osalta sekä käy keskustelua luonnoksesta.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet -

Tarkastuslautakunta 19.05.2026 § 36

Kts. edelliset valmisteluosuudet.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 arviointikertomuksen sekä saattaa arviointikertomuksen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

Valtuusto 25.05.2026 § 22

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2025 tiedokseen.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan sillä lisäyksellä, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista kunnanhallituksen ja muiden toimielinten selvitykset lokakuun 2026 loppuun mennessä.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus

Kunnanhallitus 01.06.2026 § 77

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Valtuusto on pyytänyt arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista kunnanhallitukselta ja muilta toimielimiltä selvitykset lokakuun 2026 loppuun mennessä. Jotta havainnot saadaan kootusti esitettyä valtuustolle kunnanhallitus edellyttää toimielimien selvityksiä syyskuun loppuun mennessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista kasvun ja oppimisen lautakunnalta sekä tekniseltä ja ympäristölautakunnalta selvitykset oman toimialansa osalta syyskuun 2026 loppuun mennessä.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet tekninen ja ympäristötoimiala

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

kasvun ja oppimisen toimiala

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 101
4/00.03.00/2026

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Kasvun ja oppimisen lautakunta sekä tekninen ja ympäristölautakunta ovat antaneet oman toimialansa selvitykset viime kokouksissaan (24.8.2026 ja 26.8.2026).

Kasvun ja oppimisen lautakunta 24.8.2026 § 30:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan osalta tarkastuslautakunnan havainnot koskivat talouarvion 2025 mittareita, joihin olisi tullut asettaa selkeät tavoitetasot, jotta tavoitteiden toteutumista olisi pystynyt selkeästi arvioimaan.

Aikuiskoulutuksessa pyritään jatkossa asettamaan selkeä tavoitetaso kurssilaisten määrälle. Kirjastotoimessa pyritään jatkossa asettamaan selkeät mittarit lainamäärille ja kirjastokäynneille. Myös vapaa-aikatoimeen yritetään asettaa selkeät mittarit, joilla toiminnallisia tavoitteita voidaan tarkemmin seurata.

Lisäksi tarkastuslautakunta piti tärkeänä, että henkilöstön osaamiseen varataan riittävät resurssit. Kasvun ja oppimisen toimialan osalta henkilökunta on osallistunut aktiivisesti täydennyskoulutuksiin ja pitänyt omaa ammattitaitoaan aktiivisesti yllä. Kouluttautumista jatketaan suunnitellusti myös tulevaisuudessa.

Teknien ja ympäristölautakunta 26.8.2026 § 38:

Tekninen ja ympäristölautakunnan osalta tarkastuslautakunnan havainnot koskivat teknisen hallinnon kuntastrategiaa palvelevia tavoitteita, vesi- ja viemärlaitoksen toiminnallisten tavoitteiden tavoitetasoja, henkilöstöresursseja sekä investointeja.

Tarkastuslautakunta huomauttaa, että tekniselle hallinnolle tulee asettaa kuntastrategiaa palvelevat tavoitteet. Tekninen ja ympäristölautakunta on huomioinut tavoitteiden asettamisen vuoden 2026 talousarviossa, minkä tarkastuslautakunta on todennut myös arviointikertomuksessaan.

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

Vesi- ja viemärlaitoksen osalta tarkastuslautakunta toteaa, että asetetuista tavoitteista toteutui viisi kuudesta ja huomauttaa, että toiminnallisille tavoitteille tulisi asettaa selkeät tavoitetasot. Tekninen ja ympäristölautakunta ottaa huomautuksen huomioon ja pyrkii asettamaan tulevilla talousarvioissa toiminnallisille tavoitteille nykyistä selkeämmät ja mitattavat tavoitetasot.

Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota teknisen toimen henkilöstöresursseihin. Ydintehtävät on pystytty hoitamaan pienemmillä henkilöstöresursseilla. Henkilöstön poissaolot ovat lisääntyneet, mutta työhyvinvointikyselyjen tulokset ovat kuitenkin olleet hyvät. Teknisessä toimessa kiinnitetään jatkossakin huomiota henkilöstön jaksamiseen ja työhyvinvointiin kuuntelemalla henkilöstöä, kehittämällä työolosuhteita sekä tukemalla avointa vuorovaikutusta ja työyhteisön toimivuutta. Henkilöstöresurssien riittävyyttä seurataan jatkuvasti toiminnan laadun ja palvelutason turvaamiseksi.

Investointien osalta tarkastuslautakunta pitää huolestuttavana, että korjausinvestointien siirtäminen voi kasvattaa korjausvelkaa. Tekninen ja ympäristölautakunta tunnistaa korjausvelan kasvamiseen liittyvän riskin. Korjausinvestointeja priorisoidaan vuosittain kohteiden kunnon, palvelutarpeen ja kunnan taloudellisen tilanteen perusteella siten, että välttämättömät korjaukset voidaan toteuttaa talouden tasapainottamistavoitteet huomioiden.

Kunnanhallitus 7.9.2026:

Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomion tilinpäätöksessä 2025 että taseeseen kertynyt alijäämä tulee olla katettuna viimeistään 31.12.2029 ja että taloussuunnitelmavuodet 2026 – 2029 eivät olisi riittävällä tarkkuudella ottaen huomioon alijäämän kattaminen. Kunnanhallitus toteaa vastineena että valtuusto on päätöksellään myynyt Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osakkeet ja sitä myöten kertyneet alijäämät on saatu katettua vuoden 2026 aikana. Lisäksi taseeseen jää suunnitelmavuosille ylijäämää.

Arvointikertomuksessa todetaan että HYTE kertoimien indikaattorit tulee huomioida, jotta valtionsosuudet saataisiin täysimääräisenä. Vastineena todetaan että keskeisiin HYTE kertomiin on pyritty vaikuttamaan tilinpäätösvuodesta 2025 alkaen.

Arvointikertomuksessa todetaan kunnan korkokulujen ylityksen olleen olennaisen suuri talousarvioon nähden. Vastineena todetaan että tilinpäätöksen 2025 tekstiosassa sekä kunnanhallituksen tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä 30.3.2026 § 40 asia on huomioitu, mutta ylitystä ei oltu käsitelty talousarviovuoden aikana.

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

Arviointikertomuksessa esitetään huoli Kaavin kunnan korkeasta työttömyysasteesta. Kunnanhallitus kantaa saman huolen tarkastuslautakunnan kanssa työttömyys- / työllisyystilanteesta. Vasteena kunnanhallitus toteaa saman kuin tilinpäätöksen tekstiosassa on todettu että työllisyys ei odotuksista huolimatta parantunut tilinpäätösvuoden 2025 aikana. On huomioitava myös että 1.1.2025 lukien toteutui ns. TE-uudistus ja alkuun oli haasteita palvelutuotannon käynnistymisessä.

Arviointikertomuksessa todetaan että keskushallinnon toimintatuotot jäivät olennaisesti alle talousarviossa arvioidun määrän ja toteaa että talousarviomuutokset tulee käsitellä talousarviovuoden aikana. Talousarvioon oli tehty määrärahamuutos valtuustossa 8.12.2025 § 67, mutta määrärahamuutos ei ollut riittävän suuruinen. Vastineena kunnanhallitus toteaa että toimintatuottojen alitus on huomioitu kunnanhallituksen tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä 30.3.2026 § 40 pykälän tekstiosassa.

Tarkastuslautakunta huomauttaa että toiminnalliset tavoitteet tulee olla selkeästi johdettavissa kuntastrategiaan ja tavoitteiden arvioimiseksi tulee asettaa selkeät mittarit. Kunnanhallitus toteaa että ohjeistusta tullaan tarkentamaan talousarvion 2027 laadinnan yhteydessä ottaen huomioon valtuuston hyväksymän kuntastrategian 2026 – 2030.

Konsernin osalta tarkastuslautakunta on edelleen huolissaan Kaavin Vuokratalojen taloudellisesta tilanteesta ja että talouden tervehdyttämiseen liittyviä toimenpiteitä on jatkettava määrätietoisesti ja yhtiön maksuvalmius tulee pitää riittävällä tasolla. Kunnanhallitus toteaa että tarkastuslautakunnan huoli viedään tiedoksi Kaavin Vuokratalot Oy:n hallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Konserni johdon osalta tarkastuslautakunta toteaa että kunnan tulee ottaa päätöksenteossa huomioon myös konsernin taloudellinen tilanne. Kunnanhallitus toteaa että tarkastuslautakunnan huoli viedään tiedoksi Kaavin Vuokratalot Oy:lle, Koillis-Savon Vesi Oy:lle ja Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:lle, jotka ovat keskeisiä toimijoita kuntakonsernissa.

Henkilöstön osalta tarkastuslautakunnan havainnot kohdistuvat henkilöstön osaamisen kehittämiseen sekä siihen että toteutettujen henkilöstökyselyjen tulokset olisi hyvä raportoida sekä vuosittaisessa tilinpäätöksessä että henkilöstökertomuksessa. Kunnanhallitus toteaa että henkilöstön osaamista ja työhyvinvointia pyritään kehittämään resurssien puitteissa.

Tarkastuslautakunta huomauttaa, että HYTE-kertoimet tulee ottaa paremmin huomioon kunnan toiminnassa ja asettaa talousarvioon selkeitä hyvinvointi- ja terveystavoitteita, jotka jalkautetaan käytännön toimintaan kuntalaisten hyvinvoinnin turvaamiseksi. Vastineena todetaan että

Tarkastuslautakunta	§ 6	20.01.2026
Tarkastuslautakunta	§ 14	13.02.2026
Tarkastuslautakunta	§ 27	28.04.2026
Tarkastuslautakunta	§ 31	11.05.2026
Tarkastuslautakunta	§ 36	19.05.2026
Valtuusto	§ 22	25.05.2026
Kunnanhallitus	§ 77	01.06.2026
Kunnanhallitus	§ 101	07.09.2026

keskeisiin HYTE kertoiimiin on pyritty vaikuttamaan tilinpäätösvoodesta 2025 alkaen.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
------------	---------------

Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja esittää valtuustolle tiedoksi yllä selostusosassa olevat vastineet vuoden 2025 arviointikertomukseen.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
--------	--------------------------

Pasi Pitkäinen poistui kokouksesta tämän asiakohdan aikana klo 18.00.

Toimenpiteet ja otteet	valtuusto
------------------------	-----------

Liitteet	Liite 5 Arviointikertomus 2025
----------	--------------------------------

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 29
Kunnanhallitus § 102

24.08.2026
07.09.2026

Joukkoliikennepalveluiden rahoitussuunnitelma ajokaudelle 2026-2027

Kasvun ja oppimisen lautakunta 24.08.2026 § 29

Valmistelija

Rehtori-sivistysjohtaja Teemu Laasanen, puh. 044 753 0295

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom ja Kaavin kunnan välillä on solmittu yhteistyösopimus henkilökuljetusten järjestämisestä, joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmästä ja joukkoliikenteen kustannusten jakamisesta. Sopimus on tullut voimaan 1.6.2020 ja sitä on muutettu 5.6.2023 alkaen. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Yhteistyösopimukseen perustuvassa rahoitussuunnitelmassa sovitaan kunnan rahoitusosuudesta kuntalaisiaan palvelevissa Traficom joukkoliikennehankinnoissa. Rahoitussuunnitelma tehdään vuosittain ja siinä sovitaan ajokaudelle kohdistuvien kustannusten jakamisesta.

Joukkoliikennepalveluiden rahoittaminen

Kuntien kustannusosuudet säilyvät viime ajokauden tasolla. On kuitenkin huomioitava, että joukkoliikenteen arvonlisäveron muutokset, sopimusten indeksitarkistukset ja uusien sopimusten hankintahinnat vaikuttavat kuntien euromääräisiin kustannuksiin.

Käyttöoikeussopimukseen perustuvassa kuntarajat ylittävässä liikenteessä Traficom rahoitusosuus on 75 % ja kuntien yhteenlaskettu rahoitusosuus 25 %. Kuntien rahoitusosuudesta keskuskaupungin osuus on 20 % ja jäljelle jäävä osuus jaetaan kaikille kunnille tasaosuuksin mukaan lukien keskuskaupunki. Kustannukset jaetaan kohdekohtaisesti niiden kuntien kesken, joita kohteen liikenne palvelee. Kuntien sisäisen liikenteen kustannuksista kunnat vastaavat kokonaan.

Bruttokorvaukseen perustuvan sopimusliikenteen kustannusjaossa on painotettu kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueen sisällä tehtyjen matkojen osuutta suhteessa muista kunnista tehtyihin matkoihin. Kustannustenjakomalli pohjautuu Traficom ja kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen väliseen lippu- ja maksujärjestelmän yhteistyöhön. Muiden kuntien maksuosuudet määräytyvät matkustuksen painottumisen ja liikenteen palvelutason perusteella.

Traficom toimivallassa olevan kaupunkimaisen paikallisliikenteen kustannuksista Traficom osuus on 45 % ja kaupunkien osuus 55 %. Palveluliikenteen ja muun kaupungin sisäisen liikenteen kustannuksista kaupungit vastaavat kokonaan.

Kunnan rahoitusosuutta koskeva rahoitussuunnitelma ajokaudelle 1.6.2026-6.6.2027 on liitteenä.

Kasvun ja oppimisen lautakunta § 29 24.08.2026
Kunnanhallitus § 102 07.09.2026

Traficom laatii kunnan maksueräluettelot sopimusten liitteeksi ja indeksitarkistaa hinnat sopimusehtojen mukaisesti.

Kaavin kunnan rahoitusosuus Traficomin liikenteiden hankintojen osalta ajokaudella 1.6.2026–6.6.2027 on 28092 euroa.

Esittelijä Rehtori-sivistysjohtaja

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kunnan rahoitusosuuden Traficomin liikenteen hankintojen osalta ajokaudella 1.6.2026-6.6.2027.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 102
52/08.01.00/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Katso kasvun ja oppimisen lautakunnan 24.08.2026 § 29 valmistelu.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Kaavin kunnan rahoitusosuuden 28 092 € ajokaudelle 1.6.2026 - 6.6.2027.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Traficom

Liitteet

Liite 6 Kaavi rahoitussuunnitelma 1.6.2026-6.6.2027
Liite 7 Kaavi rahoitussuunnitelman liite

Sitoutumispyyntö Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittamiseksi vuosina 2027–2029

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 103
21/00.04.02/2025

Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Pohjois-Savon maakuntahallitus päätti 25.5.2026 § 60, että Pohjois-Savon liitto toimii Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoittajaviranomaisena. Maakuntahallitus valtuutti Pohjois-Savon liiton pyytämään kunnilta sitovat vapaaehtoiset päätökset AV-tuotantokannustimen rahoittamiseen vuosina 2027–2029.

Pohjois-Savon audiovisuaalisen (AV) tuotantokannustimen tarkoituksena on vahvistaa Pohjois-Savon kilpailukykyä ja näkyvyyttä audiovisuaalisten tuotantojen kohdealueena ja luovan talouden kasvualueena sekä kasvattaa tuotantojen aluetaloudellisia vaikutuksia. AV-tuotantokannustinta pilotoidaan vuonna 2026 myönnettävän tuen avulla. AV-tuotantokannustimen tukea voidaan myöntää audiovisuaalisille tuotannoille, jotka kuvataan joko kokonaan tai osittain Pohjois-Savon alueella.

Lisäksi maakuntahallitus päätti, että vuosien 2027–2029 kuntakohtainen vuosittainen maksuosuus määräytyy 31.12.2025 asukasluvun perusteella. Maksuosuus on 0,395 €/ asukas/ vuosi. Maksuosuus laskutetaan vuosittain yhdessä erässä siten, että eräpäivät ovat 31.1.2027, 31.1.2028 ja 31.1.2029.

Sitova päätös Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoitukseen osallistumisesta vuosina 2027–2029 pyydetään toimittamaan 30.10.2026 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus sitoutuu Pohjois-Savon AV-tuotantokannustimen rahoitukseen vuosille 2027 - 2029.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Pohjois-Savon maakuntaliitto

Oheisaineisto

Sitoutumispyyntö_Pohjois-Savon_AV_tuotantokannustin_2027-2029

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen ja maksujen tarkistaminen

Tekninen ja ympäristölautakunta 11.09.2024 § 28

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044-753 0287

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaisia, että ko. maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuollon investoinnit ja kustannukset. Vesihuollolla käsitetään tässä yhteydessä sekä vesi- että viemärilaitoksen toimintaa. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto sijoitetulle pääomalle. Vesihuoltolain mukaan maksujen tulee olla sellaisia, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä. Lain mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksu, jonka lisäksi laitos voi periä perusmaksua ja liittymismaksua sekä erillisiä palvelumaksuja. Kaikki edellä mainitut maksut ovat tällä hetkellä käytössä Kaavin kunnan vesihuoltolaitoksessa.

Vesihuoltolaitoksen kiinteät kustannukset tulisi kattaa perusmaksuilla ja muuttuvat kustannukset käyttömaksuilla. Suosituksena on se, että tulevaisuudessa vesihuoltolaitokset keräisivät puolet tuloistaan perusmaksulla ja puolet käyttömaksulla. Suhde 50/50 kuvastaa nykyistä paremmin vesihuollon kustannusrakennetta ja rahoitustarpeita, mutta säilyttää riittävän kannustimen vastuulliselle vedenkäytölle.

Yleinen kustannustasonnousu on vaikuttanut myös Kaavin vesi- ja viemärilaitoksen talouteen kustannuksia nostavana tekijänä mm. materiaalien, sähkön, rakentamis-, huolto- ja korjauskustannusten kasvuna. Kaavin vesi- ja viemärilaitos ostaa talousveden Koillis-Savon Vesi Oy:ltä ja toimittaa jäteveden käsiteltäväksi Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:lle. Kustannusten nousu on myös vaikuttanut molempien yhtiöiden talouteen.

Edellisen kerran vesi- ja viemärilaitoksen maksuja on korotettu vuonna 2023, jolloin perusmaksuja korotettiin 10 %. Tätä aikaisempi korotus oli vuonna 2017, jolloin vesi- ja viemärilaitoksen maksuja on korotettu 10 % vuodelle 2017.

Kaavin kunnan kanssa samaa suuruusluokkaa olevien kuntien vesihuoltolaitosten voimassa olevat veden- ja jäteveden verottomat (alv 0 %) hinnat ovat seuraavat:

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

	Vesi	Jätevesi
Kaavi	1,67	3,86
Rantasalmi	2,12	3,15
Rautavaara	1,65	4,15
Tuusniemi	2,03	4,26

Kaavin vesihuoltolaitoksen hintoja on tarpeen korottaa veden ja jäteveden osalta 10 %. Vesihuoltolaitoksen veden- ja jäteveden verottomat (alv 0 %) hinnat korotuksen jälkeen ovat:

- vesi: 1,84 €/m³
- jätevesi: 4,25 €/m³

Kaavin vesi- ja viemärilaitos on kirjanpidollinen taseyksikkö, jolla ei ole käytössään omia rahatilejä. Vesi- ja viemärilaitoksen taseessa on kertynyt alijäämää, joka tulee kattaa vesihuoltolain mukaan.

Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja talouslaskelmaosan toteutumisvertailu on lähetetty oheismateriaalina lautakunnan jäsenille.

Kaavin vesi- ja viemärilaitoksella tulevaisuuden investoinnit liittyvät toimintavarmuuden parantamiseen sekä varautumiseen. Muutaman tulevan vuoden hankintana on edessä mm. vesimittareiden vaihto etäluettaviin vesimittareihin. Etäluettavat vesimittarit mahdollistavat mm. reaaliaikaisen kulutusseurannan, parantavat toimintavarmuutta vesivuotojen varalta sekä laskutus tapahtuu kulutuksen mukaan.

Vaikutusten arviointi Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen hintoihin tehdään veden ja jäteveden osalta 10 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.

Päätös Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että veden hintaa korotetaan 10 %:a ja jäteveden hintaa maksimissaan 4 %:a. Jarkko Taskisen esitystä kannatti Teijo Hassinen. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja että asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi kädennostoäänestystä, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	27
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024		
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024		
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024		
saakka				
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025		
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025		
Valtuusto	§ 73	08.12.2025		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026		
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026		

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän esitys sai kolme ääntä (Kari Leppänen, Pirjo Kontio-Rautiainen ja Elvi Heikkinen) ja Jarkko Taskisen esitys kolme ääntä (Jarkko Taskinen, Teijo Hassinen ja Yrjö Räsänen). Koska äänestys tuotti tasatuloksen, puheenjohtajan ääni ratkaisee, joten esittelijän päätösehdotus tuli tämän pykälän ratkaisuksi.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus
valtuusto

Kunnanhallitus 30.09.2024 § 143

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, harri.korhonen@kaavi.fi, 044 493 8304

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaisia, että ko. maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuollon investoinnit ja kustannukset.

Valtuuston hyväksymässä talouden tasapainotusohjelmassa 2024 – 2025 on myös linjattu vesi- ja viemärlaitoksen taksojen korottamista 10 %:lla.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee valtuustokauden päätavoitetta ”Kuntatalous on tasapainossa”.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle että vesihuoltolaitoksen käyttömaksut ovat seuraavat:
- puhdasvesi 1,84 € / m3 (alv 0 %)
- jätevesi 4,25 € / m3 (alv 0 %)

Maksut tulevat voimaan 1.1.2025 jälkeen tapahtuvan kulutuksen mukaan.

Päätös Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että jäteveden osalta taksaa korotetaan 4,00 €/m3 (alv 0 €). Esitys raukesi kannattamattomana.

Näin ollen päätökseksi tuli kunnanjohtajan päätösehdotus.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 27	11.09.2024
Kunnanhallitus § 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025 § 54	11.11.2024
saakka	
Tekninen ja ympäristölautakunta § 41	29.10.2025
Kunnanhallitus § 174	24.11.2025
Valtuusto § 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta § 35	26.08.2026
Kunnanhallitus § 104	07.09.2026

Jarkko Taskinen jätti asiaan eriävän mielipiteen.

Toimenpiteet ja otteet kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 54

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen käyttömaksut seuraavasti:
 - puhdas vesi 1,84 €/m³ (alv 0 %)
 - jätevesi 4,25 € / m³ (alv 0 %)

Maksut tulevat voimaan 1.1.2025 jälkeen tapahtuvan kulutuksen mukaan.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jarkko Taskinen esitti, että jäteveden osalta taksan korotus jätetään 4,00 €/m³ (alv. 0). Esitystä kannatti Jari Saario.

Koska keskustelun kuluessa oli tullut kunnanhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys oli asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä, jossa kunnanhallituksen esitys on JAA ja muutosesitys EI.

Äänestyksessä annettiin 13 JAA-ääntä (Räsänen Ari, Tirkkonen Jukka, Butilkin Tanja, Heikkinen Elvi, Pitkänen Pasi, Räsänen Jorma, Tiilikainen Hilka, Viljamaa-Dirks Satu, Vesterinen Arto, Räsänen Maija, Kostilainen Päivi, Kontio-Rautiainen Pirjo ja Voutilainen Marko), kaksi (2) EI-ääntä (Saario Jari ja Taskinen Jarkko). Yksi valtuutettu pidättäytyi äänestämästä (Hassinen Teijo). Ääniä annettiin yhteensä 15.

Näin ollen päätökseksi tuli kunnanhallituksen päätösesitys.

Toimenpiteet ja otteet tekninen toimiala

Tekninen ja ympäristölautakunta 29.10.2025 § 41

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja

Vesihuoltolaitoksen kirjanpidollinen tulos on ollut useana vuonna alijäämäinen. Laitoksen taseessa oleva alijäämä tulee vesihuoltolain mukaan kattaa vesihuoltotoiminnan tuloilla. Samalla laitoksen on huolehdittava verkoston ja laitosten saneerauksista, toimintavarmuuden parantamisesta sekä tulevista investoinneista, kuten etäluettavien vesimittareiden käyttöönotosta, joka mahdollistaa reaaliaikaisen kulutusseurannan ja parantaa toimintavarmuutta.

Hinnankorotus on välttämätön, jotta:

- laitoksen talous pysyy tasapainossa ja toiminta rahoitetaan omakustannusperiaatteella,
- voidaan varautua investointeihin ja kasvaviin ylläpitokustannuksiin,
- veden toimitusvarmuus ja jäteveden käsittely säilyvät ympäristövaatimusten mukaisina, sekä
- taseessa oleva alijäämä saadaan hallitusti katettua.

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee kattaa toiminnan kustannukset ja investoinnit pitkällä aikavälillä, ja maksuihin saa sisältyä vain kohtuullinen tuotto sijoitetulle pääomalle. Maksujen tulee myös edistää veden säästäväistä käyttöä.

Kaavin vesihuoltolaitoksen vuoden 2025 talousarvion mukaan vesi- ja jätevesimaksut muodostavat noin 80 % ja perusmaksut noin 20 % laitoksen tuloista. Vesihuoltoalalla suositeltu tasapaino on 50/50, jolloin puolet tuloista katetaan perusmaksuilla (kiinteät kustannukset, kuten verkoston ylläpito ja hallinto) ja puolet käyttömaksuilla (muuttuvat kustannukset, kuten veden hankinta, jäteveden käsittely ja energia).

Nykyinen tulorakenne ei vastaa tätä suositusta, ja kiinteät kustannukset ovat nousseet muun muassa sähkön, huollon, materiaalien ja urakoinnin hintojen vuoksi. Tästä syystä on perusteltua tarkistaa perusmaksuja, jotta laitoksen tulopohja vastaa paremmin kustannusrakennetta ja suositeltua tasapainoa.

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin tehdään veden ja jäteveden osalta 10 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

kunnanhallitus

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

valtuusto

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 174

Valmistelija Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksut sekä perusmaksut eivät ole riittäneet laitoksen ylläpitoon vaan laitoksen taseeseen on alkanut kertyä alijäämää. Keskeinen lähtökohta on se että laitoksen toiminta rahoitetaan omakustannusperiaatteella.

Vesihuoltolaki uudistus astunee voimaan 1.1.2026. Laki uudistuksen yhtenä tavoitteena on entistä tehokkaampi kustannusvastaavuuden valvonta. Tehostettua kustannusten valvontaa tulee toteuttamaan jatkossa Elinvoimakeskus.

Vesi- ja viemärlaitos yhdistyksen suosituksen mukaan perusmaksujen osuus vesi- ja viemärilaskusta tulisi olla välillä 20 – 50 %. Kuluttaja- ja kilpailuviranomaisen (KKV) mukaan kohtuullinen hintojen enimmäiskorotus on luokkaa 15 %.

Vaikutusten arviointi Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta seitsemän: Kuntatalous on tasapainossa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin tehdään veden ja jäteveden osalta 15 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

Valtuusto 08.12.2025 § 73

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy Kaavin vesihuoltolaitoksen veden ja jäteveden perusmaksuihin 15 %:n korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Tekninen ja ympäristölautakunta 26.08.2026 § 35

Esittelijä Tekninen johtaja

Vesihuoltolaitoksen taseessa on kertynyttä alijäämää. Vesihuoltolain mukaan vesihuollosta perittävien maksujen tulee pitkällä aikavälillä kattaa laitoksen käyttö-, ylläpito- ja investointikustannukset. Maksuihin voidaan sisällyttää ainoastaan kohtuullinen tuotto sijoitetulle pääomalle, ja maksurakenteen tulee edistää veden tarkoituksenmukaista ja säästävää käyttöä.

Kaavin vesihuoltolaitoksen vuoden 2026 talousarviossa vesi- ja jätevesimaksujen osuus laitoksen maksutuotoista on noin 80 prosenttia ja perusmaksujen osuus noin 20 prosenttia. Laitoksen tulot painottuvat siten vedenkulutuksen perusteella perittäviin käyttömaksuihin.

Merkittävä osa vesihuoltolaitoksen kustannuksista syntyy kuitenkin vedenkulutuksesta riippumatta. Kiinteitä kustannuksia aiheutuu muun muassa verkostojen ja laitosten ylläpidosta, huollosta, päivystyksestä, hallinnosta ja toimintavalmiuden ylläpitämisestä.

Vesihuoltoalalla suositeltuna tavoitteena pidetään maksurakennetta, jossa noin puolet maksutuotoista kertyy perusmaksuista ja puolet käyttömaksuista. Perusmaksuilla katetaan erityisesti toiminnan kiinteitä kustannuksia, kun taas käyttömaksuilla katetaan vedenkulutuksen mukaan

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

vaihtelevia kustannuksia, kuten veden hankinnasta, jäteveden käsittelystä ja energiankulutuksesta aiheutuvia kustannuksia.

Perusmaksua tarkistamalla pyritään kasvattamaan niiden osuutta vesihuoltolaitoksen maksutuotoista ja saattamaan tulojen rakennetta lähemmäksi toiminnan todellista kustannusrakennetta. Samalla vahvistetaan laitoksen ennakoitavaa tulopohjaa ja edistetään taseeseen kertyneen alijäämän kattamista pitkällä aikavälillä. Käyttömaksujen säilyminen olennaisena osana maksurakennetta kannustaa edelleen veden säästäväiseen käyttöön.

Päätösehdotus Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kaavin vesihuoltolaitoksen veden ja jäteveden perusmaksua korotetaan 15 prosentilla. Korotus tulee voimaan 1.1.2027.

Päätös Teijo Hassinen esitti 10 %:n korotusta 15 %:n sijaan, mutta ehdotus ei saanut kannatusta, joten päätös tuli päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus
valtuusto

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 104
136/02.05.00/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 493 8304

Katso Teknisen ja ympäristölautakunnan valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kaavin vesihuoltolaitoksen veden ja jäteveden perusmaksujen korotusta 15 %:lla siten että korotus tulee voimaan 1.1.2027 lukien.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 27	11.09.2024
Kunnanhallitus	§ 143	30.09.2024
Kunnanvaltuusto 31.5.2025	§ 54	11.11.2024
saakka		
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 41	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 174	24.11.2025
Valtuusto	§ 73	08.12.2025
Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 35	26.08.2026
Kunnanhallitus	§ 104	07.09.2026

Toimenpiteet ja otteet valtuusto

Liitteet

- Liite 8 Vesihuoltolaitos - tuloslaskelma
- Liite 9 Vesihuoltolaitos - tase
- Liite 10 Vesihuoltolaitos - rahoituslaskelma
- Liite 11 Vesihuoltolaitos - tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu

Tekninen ja ympäristölautakunta § 36
Kunnanhallitus § 105

26.08.2026
07.09.2026

Lisämääräraha talousarvioon 2026 - palvelukeskus (Rytmikeskus)

Tekninen ja ympäristölautakunta 26.08.2026 § 36

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Palvelukeskuksen kiinteistön vuoden 2026 talousarviota laadittaessa oletettiin, että kiinteistö olisi koko vuoden ylläpitotilassa eikä siitä kertyisi vuokratuloja. Tämän vuoksi talousarvioon ei sisällytetty toimintatuottoja, ja toimintakulujen määräraha mitoitettiin tavanomaisen ja tyhjän kiinteistön ylläpidon kustannusten perusteella.

Talousarvioon 2026 on tullut tarve tehdä määrärahamuutos sitovalle tasolle palvelukeskus (kustannuspaikka 8295).

Kesäkuussa kiinteistöön on saatu vuokralainen, ja vuokraustoiminta on käynnistynyt. Vuokraustoiminnan käynnistymisen myötä kiinteistöstä kertyy vuokratuloja, joita ei ole huomioitu alkuperäisessä talousarviossa. Lisäksi vuokralaisen toiminnan käynnistämiseksi on ollut tarpeen toteuttaa kiinteistössä muutostöitä ja muita järjestelyjä, joista aiheutuu lisäkustannuksia alkuperäiseen talousarvioon nähden.

Lautakunnassa käydyssä keskustelussa todettiin, että lisämäärärahan hakeminen muutostöistä aiheutuvien kustannusten osalta voidaan ajoittaa siihen vaiheeseen, kun kiinteistön muutostyöt on saatu valmiiksi ja vuokralaisen toiminta on käynnistynyt täysimääräisesti.

Talousarviota esitetään muutettavaksi siten, että palvelukeskuksen toimintatuottoja lisätään 50 000 eurolla ja toimintakulujen määrärahaa lisätään 50 000 eurolla.

Vaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että palvelukeskuksen vuoden 2026 talousarviota muutetaan seuraavasti:

- toimintatuottojen arviota korotetaan 50 000 eurolla
- toimintakulujen määrärahaa lisätään 50 000 eurolla.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 36
Kunnanhallitus § 105

26.08.2026
07.09.2026

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus
valtuusto

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 105
15/02.02.02/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Kesäkuussa 2026 Rytmikodit Oy on aloittanut kunnan vuokralaisena toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella (khal 30.3.2026 § 42) entisessä Palvelukeskuksessa. Lisäksi on sovittu koko kiinteistön lunastuksesta (valtuusto 13.4.2026 § 17). Elinvoimatoimikunnan kokouksessa 29.5.2026 on esitetty että kiinteistön nimenä tulisi käyttää Rytmikeskus nimeä, joka vastaisi paremmin kohteen tämän hetkistä toimintaa.

Rytmikeskuksessa oleva laitoskeittiö on osittain vuokrattu Tupun Oy:lle 31.12.2026 saakka. Lisäksi loppuosaan Rytmikeskusta on ollut muutamia tiedusteluja. Tällä hetkellä tyhjillään on entinen sosiaalitoimiston osuus, aulatilat sekä kellarikerros kokonaisuudessaan.

Entisen sosiaalitoimiston osalta olisi perusteltua tehdä jo ennakoon vastaavan taseisia korjaustoimenpiteitä kuin Rytmikodit Oy:n vuokratilojen osalta. Kyseeseen tulisi lähinnä seinärakenteiden tiivistyskorjaus toimenpiteet. Näiden kustannusvaikutus olisi noin 10 000 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavat määrärahamuutokset kustannuspaikalle Palvelukeskus (8295):
- toimintatuottoihin lisäystä 50 000 €
- toimintakuluihin lisäystä 60 000 €

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

valtuusto

Lisämäärärahat keskushallinto / kunnanhallitus

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 106

15/02.02.02/2026

Valmistelija

Harri Korhonen, kunnanjohtaja, puh. 044 493 8304

Taloussuunnitelma ja -arvio on valtuuston hyväksymä asiakirja, jonka määräykset sitovat koko kuntaorganisaatiota. Kaikkien kuntaorganisaatioon kuuluvien tulee noudattaa kunnan varoja käyttäessään tiukkaa säästäväisyyttä ja taloudellisuutta ja pyrkiä kaikin tavoin pitämään kunnallisten palvelun kustannustaso kohtuullisena.

Hallintokuntien tulee sitoutua tiukkaan budjettikuriin ja seurata säännöllisesti oman talousarvionsa toteutumista. Mikäli vuoden aikana menot osoittavat ajankohdalle liian korkeaa toteutumaa tai tulot liian alhaista, on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin.

Käyttösuunnitelma tulee tarkistaa siten, että löytyy vastaava säästö tai tulojen lisäys sitovuustason puitteissa. Mikäli ylityksiä on tiedossa, eikä lautakunta voi sopeuttaa menojaan esim. säästöjen avulla, on asia tuotava mahdollisimman viipymättä kunnanhallituksen/valtuuston käsittelyyn. Kun tehdään määrärahojen muutosesityksiä, on samalla esitettävä muutosten vaikutukset talousarvion tavoitteisiin. Em. sisäisen valvonnan ohjeistus antaa mahdollisuuden tuoda talousarvion muutostarpeet esille viimeistään kunkin talousraportoinnin yhteydessä.

Sitovalle tasolle kunnanhallituksen kustannuspaikalle on tullut tarve tehdä määrärahamuutoksia:

- 1) Asiantuntijapalvelut kohdistuivat suurimmalta osin Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osakkeiden myynnistä aiheutuneista asiantuntija kustannuksista.
- 2) Myyntisaamisten luottotappiot on kunnanhallituksen päätöksen 30.3.2026 § 46 mukaiset Kaavin Vuokratalot Oy:n saatavien poistaminen
- 3) Hyvinvointialue kustannuspaikalle on kohdistunut Kaavin kunnan osuus ns. kuntayhtymän osastosihteereiden palkkakustannusten korvauksista
- 4) Työllisyyden hoidon osalta arvioitiin että yleinen talouskehitys olisi positiivisempi ja sitä myöten työllisyys olisi parantunut.

Erittäin haastavaa on löytää vastaavan suuruisia säästökohteita kunnanhallituksen kustannuspaikoilta. Alkuvuoden osalta haastetta toimintaan koko organisaatioon on aiheuttanut talousarviossa määritellyt lomautukset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	37
Kunnanhallitus	§ 106	07.09.2026		
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavat määrärahamuutokset: 1) kp 3010 kunnanhallitus, tili 4340 Asiantuntijapalvelut, lisämääräraha toimintamenoihin 20 000 € 2) kp 3010 kunnanhallitus, tili 4921 Myyntisaamisten luottotappiot, lisämääräraha toimintamenoihin 40 000 € 3) kp 3032 hyvinvointialue, tili 4940 Muut kulut, lisämääräraha toimintamenoihin 8 500 € 4) kp 3610 työmarkkinatuen kuntaosuus, tili 4748 Kunnan osuus työttömyystuista , lisämääräraha toimintamenoihin 100 000 €			
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.			
Toimenpiteet ja otteet	valtuusto			

Nuorisovaltuusto toimikaudelle 2026-2027

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 107
60/12.05.00/2025

Valmistelija

Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302

Kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuoreten vaikuttajaryhmä ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Nuorisovaltuusto tuo Kaavilla nuorten äänen kuuluville, edistää nuorten vaikuttamismahdollisuuksia ja toimii yhteytenä nuorten ja päättäjien välillä.

Nuorisovaltuusto voi nimetä edustajia maakunnallisiin ja valtakunnallisiin nuorisovaikuttamisen toimielimiin.

Nuorisovaltuusto antaa aloitteita, lausuntoja ja kannanottoja nuoria koskevissa kysymyksissä.

Nuorisovaltuuston jäsenmäärä on enintään kuusi (6) ja vähintään neljä (4) mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja. Kaavin kunnan hallintosäännön 6 §:n mukaisesti nuorisovaltuuston asettaa kunnanhallitus. Nuorisovaltuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja sihteerin järjestäytyessään.

Nuorisovaltuustoon on voinut hakeutua vapaasti ja hakua on koordinoitunut nuorisotoimi. Nuorisovaltuustoon on hakeutunut kuusi (6) nuorta, jotka kaikki ovat kelpoisia toimimaan nuorisovaltuustossa.

Nuorisovaltuustoon ovat hakeutuneet ja sen kokoonpano on:

1. Toimi Ruokolainen
2. Saaga Hallikainen
3. Sara-Tiia Tolppanen
4. Emmi Sanongram
5. Viola Voutilainen
6. Oona Vartiainen

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi nuorisovaltuuston toimikaudelle 2026-2027 sekä nimeää edustajansa nuorisovaltuustoon.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus nimesi edustajakseen Tomi Ruokolaisen.

Kaavin kunta

Pöytäkirja

11/2026

39

Kunnanhallitus

§ 107

07.09.2026

Toimenpiteet ja otteet

nuorisotoimi

Kaavin kunta		Pöytäkirja	11/2026	40
Kunnanhallitus	§ 36	02.03.2026		
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 26	24.08.2026		
Kunnanhallitus	§ 108	07.09.2026		

Valtuustoaloite ennaltaehkäisevästä toimintamallista

Kunnanhallitus 02.03.2026 § 37

Valmistelija	Juho Pulkka, hallintojohtaja, puh. 040 533 1302
	Valtuutettu Elvi Heikkinen on jättänyt valtuuston kokouksessa 16.2.2026 valtuustoaloitteen ennaltaehkäisevän toimintamallin luomisesta Kaavin koululle.
	Hallintosäännön 20 §:n mukaan valtuustoaloite on lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Aloitteen käsittelee se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen mukaisesta asiasta. Aloite on käsiteltävä kuuden kuukauden kuluessa ja toimenpide annetaan tiedoksi valtuustolle.
Vaikutusten arviointi	Päätös tukee kuntastrategian päätavoitetta yksi: Lasten ja lapsiperheiden hyvinvointi paranee.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen ja lähettää sen kasvun ja oppimisen toimialan valmisteltavaksi. Aloitteeseen on vastattava 31.8.2026 mennessä.
Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
Toimenpiteet ja otteet	kasvun ja oppimisen toimiala

Kasvun ja oppimisen lautakunta 24.08.2026 § 26

Valmistelija	Teemu Laasanen, rehtori-sivistysjohtaja, puh. 0447530295
	Valtuutettu Elvi Heikkinen on valtuustoaloitteessaan (16.2.2026) pyytänyt Kaavin koululle valmisteltavan toimintamallia, jolla ennaltaehkäistään kiusaamista, häiriökäyttäytymistä ja levottomuutta.

Kunnanhallitus	§ 36	02.03.2026
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 26	24.08.2026
Kunnanhallitus	§ 108	07.09.2026

Kaavin koululla on jo olemassa toimintamalli, jonka mukaan kiusaamista ennaltaehkäistään. Lisäksi jokaiseen kiusaamistapaukseen suhtaudutaan vakavasti ja se käsitellään voimassa olevien ohjeistusten mukaisesti. Kaikki kiusaamistapaukset kirjataan ylös ja niiden jälkiseuranta järjestetään ohjeistuksen mukaisesti. Huomioitavaa on se, että kiusaamistapauksia eivät ole lisääntyneet lähivuosina.

Elvi Heikkinen pyytää aloitteessaan tarkastelemaan opetushenkilöstön lisäkoulutuksen tarvetta. Heikkinen kysyy, pystytäänkö Kaavin koululla vastaamaan mm. oppilaiden neurokirjon haasteisiin. On tärkeää huomioida, että Kaavin koulun kaikki 12 opettajaa ovat koulutettuja ja päteviä ammattilaisia, joilla on pitkä työkokemus opetustyöstä. Opettajat osallistuvat aktiivisesti täydennyskoulutuksiin jokaisena lukuvuotena. Viimeisimpänä talvena kaksi opettajaa on juuri suorittanut nepsy-tsemppari koulutuksen Niilo Mäki- instituutin alaisuudessa. Myös koululla työskentelevät koulunkäynninohjaajat ovat päteviä ja omaavat vuosien kokemuksen koulutyöstä.

Kaavin koululla on käytössään laajat oppimisen tuen palvelut. Viikoittain koululla työskentelevät pätevä kouluterveydenhoitaja, koulukuraattori ja koulupsykologi. Nämä oppilashuollon avainhenkilöt tekevät sekä yksilökohtaista ammattilaistyötä, mutta pitävät myös eri luokka-asteille mm. tunne- ja vuorovaikutustaitoihin liittyviä oppitunteja ja jalkautuvat luokkien oppitunneille.

Oppilashuollon ammattilaisten lisäksi Kaavin koulun henkilökunta tekee tiivistä yhteistyötä eri tahojen kanssa, muun muassa Pohjois-Savon hyvinvointialueen lastensuojelun työntekijöiden kanssa. Tämä työ ei näy ulospäin kuntalaisille tai muille tahoille, joita ko. työskentely ei koske.

Rehtori vastaa koulun tiedottamisesta. Mikäli tiedotettavaa on, rehtori päättää millä tavalla asiasta tiedotetaan oppilaiden vanhempia. Yksilökohtaisista asioista, kuten yksittäisen oppilaan henkisestä pahoinvoinnista tai levottomasta käytöksestä ei tiedoteta muita kuin kyseisen oppilaan huoltajia.

Rehtori ja opetushenkilöstö päättävät myös muista koulun sisäisistä asioista, kuten siitä onko koulun ulko-ovia tarpeen lukita koulupäivän ajaksi. Heikkisen aloitteen myötä asiasta keskusteltiin koulun henkilökunnan kokouksessa keväällä 2026 ja ulko-ovien lukitsemista ei pidetty tarpeellisenä.

Yllä olevien asioiden valossa Kaavin koulu on turvallinen oppilaitos kaikille oppilaille ja henkilökunnalle. Levottomuutta ja häiriökäyttäytymistä esiintyy toisinaan, kuten jokaisessa Suomen koulussa, mutta Kaavin koulun resurssien myötä pystymme vastaamaan tähän haasteeseen kiitettävästi.

Kunnanhallitus	§ 36	02.03.2026
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 26	24.08.2026
Kunnanhallitus	§ 108	07.09.2026

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy selostusosassa esiteltyt asiat, joilla Kaavin koululla ennaltaehkäistään kiusaamista, puututaan levottomuuteen ja oppilaiden koulunkäyntiä tuetaan. Kasvun ja oppimisen lautakunta esittää tämän vastineen valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet kunnanhallitus
kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 108
22/00.01.03/2026

Valmistelija Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Katso kasvun ja oppimisen lautakunnan 24.08.2026 § 26 valmisteluosuus.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus pitää valtuustoaloitteen käsittelyä asianmukaisena sekä riittävänä ja esittää sitä edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Valtuusto

Liitteet

Liite 12 20260216 Valtuustoaloite ennaltaehkäisevästä toimintamallista

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 109

26.08.2026
07.09.2026

Kuntalaisaloite liikehuoneiston purkuehdotuksesta

Tekninen ja ympäristölautakunta 26.08.2026 § 39

Valmistelija

Markus Hartikainen, tekninen johtaja, puh. 044 753 0287

Kuntalaisaloite.fi-palvelussa on 25.5.2026 laadittu ja 26.5.2026 julkaistu kuntalaisaloite, jossa esitetään Kaavin keskustaajamassa sijaitsevan, entisen Siwan liikerakennuksena tunnetun rakennuksen purkamista. Aloitteeseen on osallistunut yhteensä 33 henkilöä.

Aloitteessa tuodaan esille keskusta-alueen pysäköintipaikkojen vähäisyys sekä rakennuksen ja sen ympäristön vaikutus Kaavin kirkonkylän yleisilmeeseen. Aloitteen mukaan rakennuksen purkaminen mahdollistaisi alueen hyödyntämisen pysäköintiin, tukisi keskustan yritysten toimintaedellytyksiä ja parantaisi keskusta-alueen viihtyisyyttä ja houkuttelevuutta. Aloitteessa toivotaan kunnan käynnistävän yhteistyön kiinteistön omistajan kanssa ja huomioivan asian vuoden 2027 talousarvion valmistelussa.

Kyseessä on vanha liikerakennus, joka on osa Kaavin kirkonkylän rakennettua ympäristöä ja sen ajallista kerrostumaa. Vanhojen rakennusten säilyminen ja tarkoituksenmukainen käyttö voivat parhaimmillaan vahvistaa kyläkuvaa ja paikallista identiteettiä. Rakennus on kuitenkin ollut pitkään vähäisellä käytöllä tai käyttämättömänä, eikä kiinteistön nykyinen omistaja ole huolehtinut rakennuksesta ja piha-alueesta niiden kunnan edellyttämällä tavalla. Tämän seurauksena rakennus ympäristöineen on päässyt huonoon kuntoon ja vaikuttaa kielteisesti keskeisellä paikalla sijaitsevan alueen yleisilmeeseen.

Tekninen ja ympäristölautakunta on aikaisemmin lähestynyt kiinteistön omistajaa kirjeitse ja pyytänyt tätä ryhtymään toimenpiteisiin rakennuksen ja piha-alueen kunnan parantamiseksi. Yhteydenotosta huolimatta kiinteistön kunnossa ja siisteydessä ei ole tapahtunut parannuksia.

Kaavin kirkonkylän asemakaavassa kiinteistö on osoitettu merkinnällä AL eli asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Mikäli kunta hankkisi kiinteistön ja rakennus purettaisiin, alueen tuleva käyttö ja sen soveltuminen voimassa olevaan asemakaavaan tulisi selvittää tarkemmin. Alueen kehittämisessä olisi perusteltua tarkastella kokonaisuutena pysäköintitarpeita, liikenneturvallisuutta, keskustan yritysten toimintaedellytyksiä, alueen viihtyisyyttä sekä mahdollisuuksia parantaa kirkonkylän kyläkuvaa.

Rakennuksen alustavaksi purkukustannukseksi on arvioitu noin 120 000–150 000 euroa. Arvio ei sisällä mahdollista kiinteistön kauppahintaa eikä kaikkia alueen jatkokäytöstä, suunnittelusta tai rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia. Mahdollisen purkamisen toteuttaminen edellyttäisi

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 109

26.08.2026
07.09.2026

määrärahan varaamista talousarvioon sekä tarkempaa selvitystä muun muassa rakennuksen kunnosta, purkutavasta ja haitta-aineista.

Koska kiinteistö on yksityisessä omistuksessa, kunta ei voi edistää rakennuksen purkamista omistajana ennen kiinteistön mahdollista hankkimista. Kaavin kunnan hallintosäännön 32 §:n 12 kohdan mukaan kunnanhallitus päättää arvoltaan alle 100 000 euron kiinteän omaisuuden ostamisesta. Hallintosäännön 14 §:n 10 kohdan mukaan yli 100 000 euron kiinteän omaisuuden hankkimisesta päättää valtuusto. Ennen asian jatkovalmistelua tarvitaan siten kunnanhallituksen linjaus siitä, käynnistääkö kunta neuvottelut kiinteistön hankkimiseksi.

Vaikutusten arviointi

-

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää

1. merkitä kuntalaisaloitteen tiedoksi ja suhtautua myönteisesti aloitteen tavoitteisiin, jotka koskevat Kaavin kirkonkylän yleisilmeen, viihtyisyyden, pysäköintimahdollisuuksien ja keskustan yritysten toimintaedellytysten parantamista;
2. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus linjaa, käynnistetäänkö kiinteistön omistajan kanssa neuvottelut kiinteistön mahdollisesta hankkimisesta kunnalle;
3. todeta, että mikäli kunnanhallitus suhtautuu kiinteistön hankintaan myönteisesti, jatkovalmistelussa selvitetään kiinteistön hankintaehdot, rakennuksen kunto ja haitta-aineet, purkamisen tarkemmat kustannukset sekä alueen asemakaavan mukaiset kehittämis- ja käyttömahdollisuudet; sekä
4. todeta, että rakennuksen alustava purkukustannusarvio on noin 120 000–150 000 euroa. Määrärahan varaaminen ja hankkeen eteneminen edellyttävät kunnanhallituksen linjausta kiinteistön hankinnasta.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

kunnanhallitus

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 109
48/00.01.03/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Harri Korhonen, 044 493 8304

Kansalaisaloitteen käsittelee pääsääntöisesti ao. toimielin tai viranhaltija ottaen huomioon asiakokonaisuus. Valtuustoaloitteen käsittelee aina viimeisenä valtuusto asian riittävän valmistelun päätteeksi.

Tekninen ja ympäristölautakunta § 39
Kunnanhallitus § 109

26.08.2026
07.09.2026

Liikehuoneiston hankkimiseksi kunnan omistukseen ja mahdolliseen purkamiseen tekninen ja ympäristölautakunta tiedustele kunnanhallituksen linjausta.

Kaavin kunnan pääraitin (Kaavintie) lähiympäristö on pääosin asianmukaisessa kunnossa muutamaa kiinteistöä lukuun ottamatta. Näitä purku-uhan alla olevia kohteita ovat mm. tämä kuntalaisaloitteessa mainittu kiinteistö, entinen toimintakeskus sekä päiväkodin läheisyydessä oleva entinen opettajien asuintalo.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:
1) pitää kuntalaisaloitteen valmistelua ja käsittelyä erittäin hyvänä
2) velvoittaa käynnistämään neuvottelut kohteen purkamisesta kiinteistön omistajan / omistajien kanssa
3) käynnistää neuvottelut kiinteistön hankinnasta kunnan omistukseen kun neuvottelut kohteen purkamisesta on saatu päätökseen.

Päätös Keskustelun kuluessa Teijo Hassinen esitti, että kohta kolme poistetaan. Satu Viljamaa-Dirks kannatti esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että pohja on JAA ja kannatettu muutosesitys EI. Esitys hyväksyttiin. Äänestys toteutettiin puheenjohtajan esityksestä nimenhuutoäänestyksellä.

EI-ääniä annettiin kolme (Viljamaa-Dirks, Ruokolainen ja Hassinen) ja JAA-ääniä annettiin kolme (Tiilikainen, Räsänen ja Pasanen). Heikkinen pidättäytyi äänestämästä. Äänten mennessä tasan puheenjohtaja ääni ratkaisee äänestyksen tuloksen.

Toimenpiteet ja otteet Näin ollen päätökseksi tuli kunnanjohtajan päätösehdotus.

Oheisaineisto

Kuntalaisaloite: Liikehuoneiston purkuehdotus!
Kuntalaisaloite - osallistujat

Niinikoto 4:62 -tilan myynti

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 110
68/02.07.01/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Kaavin kunta on asettanut julkiseen myyntiin Niinivaarassa olevan Niinikoto 4:62 nimisen tilan. Tilan pinta-ala on 0,51 ha. Kohde sijaitsee Juuantien ja Vuorentien risteyksen läheisyydessä. Puusto on pääosin eri ikäistä koivikkoa ja kohteessa on jonkin verran korkeuseroa.

Kyseinen tila on perimätietojen mukaan tarkoitettu asuinrakentamista varten. Niinivaarassa ei kuitenkaan enää ole tarve kunnan maaomistukseen, joten kunnanhallituksessa on linjattu, että ko. tila voidaan myydä julkisella menettelyllä.

Koillis-Savo Lehdessä on ollut ilmoitus torstaina 13.8.2026 kohteen julkisesta myynnistä siten että kirjalliset tarjoukset tuli jättää 31.8.2026 mennessä kunnanvirastolle tai kunnan kirjaamoon osoitteeseen kirjaamo@kaavi.fi

Määräaikaan mennessä kohteesta oli jätetty kaksi tarjousta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

- 1) myy kohteen Ilkka Räsäselä 3 790 €:n myyntihinnalla ilman rakentamisvelvoitetta
- 2) valtuuttaa kunnanjohtaja Harri Korhosen ja hallintojohtaja Juho Pulkan valmistelevaan sekä allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet

Ilkka Räsänen

Oheisaineisto

Niinikoto - tarjoukset

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 111
60/02.05.01.01/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitetyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saakunnan omassa päätäntävällässä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalousettä investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu tapauksiin jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen takia. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.
3. Kunta toteuttaa kuntalain mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu mainitun lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa.

Hakemukset tulee toimittaa **29.9.2026 klo 16.15 mennessä**

Talouden tasapainottamisohjelma on hyväksytty Kaavin valtuustossa 16.9.2024 § 41.

Kaavin kunnan henkilöstön määrä vuonna 2023 oli 67 ja talousarviovuonna 2026 henkilöstön määrä on 54. Joten vuosien 2023 – 2026 aikana

henkilöstön määrä on vähentynyt lähes 20 %. Yhtenä talouden tasapainottamiskeinona on ollut alkuvuodesta 2026 koko henkilöstön lomauttaminen kahden viikon ajaksi.

Talouden tasapainottamiseksi Kaavin kunta on tehnyt merkittäviä päätöksiä myös omaisuuden myynnistä. Vuosien 2024 ja 2025 aikana Kaavin kunta on myynyt metsämaa-alueita sekä muita vajaakäytöllä olevia kohteita kuten ns. Veteraanimajan. Jäljelle jääneestä metsäomaisuudesta on vuosien varrella jouduttu ottamaan ylisuuria tuottoja yli kestävän tason. Kaavin kunta on talouden tasapainottamiseksi päättänyt myydä suoran omistuksensa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:stä. Osakekauppa toteutui keväällä 2026.

Merkittävällä talouden tasapainottamisella, kuten omaisuuden myynnillä, on saatu aikaan talouden tasapainoa, mutta se ei poista varsinaista ongelmaa valtionosuus kokonaisuudessa. Valtionosuus vääristymä on alkanut hyvinvointialue uudistuksen yhteydessä vuodesta 2023 lukien. Merkille pantavaa on erityisesti Kaavin kunnan valtionosuus vuonna 2025. Työllisyyden hoito ja kustannukset siirtyivät kuntien vastuulle 1.1.2025 lukien, mutta Kaavin kunnan valtionosuuden negatiivisuus kasvoi merkittävästi edellisestä vuodesta.

Valtiovarainministeriön päätöksen mukaan **Kaavin kunnan peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2026 on negatiivinen - 84 660 €**. Tämä tarkoittaa käytännössä sitä että Kaavin kunta maksaa siitä että Kaavin kunta tuottaa kuntalaisille lain säättämiä peruspalveluja.

Kaavin kunnan valtionosuuden kehitys ilman kotikuntakorvauksia:

TP 2022	n. 12,5 milj. €
TP 2023	+ 275 000 € (sis. harkinnanvarainen 220 000 €)
TP 2024	- 285 000 € (sis. harkinnanvarainen 250 000 €)
TP 2025	- 397 000 € (sis. harkinnanvarainen 78 000 €)
TA 2026	- 85 000 €

Valtionosuuksia vuonna 2026 (tiedot koottu alue- ja kuntaministerin maakuntakierroksen yhteydessä marraskuussa 2025):

- Manner-Suomessa keskimäärin 751 € / asukas
- Pohjois-Savossa keskimäärin 593 € / asukas
- korkein valtionosuus Pohjois-Savossa on 1 629 € / asukas
- pienin valtionosuus Pohjois-Savossa on – 49 € / asukas (Kaavi)

Valtionosuuksia vuodelle 2027 (Kuntaliiton 11.8.2026 julkaisema ennakkollinen valtionosuuslaskelma):

- Kaavin kunnan peruspalvelujen valtionosuus ilman tasausta – 449 € / asukas
- Kaavin kunnan valtionosuus - 55 € / asukas
- Manner-Suomen korkein valtionosuus 2 617 € / asukas (Utsjoki)
- Manner-Suomen pienin valtionosuus -551 € / asukas (Eurajoki)
- Manner-Suomen keskimääräinen valtionosuus on 755 € / asukas

Päätösehdotus	Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtaja Harri Korhosen hakemaan harkinnanvaraista valtionosuutta 85 000 € yllä selostusosassa olevalla perusteella.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotuksen mukaan.
--------	--------------------------

Toimenpiteet ja otteet	Valtionvarainministeriö
------------------------	-------------------------

Oheisaineisto	Harkinnanvarainen VOS 2026
---------------	----------------------------

Kannanotto yhteisen ympäristöterveydenhuollon yksikön suunnittelun aloittamiseen

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 112
7/00.04.02/2026

Valmistelija

Kunnajohtaja Harri Korhonen 044 493 8304

Kuopion kaupunki toteutti Pohjois-Savon maakuntaliiton hankerahoituksella (Aikohanke) selvityshankkeen 15 Pohjois-Savon kunnan sekä Pieksämäenviranomaistoimintojen järjestämisestä. Pohjois-Savosta mukana olivat Ylä-Savoa lukuun ottamatta kaikki kunnat: Joroinen, Kaavi, Keitele, Kuopio, Lapinlahti, Leppävirta, Pielavesi, Rautalampi, Rautavaara, Siilinjärvi, Suonenjoki, Tervo, Tuusniemi, Varkaus ja Vesanto. Hankkeessa selviteltiin sitä, miten rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu ja ympäristöterveydenhuolto olisi tarkoituksenmukaista järjestää tulevaisuudessa. Hankkeen tuloksista käytiin keskustelua viranhaltijoiden ja kuntapäättäjien kanssa kahdessa seminaarissa keväällä 2026.

Ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan osalta todettiin, että ne voisivat tulevaisuudessa organisoitua alueellisesti yhdessä. Yhden viranhaltijan yksiköt ja erityisesti yhdistelmävirat nähtiin erittäin suurena riskinä ja niistä tulisi pyrkiä siirtymään isompiin yksiköihin, joissa varmistetaan riittävä osaaminen ja palvelutaso. Hankkeessa ei kuitenkaan tehty näiden osalta selkeää esitystä, koska velvoittavan lainsäädännön valmistelu ministeriössä viivästyi.

Ympäristöterveydenhuollon osalta suositeltiin hankekuntien yhteistä ympäristöterveydenhuollon yksikköä Kuopioon. Kuopion kaupunki pyytää kunnaltanne alustavaa tietoa siitä, onko kuntanne lähdössä mukaan yhteiseen ympäristöterveydenhuollon yksikköön ja valmis aloittamaan sitä koskevan päätöksenteon valmistelun. Mikäli kuntanne on lähdössä mukaan yhteisen yksikön perustamiseen, toivotaanko yhteistoiminnan aloitusta vuonna 2028 vai vuonna 2030.

Pieneläinpäivystys kilpailutetaan vuoden 2027 alussa, jolloin valitaan palveluntuottaja vuosille 2028-2030 (+ optiovuodet). Kuopion kaupunki pyytää kuntaan antamaan alustavan ilmoituksen ympäristöterveydenhuollon yhteisen toimintayksikön valmisteluun sekä pieneläinpäivystyksen kilpailutukseen osallistumisesta **15.9.2026 mennessä**.

Kaavin kunnan ympäristöterveydenhuollosta vastaa Siilinjärven kunnan isännöimä ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue. Siilinjärven kunta tuottaa palvelut Kaavin lisäksi myös Lapinlahdelle, Tuusniemelle ja Rautavaaralle. Kaavilla on sopimus ympäristöterveydenhuollon palvelujen ostamisesta Siilinjärven kunnalta. Siilinjärven kunta on tuottanut palvelut sopimuksen mukaisesti laadukkaasti ja tehokkaasti, joten siksi Kaavin kunta ei ole aloitteellinen Siilinjärven kunnan isännöimän ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen purkamisessa. Lähitulevaisuudessa Kaavin kunnalla olisi tarve järjestää uudella tavalla ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan viranomaistoiminnat.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus:
1) antaa lausuntonaan, että Kaavin kunta ei ole aloitteellinen Siilinjärven kunnan isännöimän ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen purkamisessa, eikä siksi osallistu yhteisen ympäristöterveydenhuollon yksikön suunnitteluun
2) päättää että Kaavin kunta osallistuu pieneläinpäivystyksen kilpailutukseen voimassa olevan sopimuksen mukaisesti
3) toteaa että Kaavin kunnalle ensisijainen yhteistyön laajentaminen on ympäristönsuojelussa ja rakennusvalvonnassa.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Toimenpiteet ja otteet Kuopion kaupunki

Oheisaineisto Kestävät viranomaispalvelut 2030 - loppuraportti

Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 113

Valmistelu

Lisätietona jaetaan:

- Vetoomus Palokin koskien vapauttamisesta

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kunnanjohtajan
päättösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa.

Päätös

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet ja otteet

Oheisaineisto

Vetoomus Palokin koskien vapauttamisesta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 104, § 105, § 106, § 108, § 109, § 113

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä:

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 100, § 101, § 102, § 103, § 107, § 110, § 111, § 112

Muutoksenhakuohje koskee pykälä:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki § 134)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaavin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Rantatie 1, 73600 Kaavi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kaavi.fi

Puhelinnumero: 044 753 0283

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaavin kunnan kirjaamosta.