Hankehakemus

Tunnistetiedot

Hakemusnumero
409374

Tila
Keskeneräinen

Hankehaun nimi
Pohjois-Savon liiton syksyn 2026 EAKR-haku kehittämis- ja investointihankkeille, päättyy 30.10.2026

Hakuilmoituksen tunnus
POSLII-034

1 Rahoittava viranomainen

Pohjois-Savon liitto

2 Hakijaorganisaatio

Hakijan virallinen nimi
Kaavin kunta

Y-tunnus
0170664-6

Postiosoite
PL 13

Organisaatiomuoto
Kunta

Postinumero
73601

Organisaatiotyyppi
Kunta

Postitoimipaikka
KAAVI

Puhelinnumero
0447530283

2.1 Hankkeen yhteyshenkilö

Etunimi
Harri

Sähköposti
harri.korhonen@kaavi.fi

Sukunimi
Korhonen

Puhelinnumero
0444938304

Asema hakijaorganisaatiossa
Kunnanjohtaja

3 Hankkeen perustiedot

Hankkeen julkinen nimi

Kaavin Harjulan teollisuusalueen uudistaminen ja yleisilmeen kehittäminen 2027 - 2028

Alkamispäivämäärä

1.1.2027

Päättymispäivämäärä

31.12.2028

Toimintalinja

3 Saavutettavampi Suomi

Erityistavoite

3.1 Alueellisen ja paikallisen saavutettavuuden kehittäminen

3.1 Hankkeen toteutustyyppi

Hanke toteutetaan Yhden toteuttajan hankkeena

3.2 Julkinen kuvaus

Hankkeen julkinen tiivistelmä

Harjulan teollisuusalueen läpi kulkee Teollisuustie niminen asemakaavatie, jonka vaikutuspiirissä on ajoneuvojen korjaamiseen, rakentamiseen sekä kuljetus- ja maansiirtoon liittyvää yritystoimintaa. Raskaan puutavaraliikenteen yrityksen (PölkkyTrans Oy) ja maansiirron erikoisliikkeen (Miton Oy) toimipisteet sijaitsevat Teollisuustien varrella. Lisäksi Teollisuustien varrelta löytyy mm. kolme ajoneuvojen korjaamiseen ja kunnostukseen liittyvää yritystä sekä kotipalvelua tuottava yritys (Tmi Hanna Mustonen). Yhdyskunta rakentamiseen liittyvää erikoisosaamista on myös Teollisuustien varrella (HARPA Oy). Hankkeella toteutetaan Harjulan teollisuusalueen uudistaminen ja yleisilmeen kehittäminen vuosina 2027 - 2028.

Hankkeen nimi englannin kielellä

Redevelopment and improvement of the overall appearance of the Harjula industrial area in Kaavi, 2027–2028

Hankkeen julkinen tiivistelmä englannin kielellä

A street designated in the local detailed plan as Teollisuustie runs through the Harjula industrial area; the businesses located in its vicinity are primarily engaged in vehicle repair, construction, transport, and earthmoving. The facilities of a heavy timber transport company (PölkkyTrans Oy) and a specialist earthmoving firm (Miton Oy) are situated along Teollisuustie. Furthermore, Teollisuustie is home to three businesses specializing in vehicle repair and maintenance, a home-care service provider (Tmi Hanna Mustonen), and a company with specialized expertise in civil engineering and infrastructure construction (HARPA Oy). Redevelopment and improvement of the overall appearance of the Harjula industrial area in Kaavi.

3.3 Maantieteellinen kohdealue

Onko hankkeen toiminta valtakunnallista?

Ei

Maakunnat

Pohjois-Savo

Kunnat

Kaavi

Hankkeen toteutuspaikka

Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Teollisuustie	73600	KAAVI

4 Hanketiedot

4 .1 Hankkeen kohderyhmä, tarve ja tavoitteet

Mitkä ovat hankkeen varsinaiset kohderyhmät?

Kohderyhmänä on Teollisuustien vaikutuspiirissä olevat toimijat sekä tulevaisuudessa alueelle sijoittuvat uudet toimijat. Uusia toimijoita houkutellaan paremman saavutettavuuden myötä. Tällä hetkellä alueella toimii kahdeksan (8) yritystä ja potentiaalia on 2-3 uuden yrityksen liiketoiminnan aloittamiseen. Kohderyhmänä on lisäksi alueen työmatkaliikenne.
Teollisuustien vaikutuspiirissä toimivat yritykset:
- Kiinteistöt A Miettinen Oy
- Koneurakointi Miton Oy
- HakaCorek Oy
- PölkkyTrans Oy
- Tmi Hannan kotipalvelu
- Harpa Oy
- Korjaus- ja kolarityö Kekäläinen
- KT Korjaamo

Uudet potentiaaliset yritykset voisivat palvella olemassa olevaa toimintaa tai toimia kokonaan eri sektorilla. Kunnan yksi keskeinen perustehtävä on luoda mahdollisuuksia ja olosuhteita uudelle yritystoiminnalle.

Mitkä ovat hankkeen välilliset kohderyhmät?

Alueen yrityksiä palveleva raskasajoneuvoliikenne, jakeluliikenne sekä lähialueen asukasliikenne.

Minkä tarpeen tai ongelman hanke ratkaisee?

Teollisuustie on kunnoltaan erittäin heikko eikä sitä ole suunniteltu nykyisen kaltaiseen raskaankaluston käyttöön. Liikennemäärien ennustetaan edelleen lisääntyvän tulevaisuudessa yritysten kasvun myötä. Saavutettavuus kaikkiin yrityksiin parantuu oleellisesti. Teollisuustien uudistamisella parannetaan liikenteen sujuvuutta, turvallisuutta sekä energiatehokkuutta. Parantunut alueen yleisilme luo edellytykset yritysten kehittämiseen ja investointeihin.

Miten hanke on valmisteltu? Miten hankkeen kohteena olevia sisältöjä on aiemmin pyritty kehittämään?

Teollisuustien vaikutusalueen yrittäjiä on kuultu palaverissa 23.9.2026 ja todettu uudistamisen välttämättömyys. Teollisuustielle on laadittu uudistamissuunnitelmat jo vuonna 2016, mutta hanke ei ole toteutunut tähän päivään saakka johtuen pitkälti Kaavin kunnan talouden haasteista. Teollisuustien investointi on kuitenkin ollut useita vuosia mukana viisivuotisinvestoint isuunnitelmissa.

Mitkä ovat hankkeen tavoitteet?

Raskaan kaluston liikennöitävyys paranee sekä alueen sisäisessä että läpikulku liikenteessä. Lisäksi hanke tuo lisää liikenneturvallisuutta sekä parantaa energiatehokkuutta.

Mitä muutosta nykytilaan hanke tuo? Mikä on hankkeen uutuus/lisäarvo?

Hankkeella parannetaan alueen saavutettavuutta, liikenneturvallisuutta sekä energiatehokkuutta. Nykyinen Teollisuustie on kantokyvyltään erittäin haastava raskaalle liikenteelle.
Kaavin Syrjävaara on saanut Suomen ensimmäisen kansainvälisen Dark Sky Park -sertifikaatin. Tämä on tulosta pitkäaikaisesta työstä tietoisuuden lisäämiseksi valosaasteesta, sen vähentämiseksi sekä sitoutumisesta ihmisten, luonnon ja tähtitaivaan, suojelemiseksi valosaasteen vaaroilta Itä-Suomessa. Saavutus on tärkeä koko alueen tunnettavuuden ja sen aiemmin huonosti tunnetun luonnonvaran, pimeyden, suojelemisen kannalta. Teollisuustien valaisinratkaisuilla pyritään löytämään sellaisia energiatehokkaita tuotteita jotka omalta osaltaan vähentäisivät valosaastetta ja olisivat tien näyttäjinä uusiin tiehankkeisiin.

Arvioi tuen ensisijainen vaikutus hankkeen toteuttamiseen

Hanketta ei toteuteta ilman tukea

Perustelut tuen vaikutukselle

Alueen yrittäjien kanssa käytyjen keskustelujen perusteella Teollisuustien uudistaminen luo hyvät olosuhteet yritystoiminnan kehittämiseen ja mahdollisiin investointeihin.

4 .2 Toteutus ja tulokset

Millä konkreettisilla toimenpiteillä hanke saavuttaa kuvatut tavoitteet?

Kantavien rakenteiden uusimisella varmistetaan Teollisuustien välityskyky raskaalle liikenteelle. Uudet pintarakenteet lisäävät liikenneturvallisuutta. Uudet energiatehokkaat valaisimet lisäävät liikenneturvallisuutta ja ovat ympäristöystävällisemmät nykyiseen järjestelmään verrattuna. Hulevesien johtaminen ja alueen muut kuivatusjärjestelmät ovat keskeiset toimenpiteet.

Mikä tai mitkä ovat hankkeen konkreettiset tulokset? Mitä hankkeella saadaan aikaan? Miten tulokset voidaan laadullisesti todentaa ja määrällisesti mitata?

Teollisuustien vaikutusalue kohentuu merkittävästi. Liikenteen välityskyky, liikenneturvallisuus, energiatehokkuus sekä ympäristön viihtyisyys paranee. Alue muuttuu houkuttelevammaksi uudelle yritystoiminnalle sekä mahdollistaa nykyisen yrityskannan kehittymisen. Pitkän aikavälin tavoitteena on saada aikaan uutta liiketoimintaa, joka palvelee alueen yrityksiä ja kuntalaisia. Uusi liiketoiminta luo uusia työpaikkoja ja vaikuttaa positiivisesti kunnan elinvoimaan. Määrällisesti mitattavissa on uusien yritysten ja työpaikkojen määrät. Laadullisesti voidaan todentaa selkeytyvät liikennevirrat, paremmat liikenneyhteydet sekä mahdollisen uuden rakennuskannan myötä syntyvä uusi ilme.

Mitä pitkän aikavälin vaikutuksia hankkeella saadaan aikaan? Miten vaikutukset voidaan laadullisesti todentaa ja määrällisesti mitata?

Teollisuustien vaikutusalue tulee houkuttelevammaksi uudelle toiminnalle. Alueelle syntyy uutta yritystoimintaa. Alueen työpaikkojen määrä kasvaa.

Miten tuloksia ja kokemuksia hyödynnetään hankkeen päättymisen jälkeen?

Tehostetaan alueen markkinointia sekä olemassa olevaan yrityskantaan että houkuttelemalla uutta yritystoimintaa. Koko alueen markkinointi tehostuu oleellisesti hankkeen valmistuttua.

Vaihtoehto suunnitelmaksi toiminnan jatkumisesta hankkeen päättymisen jälkeen

Kehitettyjä työkaluja, toimintamalleja tai kehitettyjä tuotteita hyödynnetään toteuttajan normaalitoiminnassa

Kuvaa hankkeen yleisesti hyödynnettävät tulokset ja missä ne tulevat olemaan julkisesti saatavilla. Hankkeella tulee olla aluekehitysvaikutuksia, jotka ovat yleisesti hyödynnettäviä ja julkisia.

Nykyisten yritysten kehityshankkeet ja uusien yritysten sijoittuminen Teollisuustien vaikutusalueelle. Tulokset tullaan julkaisemaan kunnan kotisivuilla hankkeen päättymisen jälkeen. Kunnan elinvoimaa ja elinkeinojen markkinointia tullaan tehostamaan erillisellä Kaavin elinvoiman kasvuloikka hankkeella.

4.3 Ympäristövaikutukset ja ilmastokestävyys

Sisältääkö hankesuunnitelma sellaisia toimenpiteitä, joilla todennäköisesti on merkittäviä ympäristövaikutuksia?

Kyllä

Miten ympäristövaikutusten arviointi on tehty? Mitkä ovat arvioinnin johtopäätökset?

Kantavissa rakenteissa käytetään mahdollisesti kierrätys materiaalia (betonimurske).

Sisältääkö hankesuunnitelma sellaisen infrastruktuuri-investoinnin toteuttamisen, jonka odotettu elinkaari on vähintään viisi vuotta?

Kyllä

Miten hankesuunnitelmassa on

a) varauduttu ääri-ilmiöihin? Näitä ovat ainakin tuulet, tulvat, myrskyt, metsäpalot.

Harjulan teollisuusalueen laadukkailla kuivatus- ja hulevesisuunnitelmilla. Myös laadukkaalla vesi- ja viemärijohtojen suunnitelulla ja toteutuksella saadaan ns. vuotovesien määrä hallintaan.

b) varauduttu keskimääräisesti muuttuviin ilmasto-oloihin? Näitä ovat ainakin sateisuuden muuttuminen, talviolosuhteiden muuttuminen (routatilanne).

Laadukkaat rakenne- ja hulevesisuunnitelmat.

c) huomioitu energiatehokkuus kaikissa hankkeen eri vaiheissa sekä hankkeesta aiheutuvien kasvihuonepäästöjen yhdenmukaisuus EU:n pitkän aikavälin ilmastotavoitteen kanssa?

Energiatehokkaat valaisimet jotka vähentävät myös valosaastetta.

Miten ilmastokestävyyden arviointi on suoritettu?

Yleisluonteinen asiantuntija-arvio suunnitteluasiakirjan pohjalta

Miten arvio on tehty (ketkä, miten, milloin)?

Suunnitelma-asiakirjojen perusteella.

5 Täydentävät tiedot

5.1 Muilta rahoittajilta haettu rahoitus

Mitä sitovia sopimuksia tai aiesopimuksia on rahoitussuunnitelmassa esitetyistä muun julkisen rahoituksen, kuntarahoituksen ja yksityisen rahoituksen osuuksista (ml. omarahoitusosuus)?

Investointisuunnitelma 2025 - 2030 on varauduttu asemakaavateiden peruskorjauksiin. Talousarviossa 2027 ja taloussuunnitelmassa 2027 - 2029 esitetään tarvittavat määrärahat (tulot ja menot).

Onko hankkeeseen haettu tai ollaanko hakemassa rahoitusta muilta rahoittajilta?

Ei ole.

5.2 Yhteydet muihin hankkeisiin

Liittyykö hakemus muihin alue- ja rakennepolitiikan rahastoista tai muista rahoituslähteistä rahoitettaviin hankkeisiin tai hankekokonaisuuksiin?

Ei

5.3 Hakijan osaaminen, hankkeen riskiarviointi, ohjausryhmä sekä saavutettavuusnäkökulma

Minkälainen on hakijan osaaminen ja kokemus hankkeiden toteuttamisesta ja hankesuunnitelman mukaisesta sisällöllisestä teemasta?

Kaavin kunnalla on hankeosaamista sekä kehittämis- että investointihankkeissa. Lisäksi hankkeessa on
pätevyysvaatimukset täyttävät suunnittelijat sekä ulkopuolinen asiantuntija valvonta. Kunta nimeää investointihankkeeseen erillisen rakennustoimikunnan.

Riskit ja niiden hallinta hankkeen toteuttamisessa

Riskit liittyen hankkeen sisällön ja tulosten toteuttamiseen

Maaperä ei ole maaperätutkimusten mukainen. Ei löydy sopivaa kierrätysmateriaalia kantaviin rakenteisiin. Hanke aiheuttaa ongelmia alueella toimiville yrityksille. Alueen houkuttelevaisuus ei lisäänny.

Toimenpiteet riskin toteutumisen todennäköisyyden pienentämiseksi.

Hankeen on suunnitteluun on riittävä panostus. Purkukohteista on löydettävissä hyödynnettävää kierrätysmateriaalia. Alueen yrittäjien kanssa käydään neuvottelut hankkeen toteuttamisaikaisten häiriötekijöiden minimoimiseksi. Erillisellä hankkeella tehostetaan alueen elinvoiman kasvua.

Riskit liittyen hankkeen yleiseen toimintaympäristöön

Urakoitsijat eivät suoriudu urakoistaan.

Toimenpiteet riskin toteutumisen todennäköisyyden pienentämiseksi.

Urakoitsijoiden valinta varmistaen riittävä taloudellinen resurssointi ja toiminnallinen osaaminen. Urakoiden järjestelmällinen ja säännöllinen valvonta. Maksusuoritukset hankkeen edistymisen mukaan. Riittävät vakuudet urakoitsijoilta.

Riskit liittyen toteuttajaorganisaatioiden toimintaan

Asiantuntijuus ei riitä ongelmatapauksissa. Kunnan rajalliset taloudelliset resurssit kohdennetaan muuhun käyttöön.

Toimenpiteet riskin toteutumisen todennäköisyyden pienentämiseksi.

Käytetään ulkopuolisia asiantuntijoita. Talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2027 - 2029 sitovuus.

Esitys hankkeen ohjausryhmän kokoonpanoksi

Investointikohteen nimetty rakennustoimikunta.

Onko hankkeen pääasiallisena tarkoituksena tietyn verkkopalvelun kehittäminen, tarjoaminen tai ylläpito?

Ei

5.4 Horisontaaliset periaatteet: EU:n perusoikeuskirja, YK:n vammaisyleissopimus ja sukupuolten tasa-arvo

Miten sukupuolten tasa-arvon tavoite on huomioitu hankkeen suunnitelmassa?

Kunnan toimielimet täyttävät tasa-arvo vaatimukset. Kaavin tekninen ja ympäristölautakunta on vastuutoimielin investointihankkeissa.

5.5 Horisontaaliset periaatteet: Muut EU:n perusoikeusasiakirjan mukaiset oikeudet ja periaatteet

Hakija vakuuttaa, että hankkeen suunniteltu toiminta noudattaa ainakin seuraavia EU:n perusoikeusasiakirjan mukaisia oikeuksia ja periaatteita:

Turvalliset työolot

Kohteen kilpailutuksessa ja toteutuksessa vaaditaan erilliset työturvallisuus asiakirjat.

Syrjintäkielto kaikelle syrjinnälle

Kaavin kunnan ajan tasalla olevan ohjeistuksen mukaan.

Vammaisten henkilöiden sopeutuminen yhteiskuntaan. Huomioitu erityisesti saavutettavuus työvälineiden suhteen ja esteettömyys työtilojen suhteen.

Henkilötietojen suoja

Kaavin kunnan ajan tasalla olevan ohjeistuksen mukainen toiminta.

Ympäristönsuojelu

Ympäristöasiat huomioitu sekä suunnittelussa että toteutuksessa.

5.6 Kestävä kehitys: Ekologinen kestävyys

Luonnonvarojen käytön kestävyys

Selvästi myönteistä vaikutusta

Ilmastonmuutoksen aiheuttamien riskien vähentäminen

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Kasvillisuus, eliöt ja luonnon monimuotoisuus

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Pinta- ja pohjavedet, maaperä sekä ilma (ja kasvihuonekaasujen väheneminen)

Selvästi myönteistä vaikutusta

Natura 2000 -ohjelman kohteet

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

5.7 Kestävä kehitys: Taloudellinen kestävyys

Materiaalit ja jätteet

Selvästi myönteistä vaikutusta

Uusiutuvien energialähteiden käyttö

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Paikallisen elinkeinorakenteen kestävä kehittäminen

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Aineettomien tuotteiden ja palvelujen kehittäminen

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Liikkuminen ja logistiikka

Selvästi myönteistä vaikutusta

5.8 Kestävä kehitys: Sosiaalinen ja kulttuurinen kestävyys sekä yhdenvertaisuus

Kulttuuriympäristö

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

Ympäristöosaaminen

Jonkin verran myönteistä vaikutusta

5.9 Horisontaaliset periaatteet hankkeen pääasiallisena tavoitteena

Onko sukupuolten tasa-arvon edistäminen hankkeen pääasiallinen sisältö?

Ei

Onko syrjimättömyys ja yhdenvertaisuus hankkeen pääasiallinen sisältö?

Ei

Onko kestävä kehitys jollakin ulottuvuudella hankkeen pääasiallinen sisältö?

Kyllä

6 Arviot määrällisistä tavoitteista

Hakemusvaiheessa ilmoitettavat arviot määrällisistä tavoitteista

6.1 Tuotosindikaattorit

Tunnus	Indikaattori	Arvio
NO06	Pk-yritykset, joiden saavutettavuus on parantunut hankkeen seurauksena	8

6.2 Tulosindikaattorit

Tunnus	Indikaattori	Arvio
NR13	Hankkeen aikaansaamat yrittäjyyttä edistävät muut investoinnit (€)	1 000 000

7 Kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman tiivistelmä

Täydelliset kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman taulukot sekä de minimis -tuki-ilmoitus ovat hakemuksen lopussa.

Kustannusarviota ohjaavat kustannusmallivalinnat

Kustannusmalli	Flat rate 1,5 % investointi
Palkkakustannusten ilmoitustapa	
Matkakustannusten ilmoitustapa	
Sisältyykö arvonlisävero kustannuksiin?	Ei

Hankinnat ja hankkeen pysyvyys

Infrastruktuuri-investointeja tai tuotannollisia investointeja sisältävän hankkeen toiminnan tulee olla pysyvää yleisasetuksen 65 artiklaan perustuen vähintään viiden vuoden ajan viimeisen tuen maksamista koskevan päätöksen tekopäivästä. Velvollisuus yritystukilain nojalla rahoitettavissa hankkeissa pienten ja keskisuurten yritysten osalta on kolme vuotta. Koskeeko edellä kuvattu velvollisuus hankkeen toimintaa tai investoinnin kohteena olevaa omaisuutta?	Kyllä
Suunnitellaanko hankkeessa kansalliset kynnysarvot ylittävien hankintojen tekemistä?	Kyllä
Suunnitellaanko hankkeessa EU- kynnysarvon ylittävien hankintojen tekemistä?	Ei

Kustannusarvion tiivistelmä

	Yhteensä €
1 Investoinnit	458 000
Flat rate 1,5 % investointi	6 870
2 Tulot (vähennetään kustannuksista)	0
Nettokustannusarvio yhteensä	**464 870**

Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	325 400	70,00
2 Omarahoitus: Kuntarahoitus	139 470	30,00
3 Kuntarahoitus	0	0
4 Muu julkinen rahoitus	0	0
5 Yksityinen rahoitus	0	0
Rahoitussuunnitelma yhteensä	**464 870**	**100,00**

Ennakkomaksatus

Haetaanko hankkeelle ennakkomaksatusta?	Ei

Hakemuksen käsittelyn ehdot

Tuen hakija vakuuttaa tässä hakemuksessa ja sen liitteissä antamansa tiedot oikeiksi. Lisäksi hakija vakuuttaa, että hankkeen toimenpiteet eivät kohdistu samaan tai saman tyyppiseen toimintaan, joka on siirretty toisella suuralueella sijaitsevaan toimipaikkaan siten, että työpaikkoja menetetään alkuperäisessä toimipaikassa.

Tuen hakija vakuuttaa, että sillä ei ole takaisinperintäpäätökseen perustuvaa maksamatonta täytäntöönpanokelpoista saatavaa avustuksia ja tukia myöntäville julkisyhteisöille.

Tuen myöntävällä välittävällä toimielimellä on laissa säädettyjen tiedonsaantioikeuksien perusteella oikeus tarkastaa tuen hakijaa koskevat verovelkatiedot, arvonlisäverovelvollisuutta koskevat tiedot sekä muut välttämättömät toiselta viranomaiselta tai yksityiseltä saatavat tiedot, joilla voi olla vaikutusta rahoituksen myöntämiseen.

Suostumus sähköiseen asiointiin

Hakija antaa suostumuksensa siihen, että kaikki asiakirjat koskien tätä hankehakemusta annetaan tiedoksi vain sähköisesti EURA 2021 -järjestelmässä. Tämä suostumus koskee kaikkia asiassa myöhemmin annettavia asiakirjoja, joita viranomainen tekee EURA 2021 -järjestelmässä.

Hankehakemusta ja hanketta koskevat asiakirjat ovat noudettavissa EURA 2021 -järjestelmästä.

Lainkohdat

Laki alueiden kehittämisen ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan hankkeiden rahoittamisesta (757/2021) 51 §.

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 19 §.

Suostumus Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan ohjelman varoista rahoitettavia hankkeita koskevien tietojen julkisuuteen ja julkaisemiseen

Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan ohjelman varoista rahoitettuja hankkeita ja tuen saajia koskeva tietojen julkisuus ja julkaiseminen on lakisääteistä. Kun tuen hakija on jättänyt hanketta koskevan hakemuksen, on hän hyväksynyt hanketta ja tuen saajaa koskevien tietojen julkaisemisen. Jos tuen hakija ei hyväksy ehtoa, ei hanketta voida ottaa käsiteltäväksi.

Hakija antaa suostumuksensa sille, että hanketta ja tuen saajaa koskevat tiedot julkaistaan EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelman verkkopalvelun tietopalvelussa.

Valtionavustuksen hakijan pakotevakuutus

Yhdistyneet kansakunnat ja Euroopan unioni ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Valtionavustuksen hakija vakuuttaa, että

a) YK:n tai EU:n pakotteita ei ole asetettu
- avustuksen hakijalle,
- avustuksen hakijan välittömille tai välillisille omistajille, tai rahanpesulain 1. luvun 5 §:ssä tarkoitetuille tosiasiallisille edunsaajille,
- avustuksen hakijan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille,
- avustuksen hakijan alihankkijoille tai muille sopimuskumppaneille,
- avustuksen hakijan alihankkijoiden tai muiden sopimuskumppaneiden välittömille tai välillisille omistajille, tai rahanpesulain 1. luvun 5 §:ssä tarkoitetuille tosiasiallisille edunsaajille,

- avustuksen hakijan alihankkijoiden tai muiden sopimuskumppaneiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseisissä alihankkijoissa tai muissa sopimuskumppaneissa käyttäville henkilöille,
- valtionavustuslain 7 §:n 3 momentin mukaisesti muun kuin avustuksen saajan toiminnan tai hankkeen avustamiseen haetun ja valtionapuviranomaisen myöntämän avustuksen käyttäjille (jäljempänä siirron saaja)
- sellaisille avustuksen hakijan valtionavustushakemuksen ja -päätöksen mukaisille yhteistyökumppaneille, jotka eivät saa tai käytä avustusta, eivätkä tuota ostopalveluja, mutta osallistuvat avustettavaan toimintaan tai hankkeeseen tekemällä yhteistyötä avustuksen saajan kanssa,
- siirron saajien tai yhteistyökumppanien välittömille tai välillisille omistajille, tai rahanpesulain 1. luvun 5 §:ssä tarkoitetuille tosiasiallisille edunsaajille,
- siirron saajien tai yhteistyökumppanien hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseisissä siirron saajissa ja yhteistyökumppaneissa käyttäville henkilöille;

b) avustuksen hakija noudattaa täysimääräisesti neuvoston asetuksen (EU) 833/2014 5 k artiklaa sekä kaikkia muita YK:n ja EU:n asettamia pakotteita.

Valtionavustuksen hakija vakuuttaa, että

- avustuksen hakija ja muut edellä mainitut tahot eivät ole YK:n tai EU:n asettamien pakotteiden kohteena;
- avustuksella rahoitettava toiminta tai hanke taikka avustuksella hankittavan tuotteen tai palvelun toimittajan tai sen alihankkijoiden tuottamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko YK:n tai EU:n asettamia pakotteita;
- avustuksen hakija antaa välittömästi kirjallisesti valtionapuviranomaiselle tämän kirjallisesta pyynnöstä tiedot hakijan välittömistä ja välillisistä omistajistaan, rahanpesulain 1. luvun 5 §:ssä tarkoitetuista tosiasiallisista edunsaajistaan, alihankkijoistaan, sekä muista sopimuskumppaneistaan, siirron saajista, yhteistyökumppaneista ja muista edunsaajista;
- avustuksen hakija ilmoittaa välittömästi valtionapuviranomaiselle, jos valtionavustukseen tai avustuksella tehtävään hankintaan liittyvät suoritukset tai valtionavustus itsessään voi välillisesti tai välittömästi päätyä YK:n tai EU:n pakotteiden kohteena olevalle taholle;
- avustuksen hakija noudattaa täysimääräisesti YK:n ja EU:n asettamia pakotteita sekä tämän vakuutuksen antohetkellä, että tämän vakuutuksen antamisen jälkeen esimerkiksi silloin kun avustuksen hakija saa tai käyttää tässä vakuutuksessa tarkoitettua valtionavustusta.

Allekirjoitukset

Liitteet

Hakija on varmistanut ja vakuuttaa, että asiakirjan liitteet eivät sisällä henkilötunnuksia tai EU:n tietosuoja-asetuksen artikla 9:n mukaisia ns. erityisiä, eli arkaluonteisia henkilötietoja, kuten mm. yksittäisten henkilöiden rotuun, etniseen alkuperään, poliittiseen mielipiteeseen, uskonnolliseen vakaumukseen, ammattiliiton jäsenyyteen, geneettiseen tai biometriseen tunnistamiseen, terveyteen tai seksuaaliseen suuntautumiseen liittyviä tietoja.

Kustannusarvion liitteet

Rahoitussuunnitelman liitteet

Muut liitteet

Tiedoston nimi	Kuvaus	Salassapidon perustelu
Teollisuustie_yleiskartta_.pdf	Harjulan teollisuusalueen	

Tiedoston nimi	Kuvaus	Salassapidon perustelu
	yleiskartta ja alueen yritykset	
Teollisuustie_pituus-_ja_poikkileikkaus.pdf	Teollisuustien rakennekuvat	
Teollisuustie_kustannusarvio_2026.pdf	Kustannusarvio koko hankkeelle	

Kustannusarvio

1 Investoinnit

	2027	2028	Yhteensä
Koneet ja laitteet, ostettavat	0	0	**0**

Kustannusten perustelut

	2027	2028	Yhteensä
Koneet ja laitteet, leasing	0	0	**0**

Kustannusten perustelut

	2027	2028	Yhteensä
Aineettomat investoinnit	0	0	**0**

Kustannusten perustelut

	2027	2028	Yhteensä
Maa- ja vesialueet	0	0	**0**

Kustannusten perustelut

	2027	2028	Yhteensä
Rakennukset	0	0	**0**

Kustannusten perustelut

	2027	2028	Yhteensä
Muut investointeihin liittyvät kustannukset	263 000	195 000	**458 000**

Kustannusten perustelut

Kustannusarviot perustuvat sekä laadukkaisiin suunnitelmiin. Harjulan teollisuusalueen uudistamishanke jakaantuu kahdelle vuodelle seuraavasti:
2027 Kustannusarvio noin 263 000 € (+ Flat rate 1,5%)
- elinkaaren lopussa olevien rakenteiden poisto 18 000 €
- kuivatuksen parantaminen (salaojat, rummut, ojat) 25 000 €
- kunnallistekniikka (vesi ja viemäri) 80 000 €
- kantavat rakenteet (suodatinkangas, suodatin kerrokset, jakavat kerrokset yms.) 80 000 €
- suunnittelu, rakennuttaminen, valvonta 30 000 €
- muut työmaatehtävät 30 000 €

2028 Kustannusarvio noin 195 000 € (+ Flat rate 1,5 %)
- pintarakenteet ja viimeistely (asfaltti, tiemerkinnät, nurmetus yms.) 120 000 €
- valaistus 15 000 €
- suunnittelu, rakennuttaminen, valvonta 30 000 €
- muut työmaatehtävät 30 000 €

	2027	2028	Yhteensä
Investoinnit yhteensä	**263 000**	**195 000**	**458 000**

2 Tulot

3 Nettokustannusten yhteenveto

	2027	2028	Yhteensä
Nettokustannukset yhteensä	266 945	197 925	**464 870**

Rahoitussuunnitelma

1 Haettava EU- ja valtion rahoitus

	2027	2028	Yhteensä	Osuus
EU- ja valtion rahoitus investointi	186 000	139 400	**325 400**	**70 %**

2 Omarahoitus

	2027	2028	Yhteensä	Osuus
Omarahoitus	80 945	58 525	**139 470**	**30 %**

3 Ulkoinen kunta-, muu julkinen ja yksityinen rahoitus

Rahoituksen yhteenveto

	2027	2028	Yhteensä	Osuus
Haettava EU- ja valtion rahoitus	186 000	139 400	**325 400**	70,00 %
Kuntarahoitus	80 945	58 525	**139 470**	30,00 %
Muu julkinen rahoitus	0	0	**0**	0 %
Yksityinen rahoitus	0	0	**0**	0 %
Rahoitus yhteensä	**266 945**	**197 925**	**464 870**	**100,00 %**
Julkinen rahoitus yhteensä	266 945	197 925	**464 870**	100,00 %
Julkinen tuki yhteensä	186 000	139 400	**325 400**	70,00 %

De minimis -tuki-ilmoitus

Harjoittaako hankkeen hakija hankkeessa taloudellista toimintaa, jossa on kyse tavaroiden tai palvelujen tarjoamisesta tietyillä markkinoilla?

Ei

Osallistuuko hankkeen toimenpiteisiin hyödynsaajina taloudellista toimintaa harjoittavia yksiköitä?

Ei